

●국토교통부고시 제2023-670호

국토교통부고시 제2021-1108호(2021. 9. 29.)로 지구지정 변경(1차) 및 지구계획 승인된 의정부우정 공공주택지구에 대하여 「공공주택 특별법」 제17조에 따라 지구계획 변경(1차)을 승인하고, 「토지이용규제 기본법」 제8조에 따라 지형도면 등을 다음과 같이 고시합니다.

관계서류는 한국토지주택공사 경기북부지역본부 단지사업부(전화 : 02-6908-9021) 및 경기도 의정부시 도시정책과(전화 : 031-828-4453)에 비치하여 일반인에게 보이고 있으며, 지형도면 등은 토지이용(<http://www.eum.go.kr>)에서 열람이 가능합니다.

2023년 11월 28일

국토교통부장관

의정부우정 공공주택지구 지구계획변경(1차) 승인

1. 지구계획 변경(1차) 승인

가. 주택지구의 명칭, 위치 및 면적(변경없음)

- 1) 명 칭 : 의정부우정 공공주택지구
- 2) 위 치 : 경기도 의정부시 녹양동 일원
- 3) 면 적 : 511,959㎡

나. 공공주택사업자의 명칭, 소재지 및 대표자의 성명(변경)

구분	사업시행자의 명칭	소재지	대표자 성명
기정	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)	김 현 준
변경			이 한 준

다. 사업시행기간(변경) : (기정)2019년 07월 19일 ~ 2025년 12월 31일

(변경)2019년 07월 19일 ~ 2027년 06월 30일

2. 토지이용계획(변경)

구분		면적(㎡)		구성비(%)		비 고
		기정	변경	기정	변경	
합계		511,959	511,959	100.0	100.0	
주택 건설 용지	소계	216,633	214,718	42.3	41.9	· 8,744인(3,569호)
	단독	32,298	30,524	6.3	6.0	· 275인(112호)
	주거전용	8,783	8,756	1.7	1.7	
	점포겸용	23,515	21,768	4.6	4.3	
	공동	175,863	175,808	34.4	34.3	· 8,469인(3,457호)
	공공주택	107,379	116,732	21.0	22.8	
	민간주택	68,484	59,076	13.4	11.5	
근린생활시설		8,472	8,386	1.7	1.6	
공공 시설 용지	소계	295,326	297,241	57.7	58.1	
	도시	45,017	45,960	8.8	9.0	
	지원	5,506	5,506	1.1	1.1	
	시설	4,083	4,083	0.8	0.8	
	용지	23,845	23,845	4.7	4.7	
	복합용지	7,050	7,050	1.4	1.4	
	공공청사	1,741	1,741	0.3	0.3	· 1개소
	복지시설	2,792	3,735	0.5	0.7	· 2개소(존치시설 1개소)
	공원	125,923	123,239	24.6	24.1	
	녹지	71,158	54,304	13.9	10.6	· 12개소(유수지 중복결정 8,144㎡ 포함)
	및	41,471	56,534	8.1	11.1	· 23개소(연결4, 완충4, 경관15 하천중복결정 106㎡ 포함)
	공공공지	893	-	0.2	-	
	광장	74	74	0.0	0.0	· 1개소
	하천	12,327	12,327	2.4	2.4	· (도로 중복결정 4,286㎡ 미포함)
	(유수지)	(8,144)	(8,144)	(1.6)	(1.6)	· (녹지 중복결정 106㎡ 미포함)
	소계	108,983	113,109	21.3	22.1	· 3개소(공원 내 중복결정 8,144㎡ 미포함)
	도로	5,289	6,187	1.0	1.2	· (하천 중복결정 4,286㎡ 포함)
	일반도로	103,694	106,922	20.3	20.9	
	기타	15,403	14,933	3.0	2.9	
	주차장	4,556	4,086	0.9	0.8	· 3개소
	가스공급시설	8,113	8,113	1.6	1.6	· 존치시설
	종교시설	2,734	2,734	0.5	0.5	· 3개소

3. 인구·주택 수용계획(변경)

가. 인구계획

○ 기정 : 9,291인 (인구밀도 181.5인/ha)

○ 변경 : 8,744인 (인구밀도 170.8인/ha)

※ 단독주택 및 공동주택은 2035년 의정부도시기본계획상 지표(2.45인/세대) 고려하여 적용

나. 주택건설 계획

○ 기정 : 4,017세대 (단독주택 124세대, 공동주택 3,893세대)

○ 변경 : 3,569세대 (단독주택 112세대, 공동주택 3,457세대)

구 분	면적(㎡)		건설호수(호)		수용인구(인)		비고	
	기정	변경	기정	변경	기정	변경	기정	변경
계	208,161	206,332	4,017	3,569	9,291	8,744	181.48인/ha	170.8인/ha
단독주택	32,298	30,524	124	112	317	275	-	-
공동주택	175,863	175,808	3,893	3,457	8,974	8,469	-	-
60㎡이하	48,899	32,400	1,631	640	3,164	1,568	공공임대	공공임대
	47,320	47,320	1,001	1,001	2,571	2,452	공공분양	공공분양
	-	18,620	-	599	-	1,468	-	통합공공임대
60~85㎡이하	40,321	30,968	668	511	1,716	1,252	일반분양	일반분양
	15,092	15,037	244	243	627	595	민간임대	민간임대
	11,160	18,392	191	305	490	747	공공임대	통합공공임대
85㎡초과	13,071	13,071	158	158	406	387	일반분양	일반분양

다. 주택용지 계획(변경)

1) 단독 및 공동주택용지(변경)

구 분		면적 (㎡)		평균주택 규모(㎡)		건설호수 (호)		수용인구 (인)		용적률 (%)	비 고
		기정	변경	기정	변경	기정	변경	기정	변경		
합 계		208,161	206,332	-	-	4,017	3,569	9,291	8,744	-	-
단독주택		32,298	30,524	-	-	124	112	317	275	-	-
	주거전용	8,783	8,756	258	278	34	31	87	76	200	-
	점포겸용	23,515	21,768	261	271	90	81	230	199	200	-
공동주택		175,863	175,808	-	-	3,893	3,457	8,974	8,469	-	-
A-1	소계	25,410	25,410	-	-	538	538	1,382	1,318	-	-
	60㎡이하	25,410	25,410	85	85	538	538	1,382	1,318	180	공공분양
A-2	소계	21,910	21,910	-	-	463	463	1,189	1,134	-	-
	60㎡이하	21,910	21,910	85	85	463	463	1,189	1,134	180	공공분양
A-3	소계	32,400	32,400	-	-	1,059	640	1,694	1,568	-	-
	60㎡이하	32,400	32,400	52	86	1,059	640	1,694	1,568	170	공공임대
B-1	소계	16,046	16,046	-	-	275	275	706	673	-	-
	60~85㎡	16,046	11,233	105	105	275	192	706	470	180	일반분양
			4,813		105		83		203	180	통합공공임대
B-2	소계	15,092	15,037	-	-	244	243	627	595	-	-
	60~85㎡	15,092	15,037	105	105	244	243	627	595	170	민간임대
S-1	소계	27,659	27,659	-	-	763	747	1,960	1,831	-	-
	60㎡이하	16,499	18,620	52	56	572	599	1,470	1,468	180	통합공공임대
	60~85㎡	11,160	9,039	105	110	191	148	490	363	180	통합공공임대
S-2	소계	37,346	37,346	-	-	551	551	1,416	1,350	-	-
	60~85㎡	24,275	19,735	105	105	393	319	1,010	782	170	일반분양
			4,540		105		74		181	170	통합공공임대
	85㎡이상	13,071	13,071	140	140	158	158	406	387	170	일반분양

※ 평균평형은 「공공주택 업무처리지침」 제20조의 건설호수 산정을 위한 면적으로 주택건설사업계획 승인내역에 따름

2) 근린생활시설용지(변경)

구 분		번 호	위 치	면적(㎡)	비 고
계	기정	-	5개소	8,472	-
	변경			8,386	
근린생활시설	기정	근생1	녹양동 170-23번지 일원	3,504	-
	변경			3,448	
	기정	근생2	녹양동 62-13번지 일원	1,195	-
	변경			1,195	
	기정	근생3	녹양동 62-102번지 일원	1,457	-
	변경			1,457	
	기정	근생4	녹양동 41-11번지 일원	1,003	-
	변경			1,024	
	기정	근생5	녹양동 32-6번지 일원	1,313	-
	변경			1,262	

4. 공공시설용지 계획(변경없음)

○ 준주거시설 계획(변경없음)

구 분	번 호	위 치	면적(㎡)	비 고
계	-	2개소	5,506	-
준주거시설용지	준주거1	녹양동 168-42번지 일원	1,987	-
	준주거2	녹양동 102-15번지 일원	3,519	

○ 업무시설 계획(변경없음)

구 분	번 호	위 치	면적(㎡)	비 고
계	-	1개소	4,083	-
업무시설용지	업무1	녹양동 104-25번지 일원	4,083	-

○ 자족시설 계획(변경없음)

구 분	번 호	위 치	면적(㎡)	비 고
계	-	3개소	23,845	-
자족시설용지	자족1	녹양동 11-1번지 일원	7,427	-
	자족2	녹양동 10-3번지 일원	2,238	-
	자족3	녹양동 105-19번지 일원	14,180	-

○ 복합시설 계획(변경없음)

구 분	번 호	위 치	면적(㎡)	비 고
계	-	1개소	7,050	-
복합시설용지	복합1	녹양동 104-42번지 일원	7,050	-

5. 교통·공공·문화체육시설 등을 포함한 기반시설 설치 계획(변경)

○ 공공청사시설 계획(변경없음)

구 분	번 호	위 치	면적(㎡)	비 고
계	-	1개소	1,741	-
공공청사용지	공공청사1	녹양동 168-38번지 일원	1,741	-

○ 주차장시설 계획(변경)

구 분	번 호	위 치	면적(㎡)	비 고
계	-	3개소	4,556 4,086	-
주차장용지	폐지	주차장1	녹양동 190-32번지 일원	498
	기정	주차장2	녹양동 49-27번지 일원	1,000
	변경	주차장1		1,000
	기정	주차장3	녹양동 41-7번지 일원	1,333
	변경	주차장2		1,361
	기정	주차장4	녹양동 6-5번지 일원	1,725
	변경	주차장3		1,725

○ 종교시설 계획(변경없음)

구 분	번 호	위 치	면적(㎡)	비 고
계	-	3개소	2,734	-
종교시설용지	종교1	녹양동 170-19번지 일원	907	-
	종교2	녹양동 52-23번지 일원	779	-
	종교3	녹양동 산6-11번지 일원	1,048	-

○ 복지시설 계획(변경)

구 분	번 호	위 치	면적(㎡)	비 고
계	기정	-	2,792	-
	변경		3,735	
복지시설용지	기정	복지1	1,024	존치시설
	변경		1,040	
	기정	복지2	1,768	-
	변경		2,695	

○ 가스공급설비시설 계획(변경없음)

구 분	번 호	위 치	면적(㎡)	비 고
계	-	1개소	8,113	-
가스공급설비 시설용지	가스1	녹양동 6-15번지 일원	8,113	존치시설

○ 도로 계획(변경)

구분		합계			1류			2류			3류			
		노선 수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)	
합계		기정	62	20,198 (8,487)	303,407 (108,983)	14	13,205 (2,845)	219,337 (33,696)	15	2,901 (2,901)	33,579 (33,579)	33	4,092 (2,741)	50,491 (41,708)
		변경	68	20,850 (9,237)	303,760 (113,109)	19	13,411 (3,149)	218,265 (36,185)	16	2,771 (2,771)	32,221 (32,221)	33	4,668 (3,317)	53,274 (44,703)
일반도로	소계	기정	48	19,345 (7,634)	298,118 (103,694)	14	13,205 (2,845)	219,337 (33,696)	14	2,891 (2,891)	33,488 (33,488)	20	3,249 (1,898)	45,293 (36,510)
		변경	52	19,901 (8,288)	297,573 (106,922)	18	13,390 (3,128)	218,051 (35,971)	14	2,730 (2,730)	31,890 (31,890)	20	3,781 (2,430)	47,632 (39,061)
	대로	기정	3	9,989 (1,640)	160,082 (31,714)	2	8,959 (610)	133,248 (4,880)	-	-	-	1	1,030 (1,030)	26,834 (26,834)
		변경	3	9,989 (1,640)	158,584 (31,772)	2	8,959 (610)	131,692 (4,880)	-	-	-	1	1,030 (1,030)	26,892 (26,892)
	중로	기정	17	6,848 (3,486)	115,768 (49,712)	6	3,396 (1,385)	77,182 (19,909)	3	1,361 (1,361)	20,824 (20,824)	8	2,091 (740)	17,762 (8,979)
		변경	18	6,873 (3,609)	114,443 (50,604)	6	3,395 (1,482)	75,547 (20,279)	3	1,357 (1,357)	20,954 (20,954)	9	2,121 (770)	17,942 (9,371)
	소로	기정	28	2,508 (2,508)	22,268 (22,268)	6	850 (850)	8,907 (8,907)	11	1,530 (1,530)	12,664 (12,664)	11	128 (128)	697 (697)
		변경	31	3,039 (3,039)	24,546 (24,546)	10	1,036 (1,036)	10,812 (10,812)	11	1,373 (1,373)	10,936 (10,936)	10	630 (630)	2,798 (2,798)
보행자 전용도로	소계	기정	14	853 (853)	5,289 (5,289)	-	-	-	1	10 (10)	91 (91)	13	843 (843)	5,198 (5,198)
		변경	16	949 (949)	6,187 (6,187)	1	21 (21)	214 (214)	2	41 (41)	331 (331)	13	887 (887)	5,642 (5,642)
	소로	기정	14	853 (853)	5,289 (5,289)	-	-	-	1	10 (10)	91 (91)	13	843 (843)	5,198 (5,198)
		변경	16	949 (949)	6,187 (6,187)	1	21 (21)	214 (214)	2	41 (41)	331 (331)	13	887 (887)	5,642 (5,642)

