

◎ 국토교통부공고 제2025-0000호

국토교통부 고시 제2024-784호(2024.12.17.)로 택지개발사업 지구지정(14차), 개발계획(24차) 및 실시계획(옥정 22차) 변경 승인된 양주신도시(옥정·회천) 택지개발사업(옥정 6단계)이 준공되었기에 「택지개발촉진법」 시행령 제11조의2 제2항에 따라 다음과 같이 공고합니다.

2024년 1월 10일

국토교통부장관

1. 사업의 명칭 : 양주신도시(옥정·회천) 택지개발사업(옥정 6단계)

2. 시행자의 명칭 및 주소와 대표자의 성명

가. 시행자의 명칭 : 한국토지주택공사 사장

나. 주 소 : 경상남도 진주시 충의로 19 (충무공동 227-2)

다. 대표자의 성명 : 사장 이한준

3. 사업시행지의 위치 : 경기도 양주시 고암동 옥정동 일원

4. 사업시행지의 면적 및 용도별 면적

가. 사업시행지의 면적 : 121,161.8㎡

나. 용도별 면적

구 분	면 적(㎡)	구성비(%)	비 고
합 계	121,161.8	100.0	
주택건설용지	—	—	
단독주택	—	—	
연립주택	—	—	
아 파 트	—	—	
근린생활시설	—	—	
상업·업무시설용지	103,470.2	85.4	
상업용지	35,766.8	29.5	
복합용지	63,328.8	52.3	
업무용지	4,374.6	3.6	
도시지원시설용지	—	—	
공공시설용지	17,691.6	14.6	
공공청사	6,244.3	5.2	
사회복지시설	—	—	
교육시설	5,154.6	4.3	

구 분	면 적(m ²)	구성비(%)	비 고
공 원	—	—	
녹 지	871.7	0.7	
종교시설			
문화·체육시설			
주 유 소			
주 차 장			
광 장	1,390.1	1.1	
공공공지	1,762.3	1.4	
도 로	2,268.6	1.9	

5. 준공일자 : 2024년 12월 31일(옥정 6단계)

6. 주요시설물의 관리처분에 관한 사항

시설의 종류	규 격	수 량		관리처분사항
		연장(m)	면적(m ²)	
도 로	· 방음벽 1개소(H=5m)	87	—	본 시설물을 관리할 관리청에 무상귀속
공공공지	· 공공공지 2개소	—	1,762.3	
녹 지	· 완충녹지 1개소	—	871.7	

7. 관계 도서는 양주시 균형발전정책과(031-8082-5921), 한국토지주택공사 신도시사업2처(055-922-3544) 및 양주사업본부(031-820-8751)에 비치하여 일반인에게 보이고 있습니다(관계도서 게재 생략).