※ ()는 지구내 연장 또는 면적임

※ 하천시설 중복결정(4,286㎡) 포함

○ 공원 계획(변경)

구 분		번 호	위 치	면적(㎡)	비 고
계	기정	-	13개소	71,158	-
	변경	-	12개소	54,304	-
문화공원	기정	1	녹양동 58-10번지 일원	8,115	유수지 중복결정(4,048㎡)
	기정	2	녹양동 168-7번지 일원	3,646	-
	기정	3	녹양동 51-2번지 일원	4,961	-
	변경			4,887	-
소공원	기정	1	녹양동 54-19번지 일원	171	-
	변경			177	-
	기정	2	녹양동 52-31번지 일원	364	-
	변경			256	
	기정	3	녹양동 168-31번지 일원	939	-
	폐지	4	녹양동 42-3번지 일원	7,593	-
	기정	5	녹양동 41-7번지 일원	550	-
	변경	4		500	
	신설	5	녹양동 190-32번지 일원	658	-
근린공원	기정	1	녹양동 산17-1번지 일원	10,304	-
	변경			10,256	-
	기정	2	녹양동 41-5번지 일원	10,464	유수지 중복결정(2,952㎡)
	변경			10,423	
수변공원	폐지	1	녹양동 186-24번지 일원	9,604	-
	기정	2	녹양동 8번지 일원	4,393	-
	변경	1		4,393	-
	기정	3	녹양동 105-8번지 일원	10,054	유수지 중복결정(1,144㎡)
	변경	2		10,054	

※ 공원 내 유수지 중복결정(8,144㎡) 포함

○ 녹지 계획(변경)

구 분		번 호	위 치	면적(㎡)	비 고
계	기정	-	23개소	41,471	-
	변경	-	23개소	56,534	-
연결녹지	기정	1	녹양동 산14-1번지 일원	4,520	-
	기정	2	녹양동 33-5번지 일원	6,517	-
	변경			6,437	-
	기정	3	녹양동 7-11번지 일원	4,336	-
	기정	4	녹양동 103-6번지 일원	5,365	-
완충녹지	기정	1	녹양동 33-7번지 일원	1,668	-
	변경			1,588	-
	기정	2	녹양동 산7-12번지 일원	1,278	-
	변경			1,284	-
	기정	3	녹양동 33-1번지 일원	719	-
	신규	4	녹양동 197-5번지 일원	895	-
경관녹지	기정	1	녹양동 203-1번지 일원	1,101	-
	변경			803	-
	기정	2	녹양동 196-2번지 일원	683	-
	변경			521	-
	폐지	3	녹양동 199번지 일원	247	-
	기정	4	녹양동 200-2번지 일원	1,193	-
	변경	3		820	-
	기정	5	녹양동 190-12번지 일원	1,367	-
	변경	4		676	-
	폐지	6	녹양동 산47-1번지 일원	222	-
	기정	7	녹양동 57-16번지 일원	483	-
	변경	5		378	-
	기정	8	녹양동 55-9번지 일원	2,755	-
	변경	6		2,584	-
	기정	9	녹양동 53-1번지 일원	2,892	-
	변경	7		2,657	-
	기정	10	녹양동 190-68번지 일원	1,330	-
	변경	8		1,447	-
	기정	11	녹양동 190-38번지 일원	208	-
	변경	9		324	하천 중복결정(88㎡)
	기정	12	녹양동 190-40번지 일원	961	하천 중복결정(206㎡)
	변경	10		838	하천 중복결정(18㎡)
	폐지	13	녹양동 170-19번지 일원	339	-
	기정	14	녹양동 168-6번지 일원	1,309	-
	변경	11			
	기정	15	녹양동 168-5번지 일원	773	-
	변경	12			
	기정	16	녹양동 168-30번지 일원	1,205	-
	변경	13			
	신규	14	녹양동 186-24번지 일원	9,462	-
	신규	15	녹양동 42-3번지 일원	7,593	-

※ 하천시설 중복결정(106㎡) 포함

○ 공공공지 계획(변경)

구분	번 호	위 치	면적(㎡)	비 고
계	-	2개소	893	-
공공공지	폐지	1	녹양동 190-66번지 일원	-
	폐지	2	녹양동 196-18번지 일원	-

○ 광장 계획(변경없음)

구분	번 호	위 치	면적(㎡)	비 고
계	-	1개소	74	-
광장	1	녹양동 105-37번지 일원	74	교통광장

○ 하천 계획(변경없음)

구분	번 호	위 치	면적(㎡)	비 고
계	-	2개소	12,327	-
소하천	1	녹양동 168-23번지 일원	6,429	녹양천 도로시설 중복결정 미포함(3,714㎡) 녹지 중복결정 미포함(106㎡)
	2	녹양동 186-22번지 일원	5,898	본동천 도로시설 중복결정 미포함(572㎡)

※ 녹양천 내 도로시설 중복결정(3,714㎡) 및 녹지시설 중복결정(106㎡) 미포함

※ 본동천 내 도로시설 중복결정(572㎡) 미포함

○ 유수지 계획(변경없음)

구 분	번 호	위 치	면 적(㎡)	비 고
계	-	3개소	8,144	-
유수지 (저류시설)	1	녹양동 58-10번지 일원	4,048	문화공원1 내 중복결정
	2	녹양동 41-5번지 일원	2,952	근린공원2 내 중복결정
	3	녹양동 105-8번지 일원	1,144	수변공원2 내 중복결정

6. 환경보전 및 탄소저감 등 환경계획

가. 환경보전계획

○ 자연지형 및 토양특성 분석

- 최소한의 깎기·쌓기 등을 통한 지형변화를 최소화 하고, 발생 비탈면 녹화 및 보호공법을 적용하며, 비옥토 활용계획을 수립하여 공원·녹지공간 등 영양토로 활용
- 토양의 특성을 고려한 계획을 수립하여 생태환경의 질적 상태 유지 및 주변 생태자원들의 높은 질 유지

○ 광역녹지축의 연결 및 친환경 도시공간 조성

- 개발제한구역 등 광역녹지축 연결 및 하천축 연계한 양호한 자연경관 형성
- 지구내 녹지네트워크와 함께 수자원, 비오톱 등을 연계하여 기존 자연과 새로 조성되는 녹지 공간이 조화를 이루도록 유기적으로 계획
- 주요도로변 대기, 소음, 교통 등 누적환경영향을 고려한 단지계획 수립

- 적정 밀도 적용을 통한 쾌적한 주거환경 조성 유도
 - 주택단지 배치시 일조 및 자연채광 등 영향을 최대한 고려하여 쾌적한 주거환경 조성
 - 단지내 충분한 오픈스페이스 및 녹지공간 확보

나. 저탄소·녹색단지 실현방안

- 에너지 절약형 탄소저감단지 조성
 - 지구내·외의 양호한 자연환경을 활용하여 에너지 사용의 효율을 높이고, 오픈스페이스 및 녹지공간을 확보, 공공건축물 등의 옥상녹화를 통한 탄소저감장치 마련
 - 자연지반녹지, 인공지반녹지, 투수성포장재료 사용, 수공간을 토지이용계획에 반영하여 목표 생태면적률 기준 최대한 확보
- 퍼스널모빌리티 및 보행활성화 유도
 - 단지내·외 녹지 및 수변공간을 연결한 스마트모빌리티 도로를 조성하고, 보행네트워크 및 자전거도로망 구축을 통하여 차량통행을 최대한 억제하여 탄소배출량 저감 유도
- 녹색건축물 설치 유도를 통한 에너지 절약
 - 공공건축물에 제로에너지 빌딩, 건물에너지 효율화, 신재생에너지 사용 등을 권장하여, 에너지 효율 증대 및 친환경 서비스 제공

다. 녹색단지 조성을 통한 기대효과

- 자연친화적 환경조성을 통한 도시민의 쾌적성 및 거주 만족도 증가
- 바람길 확보, 열섬현상 저감, 대기질 개선 등 건강한 도시 조성
- 분동천 및 녹양천의 효율적이고 친화적 이용을 통한 도시활력 증대
- 쾌적하고 안전한 보행환경 조성을 통한 주민 건강 증진
- 탄소저감을 통한 기후변화 대응 및 도시문제에 대응하는 매력적인 도시 조성

7. 조성된 토지의 공급에 관한 계획(변경)

공급용도구분			공급면적 (㎡)	필지수	공급대상자		공급 방법	공급가격 결정방법	공급 시기	
주택 건설 용지	단독주택		30,524	112	이주대책대상자		수의계약	조성원가이하	지구 계획 승인후	
					협의양도자		수의계약	감정가격		
					기타 실수요자		추첨	-주거부분:감정가격 -비주거부분:낙찰가격		
	공동 주택	60㎡이하	32,400	A-3	공공임대	자체사용	-	조성원가 60%		
			18,620	S-1	통합공공임대					
			25,410	A-1	공공분양	자체사용	-	감정가격		
			21,910	A-2						
		60~85㎡	9,039	S-1	통합공공임대	자체사용	-	조성원가 80%		
			15,037	B-2	민간임대	실수요자	자격제한	감정가격 ^(주)		
						공모당선자	자격제한	감정가격 ^(주)		
			11,233	B-1	일반분양	기타실수요자	추첨	감정가격		
						공모당선자	수의계약			
					4,813	통합공공임대	자체사용			-
			19,735	S-2	일반분양	기타실수요자	추첨			
						공모당선자	수의계약			
			4,540	통합공공임대	자체사용	-				
			85㎡초과	S-2	일반분양	기타실수요자	추첨			감정가격
		공모당선자				수의계약				
		근린생활시설		8,386	16	생활대책대상자		수의계약		감정가격
	대토보상자					수의계약	감정가격×평균낙찰율			
	보상금예치자					제한경쟁	낙찰가격			
	기타 실수요자					경쟁입찰	낙찰가격			
	공공 시설 용지	준주거용지		5,506	6	생활대책대상자		수의계약		감정가격
대토보상자						수의계약	감정가격×평균낙찰율			
보상금예치자						제한경쟁	낙찰가격			
기타 실수요자						경쟁입찰	낙찰가격			
업무시설용지		4,083	1	자체사용		-	감정가격			
				국가, 지자체		수의계약	조성원가			
				기타 실수요자		경쟁입찰	낙찰가격			
자족시설용지		23,845	5	자체사용		-	감정가격			
				국가, 지자체		수의계약	조성원가			
				협의양도자		수의계약	기존면적의 80%:조성원가 추가면적:감정가격			
				기타 실수요자		경쟁입찰	낙찰가격			
				기타 실수요자 (관할 지자체장 추천)		수의계약	감정가격			
복합용지		7,050	2	실수요자		경쟁입찰	낙찰가격			
공공청사		1,741	1	국가, 지자체		수의계약	조성원가			
복지시설		2,695	1	국가, 지자체		수의계약	조성원가			
				기타 실수요자		추첨	감정가격			
종교시설		2,734	3	협의양도자 (종교법인 소유토지)		수의계약	기존면적의 120%:조성원가 추가면적:감정가격			
				기타 실수요자		추첨	감정가격			
주차장		4,086	3	자체사용		-	감정가격			
				국가, 지자체		수의계약	조성원가			
				기타 실수요자		경쟁입찰	낙찰가격			

※「공공주택 업무처리지침」 및 「택지개발업무처리지침」 기준을 적용

(주) 공공지원민간임대주택 건설용지 중 주거지원대상자에게 공급하는 주택용지 부분은 대지면적으로 산정하여 조성원가로 공급

8. 지구단위계획 : [붙임 1] (도면생략)

9. 토지의 단계별 조성에 관한 계획(변경)

(단위 : 천㎡)

구분	계	연도별 조성계획							
		2020년	2021년	2022년	2023년	2024년	2025년	2026년	2027년
사업면적	512	7	12	29	19	40	91	202	112

10. 연차별 자금투자 및 재원조달에 관한 계획

가. 연차별 자금투자계획(변경)

(단위 : 억 원)

구분	계	연 차 별 계 획								비고
		2020년	2021년	2022년	2023년	2024년	2025년	2026년	2027년	
사업비	5,054	27	3,003	568	259	302	207	442	246	-

주) 사업비는 용지비, 조성비 합계임

나. 재원조달계획 : 한국토지주택공사 자체자금

11. 집단에너지의 공급에 관한 계획

가. 전력공급계획 : 한국전력공사와 협의하여 전력 공급 예정

나. 도시가스공급계획 : (주)대륜E&S와 협의하여 공급 예정

다. 열공급계획 : (주)대륜발전과 협의하여 공급 예정

12. 도시관리계획 결정(변경) : [붙임 2] (도면생략)

13. 수용하거나 사용할 토지 등의 소재지, 지번, 지목, 면적, 소유권 및 소유권 외의 권리의 명세와 그 소유자 및 권리자의 성명, 주소 : [붙임 3]

14. 공공시설 등의 명세서 및 처분계획서 : [붙임 4]

15. 관계서류의 열람방법

- 관계서류는 한국토지주택공사 경기북부지역본부 단지사업부(전화 : 02-6908-9021) 및 경기도 의정부시 도시정책과(전화 : 031-828-4453)에 비치하여 일반인에게 보이고 있으며, 지형도면 등은 토지이음(<http://www.eum.go.kr>)에서 열람이 가능합니다.

[붙임1] 의정부우정 공공주택지구 지구단위계획에 관한 사항

1. 지구단위계획구역 지정에 대한 도시관리계획 결정(변경)조서

○ 지구단위계획구역 결정 조서(변경없음)

구분	도면표시 번호	구 역 명	위 치	면 적 (㎡)	최초 결정일	비고
기정	1	의정부우정 지구단위계획구역	녹양동 일원	511,959	국토부고시 제2021-1108호 (21.09.29)	-
기정	16	본녹양지구 지구단위계획구역	녹양동 51번지 일원	26,373	경고 제04-5162호 04.11.22	GB해제 취락
기정	18	아래버들개지구 지구단위계획구역	녹양동 209번지 일원	36,410	경고 제04-5162호 04.11.22	GB해제 취락

2. 지구단위계획구역 결정도 : 게재생략

3. 지구단위계획에 대한 도시관리계획 결정(변경) 조서

가. 기반시설의 배치와 규모에 관한 도시관리계획 결정(변경)조서

: 게재생략 (도시관리계획결정(변경)조서와 같음)

나. 가구 및 획지구모와 구성에 관한 도시관리계획 결정(변경)조서

1) 주택건설용지

○ 단독주택용지(변경)

도면번호	가구번호	면적(㎡)	획 지		비 고
			위치	면적(㎡)	
계	-	30,524	-	30,524	
R-1	소계	5,894	-	5,894	
	①	1,775	1	296	
			2	295	
			3	296	
			4	296	
			5	296	
			6	296	
	②	889	1	297	· 획지의 합병은 연접한 2개 의 획지 내에서 허용 (합병한 획지는 다른 획지 와 합병 불허) · 획지의 분할은 합병된 획 지를 재분할 할 경우에 한 하여 허용하며, 기존 획지 선에 따라 분할하여야 함
			2	296	
			3	296	
	③	1,183	1	295	
			2	296	
			3	296	
			4	296	
	④	1,561	1	330	
			2	330	
			3	300	
			4	301	
			5	300	
	⑤	486	1	243	
			2	243	

도면번호	가구번호	면적(㎡)	획 지		비 고
			위치	면적(㎡)	
R-2	소계	2,862	—	2,862	
	①	516	1	261	
			2	255	
	②	1,316	1	265	
			2	265	
			3	262	
			4	262	
			5	262	
	③	1,030	1	258	
			2	257	
			3	257	
			4	258	
R-3	소계	8,118	—	8,118	· 획지의 합병은 연접한 2개의 획지 내에서 허용 (합병한 획지는 다른 획지와 합병 불허) · 획지의 분할은 합병된 획지를 재분할 할 경우에 한하여 허용하며, 기존 획지선에 따라 분할하여야 함
	①	1,445	1	246	
			2	266	
			3	245	
			4	229	
			5	229	
			6	230	
	②	1,864	1	274	
			2	273	
			3	273	
			4	261	
			5	261	
			6	261	
			7	261	
	③	2,277	1	254	
			2	256	
			3	256	
			4	253	
			5	247	
			6	253	
			7	256	
			8	254	
			9	248	

도면번호	가구번호	면적(㎡)	획 지		비 고
			위치	면적(㎡)	
R-3	④	2,532	1	253	
			2	255	
			3	255	
			4	254	
			5	248	
			6	253	
			7	256	
			8	256	
			9	254	
			10	248	
R-4	소계	10,846	—	10,846	
	①	1,386	1	288	
			2	286	
			3	288	
			4	262	
			5	262	
	②	1,149	1	297	
			2	284	
			3	284	
			4	284	
	③	613	1	314	
			2	299	
	④	1,317	1	263	
			2	263	
			3	263	
			4	263	
			5	265	
	⑤	4,484	1	295	
			2	287	
			3	288	
			4	265	
			5	265	
			6	265	
			7	286	
			8	327	
			9	295	
			10	287	
			11	288	
			12	265	
			13	265	
			14	265	
			15	265	
			16	276	

· 획지의 합병은 연접한 2개의 획지 내에서 허용
(합병한 획지는 다른 획지와 합병 불허)
· 획지의 분할은 합병된 획지를 재분할 할 경우에 한하여 허용하며, 기존 획지선에 따라 분할하여야 함

도면번호	가구번호	면적(㎡)	획 지		비 고
			위치	면적(㎡)	
R-4	⑥	1,897	1	271	· 획지의 합병은 연접한 2개의 획지 내에서 허용 (합병한 획지는 다른 획지와 합병 불허) · 획지의 분할은 합병된 획지를 재분할 할 경우에 한하여 허용하며, 기존 획지선에 따라 분할하여야 함
			2	271	
			3	271	
			4	270	
			5	271	
			6	271	
			7	272	
R-5	소계	2,804	—	2,804	
	①	2,804	1	289	
			2	289	
			3	288	
			4	288	
			5	288	
			6	272	
			7	273	
			8	273	
			9	272	
			10	272	

○ 공동주택용지(변경)

도면번호	가구번호	면적(㎡)	획 지		비 고
			위 치	면적(㎡)	
계	—	175,808	—	175,808	—
A	A-1	25,410	—	25,410	· 획지분할·합병 불허(단, 주택법에 따른 부대복리시설은 제외)
	A-2	21,910	—	21,910	
	A-3	32,400	—	32,400	
B	B-1	16,046	—	16,046	
	B-2	15,037	—	15,037	
S	S-1	27,659	—	27,659	
	S-2	37,346	—	37,346	

○ 근린생활시설용지(변경)

도면번호	가구번호	면적(㎡)	획 지		비고
			위 치	면적(㎡)	
계	-	8,386	-	8,386	-
근생	근생1	3,448	1	613	• 획지분할 불허(단, 합병된 획지를 합병 전 획지선에 따라 재분할할 경우는 예외로 한다.) • 획지의 합병은 연접한 2개의 획지 내에서 허용
			2	798	
			3	720	
			4	649	
			5	668	
	근생2	1,195	1	478	
			2	400	
			3	317	
	근생3	1,457	1	425	
			2	342	
			3	345	
			4	345	
	근생4	1,024	1	512	
			2	512	
	근생5	1,262	1	615	
			2	647	

2) 공공시설용지(변경없음)

○ 준주거용지(변경없음)

도면번호	가구번호	면적(㎡)	획 지		비고
			위 치	면적(㎡)	
계	-	5,506	-	5,506	-
준주거	준주거1	1,987	1	665	• 획지분할 불허(단, 합병된 획지를 합병 전 획지선에 따라 재분할할 경우는 예외로 한다.) • 획지의 합병은 연접한 2개의 획지 내에서 허용
			2	665	
			3	657	
	준주거2	3,519	1	1,146	
			2	1,146	
			3	1,227	

○ 업무시설용지(변경없음)

도면번호	가구번호	면적(㎡)	획 지		비고
			위 치	면적(㎡)	
계	-	4,083	-	4,083	-
업무	업무1	4,083	1	4,083	• 획지분할 불허

○ 자족시설용지(변경없음)

도면번호	가구번호	면적(㎡)	획 지		비고
			위 치	면적(㎡)	
계	-	23,845	-	23,845	-
자족	자족1	7,427	1	3,701	• 획지분할·합병불허
			2	3,726	
	자족2	2,238	1	2,238	
	자족3	14,180	1	6,801	
			2	7,379	

○ 복합용지(변경없음)

도면번호	가구번호	면적(m²)	획 지		비고
			위 치	면적(m²)	
계	-	7,050	-	7,050	-
복합	복합1	7,050	1	2,453	• 획지분할·합병불허
			2	4,597	

○ 공공청사용지(변경없음)

도면번호	가구번호	면적(m²)	획 지		비고
			위 치	면적(m²)	
계	-	1,741	-	1,741	-
공공청사	공공청사1	1,741	-	1,741	• 획지분할·합병 불허

○ 주차장용지(변경)

도면번호	가구번호	면적(m²)	획 지		비고
			위 치	면적(m²)	
계	-	4,086	-	4,086	-
주차장	주차장1	1,000	-	1,000	• 획지분할·합병 불허
	주차장2	1,361	-	1,361	
	주차장3	1,725	-	1,725	

○ 종교시설용지(변경없음)

도면번호	가구번호	면적(m²)	획 지		비고
			위 치	면적(m²)	
계	-	2,734	-	2,734	-
종교	종교1	907	-	907	• 획지분할·합병 불허
	종교2	779	-	779	
	종교3	1,048	-	1,048	

○ 복지시설용지(변경)

도면번호	가구번호	면적(m²)	획 지		비고
			위 치	면적(m²)	
계	-	3,735	-	3,735	-
복지	복지1	1,040	-	1,040	• 획지분할·합병 불허
	복지2	2,695	-	2,695	

○ 가스공급설비시설용지(변경없음)

도면번호	가구번호	면적(m²)	획 지		비고
			위 치	면적(m²)	
계	-	8,113	-	8,113	-
가스공급설비	가스1	8,113	1	1,664	• 획지분할·합병 불허
			2	6,449	

다. 건축물에 대한 용도·건폐율·용적률·높이·배치·형태·색채·건축선에 관한 도시관리계획 결정조서(변경) 조서

1) 주택건설용지

○ 단독주택(변경없음)

위치	구분	계 획 내 용
R-1 ~ R-5	용도	• 허용용도는 <별표1-1>을 따른다.
		• 불허용도는 <별표1-1>을 따른다.
	건폐율	• 건축물의 건폐율은 <별표1-1>에 따라 건축하여야 한다.
	용적률	• 건축물의 용적률은 <별표1-1>에 따라 건축하여야 한다. 다만, 확정 측량시 대지면적 감소에 따라 특정 블록의 용적률이 지구단위계획에 규정된 용적률을 초과할 경우 지구단위계획에 의한 용적률을 충족한 것으로 본다.
	높이(층)	• 건축물의 층수는 <별표1-1>에 따라 건축하여야 한다.
	허용가구수	• 1필지당 세대수는 <별표1-1>에 따라 건축하여야 한다.
	배치 및 건축선	• 배치 및 건축선은 <별표1-1>에 따라 건축하여야 한다.
	형태 및 외관	■ 외벽의 재료, 형태 등 • 건축물 외벽의 재료 및 색상은 건물 전면과 측·후면이 동일하거나 서로 조화를 이룰 수 있게 한다. • 외벽의 재료 중 경량철골조의 샌드위치판넬 등 이와 유사한 재료는 사용이 불가하다. • 건축물의 외벽은 페인트의 사용을 최소화하고, 녹양택지지구와 통일된 분위기를 연출하도록 주로 벽돌, 목재 등의 재료 사용하고, 다른 재료의 사용시에는 재료 자체의 물성 및 색상이 그대로 드러나는 재료를 사용하여야 한다. 다만, 필요에 의해 채색을 하는 경우 주변 경관과 조화를 이루어야 한다. • 지상에 노출되는 지하층의 외벽이나 기초벽 등 도로에 면하는 건물 기반부는 지상층의 외벽과 동일하게 처리하되, 기존건축물 또는 개발예정 건축물로 인해 외부에 노출되지 않는 부분은 그러하지 아니한다. • 점포겸용 주택의 1층 전면부 외벽면은 50%이상을 투시형 벽면으로 설치하여야 하고, 셔터를 설치할 경우 투시형으로 하여야 한다. 다만, 점포겸용 주택의 1층 전부를 주택으로 할 경우와 건축물의 용도상 부득이하여 해당 승인권자(또는 허가권자)가 인정한 경우는 그러하지 아니한다. • 실외기는 외부에 노출되지 않도록 하여야 한다.
		■ 지상1층 바닥높이 등 • 1층에 여러 개의 점포가 있는 경우 개별 점포로의 출입만을 위한 계단 또는 경사로를 각각 설치해서는 아니 되며, 1층 바닥 높이는 지형, 배수, 안전 등 불가피한 경우를 제외하고는 전면도로의 지반면보다 20센티미터를 초과하지 않도록 건축한다.

위치	구분	계획내용
R-1 ~ R-5	형태 및 외관	■ 담장, 대문, 계단 등 • 담장이나 대문 설치시, 높이는 1.2m 이하로 한다. • 담장 설치시, 재료는 가로경관의 쾌적성과 안전성을 도모하기 위해서 투시형 담장 또는 생울타리, 자연 재료 등 친환경 소재를 사용한다. • 위 두 개의 항목에도 불구하고, 인접대지 또는 도로, 공원, 녹지, 공공공지와와의 높이차가 발생하는 경우, 철제 등 인공재료(스테인리스 스틸 제외)로 높이 1.2m 이하의 담장을 설치할 수 있다. • 담장의 재료 색채, 무늬를 본 건물의 외벽과 조화되도록 계획하여야 한다. ■ 색채 및 옥외광고물 • 건축물 외벽의 재료 및 색상은 원색의 사용을 지양하며, 건물전면과 측·후면이 동일하거나 최소한 서로 조화를 이룰 수 있어야 할 뿐만 아니라, 주변건물과 조화를 유지할 수 있는 재료 및 색상을 사용할 것을 권장하며, 동일건축물에서 서로 다른 외벽재료를 사용할 경우에는 재료들 간의 조화를 고려하여야 한다. • 단독주택용지내 점포겸용 주택을 설치하는 경우는 건축물의 옥외광고물(간판)은 제Ⅳ편 제7장(옥외광고물)의 기준을 따른다.

< 별표1-1>단독주택용지의 건축물 용도, 건폐율, 용적률, 높이

구분		단독주택용지	
건축물 용도	도면 표시	R-1, R-2 (주거전용단독)	R-3, R-4, R-5 (점포겸용단독)
	허용 용도	○「건축법 시행령」[별표1]에 의한 다음의 용도 제1호의 단독주택 중 단독주택, 다가구주택	○「건축법 시행령」[별표1]에 의한 다음의 용도 • 제1호의 단독주택 중 단독주택, 다가구주택 • 제3호의 제1종 근린생활시설(안마원 제외) • 제4호의 제2종 근린생활시설 중 서점, 사진관, 표구점, 휴게음식점, 제과점, 일반음식점, 학원, 독서실, 기원
		• 지하층은 주거 또는 제2종근린생활시설 중 학원의 용도로 사용할 수 없다.	
	불허 용도	• 허용용도 이외의 용도 • 「교육환경 보호에 관한 법률」 제9조(교육환경보호구역에서의 금지행위 등)에 포함되는 시설 • 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」, 「의정부시 도시계획 조례」에 의거 당해 토지에 건축할 수 있는 건축물 외의 용도	
건폐율		• 60% 이하	
용적률		• 200% 이하	
최고층수		• 4층 이하	
가구수		• 호당 5가구 이하	
배치		• 건축물 배치 시 주방향은 채광, 통풍, 일조권을 고려한다.	
건축선		• 건축선의 위치 및 폭원은 “건축물 등 기타사항에 관한 결정도”를 따른다.	
기타		• 기타 및 세부세항은 지구단위계획 시행지침을 따른다.	

※점포겸용 단독주택에서의 근린생활시설 설치규모는 연면적의 40%를 초과할 수 없으며 지상1층에 한하여 허용함

○ 공동주택

■ 기 정

위치	구분		계 획 내 용																																																																																																																													
A-1 ~A-3, B-1 ~B-2, S-1 ~S-2	용도	허용용도	「건축법 시행령」 [별표1] 제2호의 공동주택 중 아파트 「주택법」 및 「주택건설기준 등에 관한 규정」에 의한 부대·복리시설 「공공주택 업무처리지침」 제6장 공공주택건설기준에 따른 시설																																																																																																																													
		불허용도	- 허용용도 이외의 용도 「교육환경 보호에 관한 법률」 제9조(교육환경보호구역에서의 금지행위 등)에 포함되는 시설 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」, 「의정부시 도시계획 조례」에 의거 당해 토지에 건축할 수 있는 건축물 외의 용도																																																																																																																													
	건축물의 규모, 건폐율, 용적률, 세대수		<table><tr><th>구분</th><th>유형</th><th>면적 (㎡)</th><th>세대수 (호)</th><th>인구수 (인)</th><th>최고높이 (층)</th><th>건폐율 (%)</th><th>용적률 (%)</th><th>비고</th></tr><tr><td colspan="2">합계</td><td>175,863</td><td>3,893</td><td>8,974</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td></tr><tr><td rowspan="5">60㎡ 이하</td><td>소계</td><td>96,219</td><td>2,632</td><td>5,735</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td></tr><tr><td>A-1</td><td>25,410</td><td>538</td><td>1,382</td><td>25층</td><td>60이하</td><td>180이하</td><td>공공분양</td></tr><tr><td>A-2</td><td>21,910</td><td>463</td><td>1,189</td><td>20층</td><td>60이하</td><td>180이하</td><td>공공분양</td></tr><tr><td>A-3</td><td>32,400</td><td>1,059</td><td>1,694</td><td>20층</td><td>60이하</td><td>170이하</td><td>행복주택</td></tr><tr><td>S-1</td><td>16,499</td><td>572</td><td>1,470</td><td>25층</td><td>60이하</td><td>180이하</td><td>통합임대</td></tr><tr><td rowspan="5">60~85㎡ 이하</td><td>소계</td><td>66,573</td><td>1,103</td><td>2,833</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td></tr><tr><td>B-1</td><td>16,046</td><td>275</td><td>706</td><td>20층</td><td>60이하</td><td>180이하</td><td>일반분양</td></tr><tr><td>B-2</td><td>15,092</td><td>244</td><td>627</td><td>15층</td><td>60이하</td><td>170이하</td><td>민간임대</td></tr><tr><td>S-1</td><td>11,160</td><td>191</td><td>490</td><td>25층</td><td>60이하</td><td>180이하</td><td>통합임대</td></tr><tr><td>S-2</td><td>24,275</td><td>393</td><td>1,010</td><td>25층</td><td>60이하</td><td>170이하</td><td>일반분양</td></tr><tr><td rowspan="2">85㎡ 초과</td><td>소계</td><td>13,071</td><td>158</td><td>406</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td></tr><tr><td>S-2</td><td>13,071</td><td>158</td><td>406</td><td>25층</td><td>60이하</td><td>170이하</td><td>일반분양</td></tr></table>									구분	유형	면적 (㎡)	세대수 (호)	인구수 (인)	최고높이 (층)	건폐율 (%)	용적률 (%)	비고	합계		175,863	3,893	8,974	-	-	-	-	60㎡ 이하	소계	96,219	2,632	5,735	-	-	-	-	A-1	25,410	538	1,382	25층	60이하	180이하	공공분양	A-2	21,910	463	1,189	20층	60이하	180이하	공공분양	A-3	32,400	1,059	1,694	20층	60이하	170이하	행복주택	S-1	16,499	572	1,470	25층	60이하	180이하	통합임대	60~85㎡ 이하	소계	66,573	1,103	2,833	-	-	-	-	B-1	16,046	275	706	20층	60이하	180이하	일반분양	B-2	15,092	244	627	15층	60이하	170이하	민간임대	S-1	11,160	191	490	25층	60이하	180이하	통합임대	S-2	24,275	393	1,010	25층	60이하	170이하	일반분양	85㎡ 초과	소계	13,071	158	406	-	-	-	-	S-2	13,071	158	406	25층	60이하	170이하	일반분양
			구분	유형	면적 (㎡)	세대수 (호)	인구수 (인)	최고높이 (층)	건폐율 (%)	용적률 (%)	비고																																																																																																																					
			합계		175,863	3,893	8,974	-	-	-	-																																																																																																																					
			60㎡ 이하	소계	96,219	2,632	5,735	-	-	-	-																																																																																																																					
				A-1	25,410	538	1,382	25층	60이하	180이하	공공분양																																																																																																																					
				A-2	21,910	463	1,189	20층	60이하	180이하	공공분양																																																																																																																					
				A-3	32,400	1,059	1,694	20층	60이하	170이하	행복주택																																																																																																																					
				S-1	16,499	572	1,470	25층	60이하	180이하	통합임대																																																																																																																					
60~85㎡ 이하			소계	66,573	1,103	2,833	-	-	-	-																																																																																																																						
			B-1	16,046	275	706	20층	60이하	180이하	일반분양																																																																																																																						
	B-2	15,092	244	627	15층	60이하	170이하	민간임대																																																																																																																								
	S-1	11,160	191	490	25층	60이하	180이하	통합임대																																																																																																																								
	S-2	24,275	393	1,010	25층	60이하	170이하	일반분양																																																																																																																								
85㎡ 초과	소계	13,071	158	406	-	-	-	-																																																																																																																								
	S-2	13,071	158	406	25층	60이하	170이하	일반분양																																																																																																																								
배치		- 공동주택용지내 건축물의 배치에 관한 사항은“건축물 및 기타사항 등에 관한 도시관리계획결정도”를 따른다. - 공동주택용지내 배치구간에 주동이 걸친 경우 각각의 배치구간에 포함된 주호에 한하여 배치구간에서 정한 기준을 따른다. - 다양한 도시경관 창출 및 주변 도로의 소음 대응, 커뮤니티 활성화 등을 유도하기 위하여 다음 각 호의 구간을 지정한다. - 생활가로 형성 : 커뮤니티가로 활성화구간 - 도시공간의 인지성, 상징성, 개방감 확보 : 탐상형 배치구간 - 개방감 확보 등 : 통경축 확보구간 - 차량 소음 저감 : 직각배치구간 - 주변 높이와 조화 : 중저층배치구간																																																																																																																														
건축선		■ 건축한계선 - 건축한계선은 주거용도에 한하며 그 위치와 폭은 “건축물 및 기타사항 등에 관한 도시관리계획결정도”에 의한다. 단, 건축한계선이 지정되지 않은 경우 「의정부시 건축 조례」 별표3(대지안의 공지 기준)를 따른다. - 건축한계선의 위치와 폭은 ‘건축물 및 기타사항 등에 관한 도시관리계획결정도’를 따르도록 하며, 부대복리시설은 건축한계선의 적용을 제외한다..																																																																																																																														

위치	구분	계 획 내 용
	건축선	■ 벽면한계선 • 벽면지정선은 커뮤니티가로 활성화화구간 내 부내복리시설에 한하여 적용한다. • 벽면지정선이 지정된 대지에서는 건축물 2층 이하 전면벽의 1/2이상이 벽면지정선에 접해야 한다. • 필로티구조의 건축의 경우에는 필로티 기둥의 외부연결 가상선을 당해 층의 벽면으로 본다. • 벽면지정선 후퇴부분은 전면공지 조성지침에 따라 개발주체가 조성한다. • 건축한계선이 지정된 공동주택용지는 제 I 편 제1장 제9조 ②항(벽면지정선)의 규정에 따라 조성하여야 한다. • 건축한계선과 벽면지정선이 동시에 결정되어 있을 경우, 아파트 주거부분은 건축한계선을 따르고, 주거 외 시설은 벽면지정선을 적용받아 조성한다.
	형태 및 외관	■ 지붕, 옥탑 등에 관한 사항 • 공동주택의 지붕과 옥탑의 형태는 단지 내 통일감 있는 디자인 범위 내에서 자유롭게 설치할 수 있다. 다만, 경사지붕으로 건축할 경우 평지붕은 옥탑을 제외한 지붕면적의 10분의 3이내에서 허용한다. ■ 담장, 계단 • 공동주택용지 외곽의 담장은 설치하지 않는 것을 원칙으로 한다. 다만, 사생활보호를 위하여 차폐가 필요한 경우에는 주변도로 및 환경 등을 고려하여 높이 1.2m 이하의 생울타리 또는 목책 등으로 계획하여야 하며, 인접 대지 또는 도로 등과 높이차가 있는 경우 보행등의 안전성을 위하여나 부득이한 사유가 있는 경우 해당 승인권자(또는 허가권자)의 승인을 거쳐 달리 할 수 있다. • 보행자도로변이나 공원 등의 공공옥외공간시설과 접한 부분에는 식수대를 조성하여 경계부를 자연스럽게 처리하도록 한다. • 계단의 경우 장애인 · 노인 · 임산부 등의 편의를 위하여 미끄럼 방지를 위한 소재를 사용한다. ■ 건축물의 외관 및 색채 • 건축물의 외관은 다음 각 호의 기준에 따라야 한다. - 공동주택의 입면은 저층부, 중층부, 상층부가 구분되도록 색채, 창호, 발코니 등의 구조물, 외장 재료 등의 변화를 통한 입면의 변화를 권장한다. - 모든 공동주택의 외벽에 주택건설사업자의 단지명이나 회사의 심벌을 표시할 경우 측벽에 한하여 허용하며 글자를 표시할 경우 서체는 현대적이고 간결한 글씨체를 사용할 것을 권장한다. • 공동주택 건축물의 외벽 및 지붕의 색채는 다음의 기준에 제시된 기준을 따라야한다. - 외벽의 색채는 원색을 지양하고 자연색 또는 3차색 이상의 혼합색을 사용하도록 하여 공동주택용지의 경관이 시각적으로 부드럽고 세련되도록 하여야 한다. • 건축물 외관의 연속성 및 통일성, 미관 등을 고려하여 실외기는 발코니 외부에 설치할 수 없다. (다만, 행복주택의 경우 주택사업승인권자가 인정하는 경우 예외로 할 수 있다.) • 주택단지 안에 별도로 설치하는 부대복리시설 및 단지 내 근린생활시설은 주거동과 조화를 이룰 수 있도록 한다. • 건축물의 배치에 따라 인동간격, 건물동에 의한 옥외공간의 단절에 따른 동선의 우회, 시각적 차폐감을 해소하고 옥외공간의 경관성 향상을 위하여 필로티를 설치할 수 있다. 필로티의 구조에 대한 사항은 ‘제 I 편 제1장 제11조 (건축물의 외관과 색채에 관한 용어정의)’의 지침을 따른다. • 공동주택의 발코니는 개방형 발코니, 돌출형 발코니, 측면 발코니 등 다양한 유형을 활용하여 입면을 변화있게 계획하는 것을 권장하고, 마감 재료는 외벽과 차이를 두어 조성할 것을 권장한다. • 건축물의 담장 및 계단에 관한 사항은 다음과 같다. - 원칙적으로 공동주택용지의 담장설치는 불허한다. - 단, 인접대지 또는 도로 등과 높이차로 인한 보행 안전성 문제 등 부득이한 사유가 있을 경우 담장 등을 설치할 수 있다. - 이때, 담장의 높이는 1.2m 이하가 되도록 하고, 재료는 생울타리, 목재 등 친환경 소재를 사용한다. - 공공공지 또는 녹지, 공원 등의 공공옥외공간시설과 접한 부분에는 담장을 대신하여 식수대 또는 둔덕 등을 조성하여 경계부를 자연스럽게 처리하도록 하며, 사회적 약자를 위한 경사로를 설치하는 것을 원칙으로 한다. - 계단을 설치하는 경우에는 장애인·노인·임산부 등의 편의를 위하여 미끄럼방지를 위한 소재를 사용한다.

■ 변경

위치	구분		계 획 내 용																																																																																																																																					
A-1 ~A-3, B-1 ~B-2, S-1 ~S-2	용도	허용용도	「건축법 시행령」 [별표1] 제2호의 공동주택 중 아파트 「주택법」 및 「주택건설기준 등에 관한 규정」에 의한 부대·복리시설 「공공주택 업무처리지침」 제6장 공공주택건설기준에 따른 시설																																																																																																																																					
		불허용도	- 허용용도 이외의 용도 「교육환경 보호에 관한 법률」 제9조(교육환경보호구역에서의 금지행위 등)에 포함되는 시설 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」, 「의정부시 도시계획 조례」에 의거 당해 토지에 건축할 수 있는 건축물 외의 용도																																																																																																																																					
	건축물의 규모, 건폐율, 용적률, 세대수		<table><tr><th>구분</th><th>유형</th><th>면적 (㎡)</th><th>세대수 (호)</th><th>인구수 (인)</th><th>최고높이 (층)</th><th>건폐율 (%)</th><th>용적률 (%)</th><th>비고</th></tr><tr><td colspan="2">합계</td><td>175,808</td><td>3,457</td><td>8,469</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td></tr><tr><td rowspan="5">60㎡ 이하</td><td>소계</td><td>98,340</td><td>2,240</td><td>5,488</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td></tr><tr><td>A-1</td><td>25,410</td><td>538</td><td>1,318</td><td>25층</td><td>60</td><td>180</td><td>공공분양</td></tr><tr><td>A-2</td><td>21,910</td><td>463</td><td>1,134</td><td>20층</td><td>60</td><td>180</td><td>공공분양</td></tr><tr><td>A-3</td><td>32,400</td><td>640</td><td>1,568</td><td>20층</td><td>60</td><td>170</td><td>공공임대</td></tr><tr><td>S-1</td><td>18,620</td><td>599</td><td>1,468</td><td>25층</td><td>60</td><td>180</td><td>통합공공임대</td></tr><tr><td rowspan="7">60~85㎡ 이하</td><td>소계</td><td>64,397</td><td>1,059</td><td>2,594</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td></tr><tr><td rowspan="2">B-1</td><td>11,233</td><td>192</td><td>470</td><td rowspan="2">20층</td><td rowspan="2">60</td><td rowspan="2">180</td><td>일반분양</td></tr><tr><td>4,813</td><td>83</td><td>203</td><td>통합공공임대</td></tr><tr><td>B-2</td><td>15,037</td><td>243</td><td>595</td><td>15층</td><td>60</td><td>170</td><td>민간임대</td></tr><tr><td>S-1</td><td>9,039</td><td>148</td><td>363</td><td>25층</td><td>60</td><td>180</td><td>통합공공임대</td></tr><tr><td rowspan="2">S-2</td><td>19,735</td><td>319</td><td>782</td><td rowspan="2">25층</td><td rowspan="2">60</td><td rowspan="2">170</td><td>일반분양</td></tr><tr><td>4,540</td><td>74</td><td>181</td><td>통합공공임대</td></tr><tr><td rowspan="2">85㎡ 초과</td><td>소계</td><td>13,071</td><td>158</td><td>387</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td></tr><tr><td>S-2</td><td>13,071</td><td>158</td><td>387</td><td>25층</td><td>60</td><td>170</td><td>일반분양</td></tr></table>									구분	유형	면적 (㎡)	세대수 (호)	인구수 (인)	최고높이 (층)	건폐율 (%)	용적률 (%)	비고	합계		175,808	3,457	8,469	-	-	-	-	60㎡ 이하	소계	98,340	2,240	5,488	-	-	-	-	A-1	25,410	538	1,318	25층	60	180	공공분양	A-2	21,910	463	1,134	20층	60	180	공공분양	A-3	32,400	640	1,568	20층	60	170	공공임대	S-1	18,620	599	1,468	25층	60	180	통합공공임대	60~85㎡ 이하	소계	64,397	1,059	2,594	-	-	-	-	B-1	11,233	192	470	20층	60	180	일반분양	4,813	83	203	통합공공임대	B-2	15,037	243	595	15층	60	170	민간임대	S-1	9,039	148	363	25층	60	180	통합공공임대	S-2	19,735	319	782	25층	60	170	일반분양	4,540	74	181	통합공공임대	85㎡ 초과	소계	13,071	158	387	-	-	-	-	S-2	13,071	158	387	25층	60	170	일반분양
			구분	유형	면적 (㎡)	세대수 (호)	인구수 (인)	최고높이 (층)	건폐율 (%)	용적률 (%)	비고																																																																																																																													
			합계		175,808	3,457	8,469	-	-	-	-																																																																																																																													
			60㎡ 이하	소계	98,340	2,240	5,488	-	-	-	-																																																																																																																													
				A-1	25,410	538	1,318	25층	60	180	공공분양																																																																																																																													
				A-2	21,910	463	1,134	20층	60	180	공공분양																																																																																																																													
				A-3	32,400	640	1,568	20층	60	170	공공임대																																																																																																																													
				S-1	18,620	599	1,468	25층	60	180	통합공공임대																																																																																																																													
			60~85㎡ 이하	소계	64,397	1,059	2,594	-	-	-	-																																																																																																																													
				B-1	11,233	192	470	20층	60	180	일반분양																																																																																																																													
					4,813	83	203				통합공공임대																																																																																																																													
				B-2	15,037	243	595	15층	60	170	민간임대																																																																																																																													
				S-1	9,039	148	363	25층	60	180	통합공공임대																																																																																																																													
				S-2	19,735	319	782	25층	60	170	일반분양																																																																																																																													
					4,540	74	181				통합공공임대																																																																																																																													
			85㎡ 초과	소계	13,071	158	387	-	-	-	-																																																																																																																													
S-2	13,071	158		387	25층	60	170	일반분양																																																																																																																																
배치		- 공동주택용지내 건축물의 배치에 관한 사항은“건축물 및 기타사항 등에 관한 도시관리계획결정도”를 따른다. - 공동주택용지내 배치구간에 주동이 걸친 경우 각각의 배치구간에 포함된 주호에 한하여 배치구간에서 정한 기준을 따른다. - 다양한 도시경관 창출 및 주변 도로의 소음 대응, 커뮤니티 활성화 등을 유도하기 위하여 다음 각 호의 구간을 지정한다. - 생활가로 형성 : 커뮤니티가로 활성화구간 - 도시공간의 인지성, 상징성, 개방감 확보 : 탑상형 배치구간 - 개방감 확보 등 : 통경축 확보구간 - 차량 소음 저감 : 직각배치구간 - 주변 높이와 조화 : 중저층배치구간																																																																																																																																						
건축선		■ 건축한계선 - 건축한계선은 주거용도에 한하며 그 위치와 폭은 “건축물 및 기타사항 등에 관한 도시관리계획결정도”에 의한다. 단, 건축한계선이 지정되지 않은 경우 「의정부시 건축 조례」 별표3(대지안의 공지 기준)를 따른다. - 건축한계선의 위치와 폭은 ‘건축물 및 기타사항 등에 관한 도시관리계획결정도’를 따르도록 하며, 부대복리시설은 「의정부시 건축 조례」 별표3(대지안의 공지 기준)를 따른다.																																																																																																																																						

위치	구분	계 획 내 용
	건축선	■ 벽면한계선 •벽면지정선은 커뮤니티가로 활성화화구간 내 부내복리시설에 한하여 적용한다. •벽면지정선이 지정된 대지에서는 건축물 2층 이하 전면벽의 1/2이상이 벽면지정선에 접해야 한다. •필로티구조의 건축의 경우에는 필로티 기둥의 외부연결 가상선을 당해 층의 벽면으로 본다. •벽면지정선 후퇴부분은 전면공지 조성지침에 따라 개발주체가 조성한다. •건축한계선이 지정된 공동주택용지는 제 I 편 제1장 제9조 ②항(벽면지정선)의 규정에 따라 조성하여야 한다. •건축한계선과 벽면지정선이 동시에 결정되어 있을 경우, 아파트 주거부분은 건축한계선을 따르고, 주거 외 시설은 벽면지정선을 적용받아 조성한다.
	형태 및 외관	■ 지붕, 옥탑 등에 관한 사항 •공동주택의 지붕과 옥탑의 형태는 단지 내 통일감 있는 디자인 범위 내에서 자유롭게 설치할 수 있다. 다만, 경사지붕으로 건축할 경우 평지붕은 옥탑을 제외한 지붕면적의 10분의 3이내에서 허용한다. ■ 담장, 계단 •공동주택용지 외곽의 담장은 설치하지 않는 것을 원칙으로 한다. 다만, 사생활보호를 위하여 차폐가 필요한 경우에는 주변도로 및 환경 등을 고려하여 높이 1.2m 이하의 생울타리 또는 목책 등으로 계획하여야 하며, 인접 대지 또는 도로 등과 높이차가 있는 경우 보행등의 안전성을 위하거나 부득이한 사유가 있는 경우 해당 승인권자(또는 허가권자)의 승인을 거쳐 달리 할 수 있다. •보행자도로변이나 공원 등의 공공옥외공간시설과 접한 부분에는 식수대를 조성하여 경계부를 자연스럽게 처리하도록 한다. •계단의 경우 장애인·노인·임산부 등의 편의를 위하여 미끄럼 방지를 위한 소재를 사용한다. ■ 건축물의 외관 및 색채 •건축물의 외관은 다음 각 호의 기준에 따라야 한다. － 공동주택의 입면은 저층부, 중층부, 상층부가 구분되도록 색채, 창호, 발코니 등의 구조물, 외장 재료 등의 변화를 통한 입면의 변화를 권장한다. － 모든 공동주택의 외벽에 주택건설사업자의 단지명이나 회사의 심벌을 표시할 경우 측벽에 한하여 허용하며 글자를 표시할 경우 서체는 현대적이고 간결한 글씨체를 사용할 것을 권장한다. •공동주택 건축물의 외벽 및 지붕의 색채는 다음의 기준에 제시된 기준을 따라야한다. － 외벽의 색채는 원색을 지양하고 자연색 또는 3차색 이상의 혼합색을 사용하도록 하여 공동주택용지의 경관이 시각적으로 부드럽고 세련되도록 하여야 한다. •건축물 외관의 연속성 및 통일성, 미관 등을 고려하여 실외기는 발코니 외부에 설치할 수 없다. (다만, 행복주택의 경우 주택사업승인권자가 인정하는 경우 예외로 할 수 있다.) •주택단지 안에 별도로 설치하는 부대복리시설 및 단지 내 근린생활시설은 주거동과 조화를 이룰 수 있도록 한다. •건축물의 배치에 따라 인동간격, 건물동에 의한 옥외공간의 단절에 따른 동선의 우회, 시각적 차폐감을 해소하고 옥외공간의 경관성 향상을 위하여 필로티를 설치할 수 있다. 필로티의 구조에 대한 사항은 ‘제11조 (건축물의 외관과 색채에 관한 용어정의)’의 지침을 따른다. •공동주택의 발코니는 개방형 발코니, 돌출형 발코니, 측면 발코니 등 다양한 유형을 활용하여 입면을 변화 있게 계획하는 것을 권장하고, 마감 재료는 외벽과 차이를 두어 조성할 것을 권장한다. •건축물의 담장 및 계단에 관한 사항은 다음과 같다. － 원칙적으로 공동주택용지의 담장설치는 불허한다.

위치	구분	계 획 내 용
	형태 및 외관	- 단 인접대지 또는 도로 등과 높이차로 인한 보행 안전성 문제 등 부득이한 사유가 있을 경우 담장 등을 설치할 수 있다. - 이때, 담장의 높이는 1.2m 이하가 되도록 하고, 재료는 생울타리, 목재 등 친환경 소재를 사용한다. - 공공공지 또는 녹지, 공원 등의 공공옥외공간시설과 접한 부분에는 담장을 대신하여 식수대 또는 둔덕 등을 조성하여 경계부를 자연스럽게 처리하도록 하며, 사회적 약자를 위한 경사로를 설치하는 것을 원칙으로 한다. - 계단을 설치하는 경우에는 장애인노안임상부 등의 편의를 위하여 미끄럼방지를 위한 소재를 사용한다. •부대복리시설의 형태 및 외관에 관한 사항은 다음과 같다. - 가로에 면하는 외벽면은 그리드 형식의 입면으로 보행자의 휴먼스케일과 가로변 건축물의 길이를 고려하여, 그리드의 중심을 기준으로 너비 4-5m, 높이 3.5m의 모듈로 구성하고, 외벽면의 50% 이상을 개방형 입면으로 계획한다. - 가로의 보행친화적인 분위기를 조성하고, 주변 자족용지와의 조화를 고려하여, '시행지침 [IV-5장]'의 색채계획을 따르며, 고광택의 외장재를 지양하고 벽돌, 테라코타 등의 외장재를 주로 사용하여야 한다. •공원 및 학교와 연결한 A-1, A-2블록은 아파트의 위압감과 폐쇄감을 완화시키고 개방감 및 미관향상을 위해 공동주택의 측벽이 타 주거동에 비해 형태, 입면, 재질, 색채 등이 차별화 되고 공원에서 보이는 아파트의 측벽 특화를 권장한다. - "측벽특화"라 함은 주거동의 측벽 중 세대수 기준 30퍼센트 이상의 측벽에 개구부(창문 등), 발코니(돌출 및 함입) 등을 설치

○ 근린 생활시설(변경없음)

위치	구분	계 획 내 용
근생1 ~ 근생5	용도	허용용도
		○ 「건축법 시행령」 [별표1]에 의한 다음의 용도 • 제1종근린생활시설, 제2종근린생활시설(게임제공업소, 단란주점, 안마시술소, 안마원, 옥외철담이 설치된 골프연습장 제외) • 교육연구시설 중 유치원 • 노유자시설 중 영유아보육시설 • 업무시설(오피스텔 제외)
		불허용도
		• 허용용도 이외의 용도 • 「교육환경 보호에 관한 법률」 제9조(교육환경보호구역에서의 금지행위 등)에 포함되는 시설 • 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」, 「의정부시 도시계획 조례」에 의거 당해 토지에 건축할 수 있는 건축물 외의 용도
	건폐율	• 60% 이하
	용적률	• 250% 이하
	최고 층수	• 5층 이하
	배치	• 건축물의 전면방향은 도로폭이 넓은 도로를 향하도록 한다. • 근린생활시설의 차량 출입은 건물 후면에서 접근하여야 한다. • 근린생활시설은 전면도로로부터 일정간격 후퇴하여 통일된 가로경관이 형성 될 수 있도록 배치할 것을 권장한다.
	건축선	• 건축선의 위치 및 폭원은 "건축물 등 기타사항에 관한 결정도"를 따르며, 별도의 건축선이 지정되지 않은 경우에는 「의정부시 건축 조례」 [별표3](대지안의 공지 기준)을 따른다.
	형태 및 외관	• 지구단위계획 시행지침을 따른다.
	기타	• 기타 및 세부세항은 지구단위계획 시행지침을 따른다.

2) 공공시설용지

○ 준주거시설(변경없음)

위치	구분	계 획 내 용
준주거 1 준주거 2	용도	○ 「건축법 시행령」 [별표1]에 의한 다음의 용도 • 제1종 근린생활시설 • 제2종 근린생활시설 (안마시술소, 단란주점, 옥외철타이 설치된 골프연습장 및 고시원 제외) • 판매시설 • 업무시설(오피스텔 제외) • 의료시설(격리병원 제외) • 교육연구시설 • 노유자시설 • 운동시설 • 자동차 관련시설(주차장, 세차장에 한함) • 방송통신시설 • 발전시설 중 태양열, 태양광, 지열 에너지설비는 건축물의 부속용도에 한하여 허용 • 건축물의 지하층의 용도는 주거 또는 교육용도로 사용할 수 없다.
		• 허용용도 이외의 용도 • 「교육환경 보호에 관한 법률」 제9조(교육환경보호구역에서의 금지행위 등)에 포함되는 시설 • 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」, 「의정부시 도시계획 조례」에 의거 당해 토지에 건축할 수 있는 건축물 외의 용도
	건폐율	• 60%이하
	용적률	• 400%이하
	높이	• 7층 이하
	배치	• 건축물의 전면방향은 도로폭이 넓은 도로를 향하도록 한다. • 준주거용지의 차량 출입은 건물 후면에서 접근하여야 한다.
	건축선	• 건축선(건축한계선, 벽면지정선 등)의 위치는 지침도를 따른다. • 지침도상에 별도의 건축선이 지정되지 않은 경우에는 「의정부시 건축 조례」 [별표3](대지안의 공지 기준)를 따른다.
	형태 및 외관	• 지구단위계획 시행지침을 따른다.
	기타	• 기타 및 세부세항은 지구단위계획 시행지침을 따른다.

○ 업무시설(변경)

■ 기정

위치	구분		계 획 내 용						
업무	용도	허용용도	<table><tr><th>구분</th><th>업무</th></tr><tr><td>주용도</td><td>○ 「건축법 시행령」 [별표1]에 의한 다음의 용도 • 업무시설(오피스텔 제외)</td></tr><tr><td>부용도</td><td>○ 「건축법 시행령」 [별표1]에 의한 다음의 용도 • 제1종근린생활시설, 제2종근린생활시설(단란주점, 안마시술소 제외) • 문화 및 집회시설(제2종근린생활시설 제외) 중 집회장(공회당, 회의장에 한함), 전시장 • 판매시설, 의료시설 중 병원(정신병원, 요양병원, 장례식장 제외) • 업무시설 중 오피스텔 (전용면적 36㎡이하 규모로 공급) • 교육연구시설(제2종근린생활시설 제외) 중 교육원, 연구소, 도서관 • 방송통신시설, 창고시설 • 운동시설</td></tr></table>	구분	업무	주용도	○ 「건축법 시행령」 [별표1]에 의한 다음의 용도 • 업무시설(오피스텔 제외)	부용도	○ 「건축법 시행령」 [별표1]에 의한 다음의 용도 • 제1종근린생활시설, 제2종근린생활시설(단란주점, 안마시술소 제외) • 문화 및 집회시설(제2종근린생활시설 제외) 중 집회장(공회당, 회의장에 한함), 전시장 • 판매시설, 의료시설 중 병원(정신병원, 요양병원, 장례식장 제외) • 업무시설 중 오피스텔 (전용면적 36㎡이하 규모로 공급) • 교육연구시설(제2종근린생활시설 제외) 중 교육원, 연구소, 도서관 • 방송통신시설, 창고시설 • 운동시설
			구분	업무					
			주용도	○ 「건축법 시행령」 [별표1]에 의한 다음의 용도 • 업무시설(오피스텔 제외)					
	부용도	○ 「건축법 시행령」 [별표1]에 의한 다음의 용도 • 제1종근린생활시설, 제2종근린생활시설(단란주점, 안마시술소 제외) • 문화 및 집회시설(제2종근린생활시설 제외) 중 집회장(공회당, 회의장에 한함), 전시장 • 판매시설, 의료시설 중 병원(정신병원, 요양병원, 장례식장 제외) • 업무시설 중 오피스텔 (전용면적 36㎡이하 규모로 공급) • 교육연구시설(제2종근린생활시설 제외) 중 교육원, 연구소, 도서관 • 방송통신시설, 창고시설 • 운동시설							
	불허용도	• 허용용도 이외의 용도 • 「교육환경 보호에 관한 법률」 제9조(교육환경보호구역에서의 금지행위 등)에 포함되는 시설 • 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」, 「의정부시 도시계획 조례」에 의거 당해 토지에 건축할 수 있는 건축물 외의 용도							
	건폐율	• 60% 이하							
		용적률	• 400%이하						
		최고 층수	• 15층 이하						
		배치	• 건축물의 전면방향은 도로폭이 넓은 도로를 향하도록 한다. • 업무시설용지의 차량 출입은 건물 후면에서 접근하여야 한다.						
		건축선	• 건축선(건축한계선, 벽면지정선 등)의 위치는 지침도를 따른다. • 지침도상에 별도의 건축선이 지정되지 않은 경우에는 「의정부시 건축 조례」 [별표3](대지안의 공지 기준)를 따른다.						
	형태 및 외관	• 지구단위계획 시행지침을 따른다.							
	기타	• 기타 및 세부세항은 지구단위계획 시행지침을 따른다.							

※ 「건축법 시행령」 [별표1]에 따른 오피스텔은 당해 건축물 연면적 합계의 15% 이하까지만 가능하며, 공급호수는 54호 이하로 한다.

※ 건축물 용도중 주용도는 바닥면적의 합이 전체 건축 연면적의 70% 이상이 되도록 설치하여야 한다.

구분	용지면적(㎡)	평균주택규모(㎡)	용적률(%)	오피스텔비율(%)	오피스텔 산정 호수	인구수
소계	4,083	-	-	-	54	86
업무1	4,083	45	400	15	54	86

■ 변경

위치	구분		계 획 내 용				
업무1	용도	허용용도	구분	업무1			
			주용도	○ 「건축법 시행령」【별표1】에 의한 다음의 용도 • 업무시설(오피스텔 제외)			
			부용도	○ 「건축법 시행령」【별표1】에 의한 다음의 용도 • 제1종근린생활시설, 제2종근린생활시설(단란주점, 안마사술소 제외) • 문화 및 집회시설(제2종근린생활시설 제외) 중 집회장(공회당, 회의장에 한함), 전시장 • 판매시설, 의료시설 중 병원(정신병원, 요양병원, 장례식장 제외) • 업무시설 중 오피스텔 (전용면적 40㎡이하 규모로 공급), 업무전용 오피스텔은 바닥난방을 허용하지 아니한다. • 교육연구시설(제2종근린생활시설 제외) 중 교육원, 연구소, 도서관 • 방송통신시설, 창고시설 • 운동시설			
		불허용도	• 허용용도 이외의 용도 • 「교육환경 보호에 관한 법률」 제9조(교육환경보호구역에서의 금지행위 등)에 포함되는 시설 • 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」, 「의정부시 도시계획 조례」에 의거 당해 토지에 건축할 수 있는 건축물 외의 용도				
	건폐율		• 60% 이하				
	용적률		• 400%이하				
	높이		• 15층 이하				
	배치		• 건축물의 전면방향은 도로폭이 넓은 도로를 향하도록 한다. • 업무시설용지의 차량 출입은 건물 후면에서 접근하여야 한다.				
	건축선		• 건축선(건축한계선, 벽면지정선 등)의 위치는 지침도를 따른다. • 지침도상에 별도의 건축선이 지정되지 않은 경우에는 「의정부시 건축 조례」【별표3】(대지안의 공지 기준)를 따른다.				
	형태 및 외관		• 지구단위계획 시행지침을 따른다.				
	기타		• 기타 및 세부세항은 지구단위계획 시행지침을 따른다.				
	※ 「건축법 시행령」【별표1】에 따른 오피스텔은 당해 건축물 연면적 합계의 15% 이하까지만 가능하며, 공급호수는 54호 이하로 한다. ※ 건축물 용도중 주용도는 바닥면적의 합이 전체 지상층 연면적의 70% 이상이 되도록 설치하여야 한다.						
	구분	용지면적(㎡)	평균주택규모(㎡)	용적률(%)	오피스텔비율(%)	오피스텔 산정 호수	인구수
소계	4,083	—	—	—	54	86	
업무1	4,083	45	400	15	54	86	

○ 자족시설(변경)

■ 기 정

위치	구분	계 획 내 용	
자족1 ~자족3	용도	허용용도	- 주용도 ○ 「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률」에 의한 다음의 용도 • 제2조 제9호의 산업집적기반시설 • 제2조 제13호의 지식산업센터 • 제28조의 도시형공장 ○ 「벤처기업육성에 관한 특별조치법」 제2조제4항의 규정에 의한 벤처기업집적시설 ○ 「소프트웨어산업진흥법」 제5조의 규정에 의한 소프트웨어진흥시설 ○ 「건축법 시행령」 [별표1]에 의한 다음의 용도 • 업무시설 (오피스텔 제외) • 교육연구시설(제2종근린생활시설 제외) 중 교육원, 연구소, 도서관 • 방송통신시설, 창고시설 - 부용도 ○ 「건축법 시행령」 [별표1]에 의한 다음의 용도 • 공동주택 중 기숙사 • 제1종근린생활시설, 제2종근린생활시설(단란주점, 안마시술소 제외) • 문화 및 집회시설(제2종근린생활시설 제외) 중 집회장(공회당, 회의장에 한함), 전시장 • 판매시설, 의료시설 중 병원 • 업무시설 중 오피스텔(자족1,3은 전용면적 36㎡이하 규모로 공급하며, 자족2는 주거형 오피스텔 불허) • 운동시설
		불허용도	• 허용용도 이외의 용도 • 「교육환경 보호에 관한 법률」 제9조(교육환경보호구역에서의 금지행위 등)에 포함되는 시설 • 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」, 「의정부시 도시계획 조례」에 의거 당해 토지에 건축할 수 있는 건축물 외의 용도
	건폐율	• 60% 이하	
	용적률	• 400% 이하	
	최고 층수	자족1, 자족2	• 12층 이하
		자족3	• 15층 이하
	배치	• 건축물의 전면방향은 도로폭이 넓은 도로를 향하도록 한다. • 자족시설용지의 차량 출입은 건물 후면에서 접근하여야 한다.	
	건축선	• 건축선(건축한계선, 벽면지정선 등)의 위치는 지침도를 따른다. • 지침도상에 별도의 건축선이 지정되지 않은 경우에는 「의정부시 건축 조례」 [별표3](대지안의 공지 기준)를 따른다.	
	형태 및 외관	• 지구단위계획 시행지침을 따른다.	
	기타	• 기타 및 세부세항은 지구단위계획 시행지침을 따른다.	

※ 「건축법 시행령」 [별표1]에 따른 근린생활시설 및 판매시설은 지상 2층이하에 한하여 설치할 수 있으며, 당해 건축물 연면적 합계의 15% 이하까지만 가능함

※ 「건축법 시행령」 [별표1]에 따른 오피스텔은 당해 건축물 연면적 합계의 15% 이하까지만 가능하며, 공급호수는 288호(자족1 :99호, 자족3 :189호)이하로 함

※ 가스공급시설과 연결한 자족2는 주거용오피스텔은 입지 할 수 없고, 업무용 오피스텔만 입지 가능함

※ 건축물 용도중 주용도는 바닥면적의 합이 전체 건축 연면적의 70% 이상이 되도록 설치하여야 함

구분	용지면적(㎡)	평균주택규모(㎡)	용적률(%)	오피스텔비율(%)	오피스텔 산정 호수	인구수
소계	21,607	-	-	-	288	460
자족1	7,427	45	400	15	99	158
자족3	14,180	45	400	15	189	302

■ 변경

위치	구분		계 획 내 용			
자족1 ~자족3	용도	허용용도	주 용 도 ○ 「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률」에 의한 다음의 용도 • 제2조 제9호의 산업집적기반시설 • 제2조 제13호의 지식산업센터 • 제28조의 도시형공장 ○ 「벤처기업육성에 관한 특별조치법」 제2조제4항의 규정에 의한 벤처기업집적시설 ○ 「소프트웨어산업진흥법」 제5조의 규정에 의한 소프트웨어진흥시설 ○ 「건축법 시행령」 [별표1]에 의한 다음의 용도 • 업무시설 (오피스텔 제외) • 교육연구시설(제2종근린생활시설 제외) 중 교육원, 연구소, 도서관 • 방송통신시설, 창고시설 부 용 도 ○ 「건축법 시행령」 [별표1]에 의한 다음의 용도 • 공동주택 중 기숙사 • 제1종근린생활시설, 제2종근린생활시설(단란주점, 안마시술소 제외) • 문화 및 집회시설(제2종근린생활시설 제외) 중 집회장(공회당, 회의장에 한함), 전시장 • 판매시설, 의료시설 중 병원 • 업무시설 중 오피스텔(자족1,3은 전용면적 40㎡이하 규모로 공급하며, 자족2는 주거용 오피스텔 불허), 업무전용 오피스텔은 바닥난방을 허용하지 아니한다. • 운동시설			
		불허용도	• 허용용도 이외의 용도 • 「교육환경 보호에 관한 법률」 제9조(교육환경보호구역에서의 금지행위 등)에 포함되는 시설 • 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」, 「의정부시 도시계획 조례」에 의거 당해 토지에 건축할 수 있는 건축물 외의 용도			
		건폐율	• 60% 이하			
	용적률	• 400% 이하				
	높이	자족1, 자족2	• 12층 이하			
		자족3	• 15층 이하			
	배치	• 건축물의 전면방향은 도로폭이 넓은 도로를 향하도록 한다. • 자족시설용지의 차량 출입은 건물 후면에서 접근하여야 한다.				
	건축선	• 건축선(건축한계선, 벽면지정선 등)의 위치는 지침도를 따른다. • 지침도상에 별도의 건축선이 지정되지 않은 경우에는 「의정부시 건축 조례」 [별표3](대지안의 공지 기준)를 따른다.				
	형태 및 외관	• 지구단위계획 시행지침을 따른다.				
	기타	• 기타 및 세부세항은 지구단위계획 시행지침을 따른다.				
	※ 「건축법 시행령」 [별표1]에 따른 근린생활시설 및 판매시설은 지상 2층이하에 한하여 설치할 수 있으며, 당해 건축물 연면적 합계의 15% 이하까지만 가능함 ※ 「건축법 시행령」 [별표1]에 따른 오피스텔은 당해 건축물 연면적 합계의 15% 이하까지만 가능하며, 공급호수는 288호(자족1 :99호, 자족3 :189호)이하로 함 ※ 가스공급시설과 연결한 자족2는 주거용오피스텔은 입지 할 수 없고, 업무용 오피스텔만 입지 가능함 ※ 건축물 용도중 주용도는 바닥면적의 합이 전체 지상층 연면적의 70% 이상이 되도록 설치하여야 함					
구분	용지면적(㎡)	평균주택규모(㎡)	용적률(%)	오피스텔비율(%)	오피스텔 산정 호수	인구수
소계	21,607	—	—	—	288	460
자족1	7,427	45	400	15	99	158
자족3	14,180	45	400	15	189	302

○ 복합시설(변경)

■ 기정

위치	구분	계 획 내 용	
복합	용도	허용용도	○ 「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률」에 의한 다음의 용도 • 제2조 제9호의 산업집적기반시설 • 제2조 제13호의 지식산업센터 • 제28조의 도시형공장 ○ 「벤처기업육성에 관한 특별조치법」 제2조제4항의 규정에 의한 벤처기업집적시설 ○ 「소프트웨어산업진흥법」 제5조의 규정에 의한 소프트웨어진흥시설 ○ 「건축법 시행령」 [별표1]에 의한 다음의 용도 • 업무시설 (오피스텔 제외) • 교육연구시설(제2종근린생활시설 제외) 중 교육원, 연구소, 도서관 • 방송통신시설, 창고시설
		부용도	○ 「건축법 시행령」 [별표1]에 의한 다음의 용도 • 공동주택 중 기숙사 • 제1종근린생활시설, 제2종근린생활시설(단란주점, 안마시술소 제외) • 문화 및 집회시설(제2종근린생활시설 제외) 중 집회장(공회당, 회의장에 한함), 전시장 • 판매시설, 의료시설 중 병원 • 업무시설 중 오피스텔 (전용면적 36㎡이하 규모로 공급) • 운동시설
		불허용도	• 허용용도 이외의 용도 • 「교육환경 보호에 관한 법률」 제9조(교육환경보호구역에서의 금지행위 등)에 포함되는 시설 • 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」, 「의정부시 도시계획 조례」에 의거 당해 토지에 건축할 수 있는 건축물 외의 용도
		건폐율	• 60% 이하
		용적률	• 400% 이하
		최고 층수	• 15층 이하
		배치	• 건축물의 전면방향은 도로폭이 넓은 도로를 향하도록 한다. • 복합시설용지의 차량 출입은 건물 후면에서 접근하여야 한다.
		건축선	• 건축선(건축한계선, 벽면지정선 등)의 위치는 지침도를 따른다. • 지침도상에 별도의 건축선이 지정되지 않은 경우에는 「의정부시 건축 조례」 [별표3](대지안의 공지 기준)를 따른다.
		형태 및 외관	• 지구단위계획 시행지침을 따른다.
		기타	• 기타 및 세부세항은 지구단위계획 시행지침을 따른다.

※ 「건축법 시행령」 [별표1]에 따른 오피스텔은 당해 건축물 연면적 합계의 30% 이하까지만 가능하며, 공급호수는 188호 이하로 한다.

※ 건축물 용도중 주용도는 바닥면적의 합이 전체 건축 연면적의 50% 이상이 되도록 설치하여야 한다.

구분	용지면적(㎡)	평균주택규모(㎡)	용적률(%)	오피스텔비율(%)	오피스텔 산정 호수	인구수
소계	7,050	-	-	-	188	300
복합1	7,050	45	400	30	188	300

■ 변경

위치	구분	계 획 내 용	
복합1	용도	허용용도	○ 「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률」에 의한 다음의 용도 • 제2조 제9호의 산업집적기반시설 • 제2조 제13호의 지식산업센터 • 제28조의 도시형공장 ○ 「벤처기업육성에 관한 특별조치법」 제2조제4항의 규정에 의한 벤처기업집적시설 ○ 「소프트웨어산업진흥법」 제5조의 규정에 의한 소프트웨어진흥시설 ○ 「건축법 시행령」【별표1】에 의한 다음의 용도 • 업무시설 (오피스텔 제외) • 교육연구시설(제2종근린생활시설 제외) 중 교육원, 연구소, 도서관 • 방송통신시설, 창고시설
		부용도	○ 「건축법 시행령」【별표1】에 의한 다음의 용도 • 공동주택 중 기숙사 • 제1종근린생활시설, 제2종근린생활시설(단란주점, 안마시술소 제외) • 문화 및 집회시설(제2종근린생활시설 제외) 중 집회장(공회당, 회의장에 한함), 전시장 • 판매시설, 의료시설 중 병원 • 업무시설 중 오피스텔 (전용면적 40㎡이하 규모로 공급), 업무전용 오피스텔은 바닥난방을 허용하지 아니한다. • 운동시설
		불허용도	• 허용용도 이외의 용도 • 「교육환경 보호에 관한 법률」 제9조(교육환경보호구역에서의 금지행위 등)에 포함되는 시설 • 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」, 「의정부시 도시계획 조례」에 의거 당해 토지에 건축할 수 있는 건축물 외의 용도
		건폐율	• 60% 이하
		용적률	• 400% 이하
		높이	• 15층 이하
		배치	• 건축물의 전면방향은 도로폭이 넓은 도로를 향하도록 한다. • 복합시설용지의 차량 출입은 건물 후면에서 접근하여야 한다.
		건축선	• 건축선(건축한계선, 벽면지정선 등)의 위치는 지침도를 따른다. • 지침도상에 별도의 건축선이 지정되지 않은 경우에는 「의정부시 건축 조례」【별표3】(대지안의 공지 기준)를 따른다.
		형태 및 외관	• 지구단위계획 시행지침을 따른다.
		기타	• 기타 및 세부세항은 지구단위계획 시행지침을 따른다.

※ 「건축법 시행령」【별표1】에 따른 오피스텔은 당해 건축물 연면적 합계의 30% 이하까지만 가능하며, 공급호수는 188호 이하로 한다.

※ 건축물 용도중 주용도는 바닥면적의 합이 전체 지상층 연면적의 70% 이상이 되도록 설치하여야 한다.

구분	용지면적(㎡)	평균주택규모(㎡)	용적률(%)	오피스텔비율(%)	오피스텔 산정 호수	인구수
소계	7,050	—	—	—	188	300
복합1	7,050	45	400	30	188	300

○ 공공청사(변경없음)

위치	구분		계 획 내 용
공공 청사	용도	허용용도	○ 「건축법 시행령」[별표1]에 의한 다음의 용도 - 제3조의 제1종 근린생활시설 중 지역자치센터, 우체국, 보건소, 공공도서관 - 제11호의 노유자시설 - 제14조의 업무시설 중 공공업무시설 ○ 「도시·군계획시설의 결정·구조 및 설치기준에 관한 규칙」 제95조제2항에 의한 편익시설 ※ 편익시설의 설치규모는 건축물 연면적의 30% 이하로 한다.
		불허용도	- 허용용도 이외의 용도 「건축법 시행령」 [별표1]에 의한 단독주택, 공동주택 「교육환경 보호에 관한 법률」 등 기타 법령에 의해 당해 토지에 불허되는 용도
	건폐율		• 60%이하
	용적률		• 400%이하
	최고 층수		• 7층 이하

○ 주차장(변경없음)

위치	구분		계 획 내 용
주차장1 ~ 주차장3	용도	허용용도	○ 「주차장법」 제2조의 규정에 의한 노외주차장(주차전용건축물 허용) ○ 주차전용건축물은 해당 용도지역에서 건축할 수 있는 건축물 중 「건축법 시행령」 [별표1]에 의한 다음의 용도 - 제1종 근린생활시설 - 제2종 근린생활시설(단란주점, 안마시술소, 옥외철타이 설치된 골프연습장 제외) - 문화 및 집회시설 - 판매시설 - 운동시설(옥외철타이 설치된 골프연습장 제외) - 업무시설(오피스텔 제외) ※ 주차장으로 사용되는 부분의 비율은 건축물 연면적의 70% 이상으로 한다.
		불허용도	- 허용용도 이외의 용도 「건축법 시행령」 [별표1]에 의한 단독주택, 공동주택 「교육환경 보호에 관한 법률」 등 기타 법령에 의해 당해 토지에 불허되는 용도
	건폐율		• 80% 이하
	용적률		• 400% 이하
	최고 층수		• 5층 이하

○ 종교시설(변경없음)

위치	구분		계 획 내 용
종교1 ~ 종교3	용도	허용용도	○ 「건축법 시행령」[별표1]에 의한 다음의 용도 - 제2종 근린생활시설 중 종교집회장 - 종교시설 (봉안당 제외) - 노유자시설 - 교육연구시설(유치원) ○ 「유아교육법」에 의한 유치원 및 「영유아보육법」에 의한 어린이집 ※ 유치원과 어린이집의 설치규모는 건축연면적의 30%를 초과할 수 없다.
		불허용도	- 허용용도 이외의 용도 - 교육환경보호구역에 포함되는 경우 「교육환경 보호에 관한 법률」 제9조의 규정에 의한 금지시설
	건폐율		• 60%이하
	용적률		• 200%이하
	최고 층수		• 5층 이하(첨탑의 높이를 포함하여 지표면으로부터 30m를 넘을 수 없다.)

○ 복지시설(변경)

■ 기 정

위치	구 분		계 획 내 용
복지1, 복지2	용도	허용용도	주용도 ○ 「도시계획시설의 결정구조 및 설치기준에 관한 규칙」 제107조에 따른 사회복지시설 및 그 부속용도 ○ 「건축법 시행령」 [별표1]에 의한 노유자시설 중 노인복지시설 부용도 ○ 「건축법 시행령」 [별표1]에 의한 제1종 근린생활시설, 제2종 근린생활시설 (옥외철탑이 설치된 골프연습장, 종교집회장, 제조업소, 수리점, 장의사, 총포판매사, 단란주점, 안마시술소, 다중생활시설 제외)
		불허용도	• 허용용도 이외의 용도 • 「교육환경 보호에 관한 법률」 제9조(교육환경보호구역에서의 금지행위 등)에 포함되는 시설
	건폐율		• 60%이하
	용적률		• 200%이하
	최고 층수		• 5층 이하
			※ 주용도 비율은 전체 건축연면적의 70% 이상으로 함

■ 변 경

위치	구 분		계 획 내 용
복지 1	용도	허용용도	주용도 ○ 「도시계획시설의 결정구조 및 설치기준에 관한 규칙」 제107조에 따른 사회복지시설 및 그 부속용도 ○ 「건축법 시행령」 [별표1]에 의한 노유자시설 중 노인복지시설 부용도 ○ 「건축법 시행령」 [별표1]에 의한 제1종 근린생활시설, 제2종 근린생활시설 (옥외철탑이 설치된 골프연습장, 종교집회장, 제조업소, 수리점, 장의사, 총포판매사, 단란주점, 안마시술소, 다중생활시설 제외)
		불허용도	• 허용용도 이외의 용도 • 「교육환경 보호에 관한 법률」 제9조(교육환경보호구역에서의 금지행위 등)에 포함되는 시설
	건폐율		• 60%이하
	용적률		• 200%이하
	높이		• 5층 이하
			※ 주용도 비율은 전체 건축연면적의 70% 이상으로 함
복지 2	용도	허용용도	주용도 ○ 「도시계획시설의 결정구조 및 설치기준에 관한 규칙」 제107조에 따른 사회복지시설 및 그 부속용도 ○ 「건축법 시행령」 [별표1]에 의한 노유자시설 및 공공업무시설 부용도 ○ 「건축법 시행령」 [별표1]에 의한 제1종 근린생활시설, 제2종 근린생활시설 (옥외철탑이 설치된 골프연습장, 종교집회장, 제조업소, 수리점, 장의사, 총포판매사, 단란주점, 안마시술소, 다중생활시설 제외)
		불허용도	• 허용용도 이외의 용도 • 「교육환경 보호에 관한 법률」 제9조(교육환경보호구역에서의 금지행위 등)에 포함되는 시설
	건폐율		• 60%이하
	용적률		• 250%이하
	높이		• 5층 이하
			※ 주용도 비율은 전체 건축연면적의 70% 이상으로 함

○ 가스공급설비시설(변경없음)

위치	구분		계 획 내 용
가스 공급 설비 시설	용도	허용용도	○ 「도시계획시설의 결정구조 및 설치기준에 관한 규칙」 제74조에 따른 열공급설비 및 그 부속 용도 ○ 「건축법 시행령」 [별표1] 제19호의 위험물 저장 및 처리시설 중 다음의 용도 • 다. 위험물 제조소·저장소·취급소 • 라. 액화가스 취급소·판매소 • 마. 유독물 보관·저장·판매시설 • 바. 고압가스 충전소·판매소·저장소
		불허용도	• 허용용도 이외의 용도
	건폐율		• 20%이하
	용적률		• 80%이하
	최고 층수		• 4층 이하

라. 특별계획구역의 지정에 관한 도시관리계획 결정(변경) 조서

○ 특별계획구역 지정(변경없음)

도면 번호	위치	계획내용	비고
특별계획구역1	복합1	○ 특별계획구역 지정 • 면적 : 7,050㎡	

○ 특별계획구역

■ 기정

위치	구분	계 획 내 용	
복합1	지정목적	지구내 상업용지 및 자족용지 수요를 고려하여, 상업시설공급시기나 용도 비율 등을 유연하게 조절	
	지정개요	- 위치 : 의정부우정 공공주택지구 내 복합1 - 면적 : 7,050㎡ - 용도지역 : 준주거지역	
	개발방향	- 평화로 및 경원선 직접적인 소음을 고려한 건축 입면계획 - 중랑천 특화된 경관을 형성할 수 있는 디자인 개념 제시 - 개발시기에 맞추어 수요조사에 따라 유연하게 용도 및 밀도 등을 조정할 수 있도록 계획 (용도 및 밀도는 단계별로 적용)	
	용도	주용도	○ 「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률」에 의한 다음의 용도 - 제2조 제9호의 산업집적기반시설 - 제2조 제13호의 지식산업센터 - 제28조의 도시형공장 ○ 「벤처기업육성에 관한 특별조치법」 제2조제4항의 규정에 의한 벤처기업집적시설 ○ 「소프트웨어산업진흥법」 제5조의 규정에 의한 소프트웨어진흥시설 ○ 「건축법 시행령」 [별표1]에 의한 다음의 용도 - 업무시설 (오피스텔 제외) - 교육연구시설(제2종근린생활시설 제외) 중 교육원, 연구소, 도서관 - 방송통신시설, 창고시설
		부용도	○ 「건축법 시행령」 [별표1]에 의한 다음의 용도 - 공동주택 중 기숙사 - 제1종근린생활시설, 제2종근린생활시설(단란주점, 안마시술소 제외) - 문화 및 집회시설(제2종근린생활시설 제외) 중 집회장(공회당, 회의장에 한함), 전시장 - 판매시설, 의료시설 중 병원 - 업무시설 중 오피스텔 (전용면적 36㎡이하 규모로 공급) - 운동시설
	불허용도	- 허용용도 이외의 용도 「교육환경 보호에 관한 법률」 제9조(교육환경보호구역에서의 금지행위 등)에 포함되는 시설 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」, 「의정부시 도시계획 조례」에 의거 당해 토지에 건축할 수 있는 건축물 외의 용도	
	건폐율	60% 이하	
	용적률	400% 이하	
	최고 층수	15층 이하	
	배치	- 건축물의 전면방향은 도로폭이 넓은 도로를 향하도록 한다. - 복합시설용지의 차량 출입은 건물 후면에서 접근하여야 한다.	
	건축선	- 건축선(건축한계선, 벽면지정선 등)의 위치는 지침도를 따른다. - 지침도상에 별도의 건축선이 지정되지 않은 경우에는 「의정부시 건축 조례」 [별표3](대지안의 공지 기준)를 따른다.	
	형태 및 외관	지구단위계획 시행지침을 따른다.	
	기타	기타 및 세부세항은 지구단위계획 시행지침을 따른다.	

※ 「건축법 시행령」 [별표1]에 따른 오피스텔은 당해 건축물 연면적 합계의 30% 이하까지만 가능하며, 공급호수는 188호 이하로 한다.

※ 건축물 용도중 주용도는 바닥면적의 합이 전체 건축 연면적의 50% 이상이 되도록 설치하여야 한다.

■ 변경

위치	구분	계 획 내 용
복합1	지정목적	지구내 상업용지 및 자족용지 수요를 고려하여, 상업시설공급시기나 용도 비율 등을 유연하게 조절
	지정개요	- 위치 : 의정부우정 공공주택지구 내 복합1 - 면적 : 7,050㎡ - 용도지역 : 준주거지역
	개발방향	- 평화로 및 경원선 직접적인 소음을 고려한 건축 입면계획 - 중랑천 특화된 경관을 형성할 수 있는 디자인 개념 제시 - 개발시기에 맞추어 수요조사에 따라 유연하게 용도 및 밀도 등을 조정할 수 있도록 계획 (용도 및 밀도는 단계별로 적용)
	용도	허용용도 주용도 ○ 「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률」에 의한 다음의 용도 - 제2조 제9호의 산업집적기반시설 - 제2조 제13호의 지식산업센터 - 제28조의 도시형공장 ○ 「벤처기업육성에 관한 특별조치법」 제2조제4항의 규정에 의한 벤처기업집적시설 ○ 「소프트웨어산업진흥법」 제5조의 규정에 의한 소프트웨어진흥시설 ○ 「건축법 시행령」 [별표1]에 의한 다음의 용도 - 업무시설 (오피스텔 제외) - 교육연구시설(제2종근린생활시설 제외) 중 교육원, 연구소, 도서관 - 방송통신시설, 창고시설
		부용도 ○ 「건축법 시행령」 [별표1]에 의한 다음의 용도 - 공동주택 중 기숙사 - 제1종근린생활시설, 제2종근린생활시설(단란주점, 안마시술소 제외) - 문화 및 집회시설(제2종근린생활시설 제외) 중 집회장(공회당, 회의장에 한함), 전시장 - 판매시설, 의료시설 중 병원 - 업무시설 중 오피스텔 (전용면적 40㎡이하 규모로 공급), 업무전용 오피스텔은 바닥난방을 허용하지 아니한다. - 운동시설
	불허용도	- 허용용도 이외의 용도 「교육환경 보호에 관한 법률」 제9조(교육환경보호구역에서의 금지행위 등)에 포함되는 시설 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」, 「의정부시 도시계획 조례」에 의거 당해 토지에 건축할 수 있는 건축물 외의 용도
	건폐율	60% 이하
	용적률	400% 이하
	최고 층수	15층 이하
	배치	- 건축물의 전면방향은 도로폭이 넓은 도로를 향하도록 한다. - 복합시설용지의 차량 출입은 건물 후면에서 접근하여야 한다.
	건축선	- 건축선(건축한계선, 벽면지정선 등)의 위치는 지침도를 따른다. - 지침도상에 별도의 건축선이 지정되지 않은 경우에는 「의정부시 건축 조례」 [별표3](대지안의 공지 기준)를 따른다.
	형태 및 외관	지구단위계획 시행지침을 따른다.
	기타	기타 및 세부세항은 지구단위계획 시행지침을 따른다.

※ 「건축법 시행령」 [별표1]에 따른 오피스텔은 당해 건축물 연면적 합계의 30% 이하까지만 가능하며, 공급호수는 188호 이하로 한다.

※ 건축물 용도중 주용도는 바닥면적의 합이 전체 지상층 연면적의 70% 이상이 되도록 설치하여야 한다.

4. 지구단위계획에 대한 도시관리계획 결정(변경)도

가. 기반시설의 배치와 규모에 관한 도시관리계획 결정도 : 게재생략

나. 가구 및 획지 등에 관한 도시관리계획 결정도 : 게재생략

다. 건축물 등에 관한 도시관리계획 결정도 : 게재생략

[붙임2] 의정부우정 공공주택지구 도시관리계획 결정(변경)에 관한 사항

1. 용도지역 결정(변경) 조서(변경)

가. 의정부시 용도지역 결정(변경) 조서

구 분		면 적(㎡)			구성비 (%)	비 고
		기 정	변 경	변경후		
합 계		81,598,378.6	-	81,598,378.6	100.0	-
주거 지역	소 계	16,986,394.7	증) 1,357.0	16,987,751.7	20.8	-
	제1종전용주거지역	154,996.4	-	154,996.4	0.2	-
	제2종전용주거지역	191.5	-	191.5	0.0	-
	제1종일반주거지역	2,620,323.3	감) 1,294.0	2,619,029.3	3.2	-
	제2종일반주거지역	8,172,213.9	증) 2,651.0	8,174,864.9	10.0	-
	제3종일반주거지역	5,660,501.2	-	5,660,501.2	6.9	-
	준주거지역	378,168.4	-	378,168.4	0.5	-
상업 지역	소 계	1,560,255.7	-	1,560,255.7	1.9	-
	중심상업지역	-	-	-	-	-
	일반상업지역	1,529,110.5	-	1,529,110.5	1.9	-
	근린상업지역	-	-	-	-	-
	유통상업지역	31,145.2	-	31,145.2	0.0	-
공업 지역	소 계	385,619.5	-	385,619.5	0.5	-
	전용공업지역	-	-	-	-	-
	일반공업지역	-	-	-	-	-
	준공업지역	385,619.5	-	385,619.5	0.5	-
녹지 지역	소 계	62,666,108.7	감) 1,357	62,664,751.7	76.8	-
	보전녹지지역	5,244.5	-	5,244.5	0.0	-
	생산녹지지역	-	-	-	-	-
	자연녹지지역	62,660,864.2	감) 1,357	62,659,507.2	76.8	-

※ 지정사항은 의정부시 고시 제2021-1108호(의정부시 도시관리계획(용도지역) 결정(변경) 및 지형도면고시)고시 면적임

나. 의정부우정 공공주택지구 용도지역 결정(변경) 조서

○ 용도지역 결정(변경) 조서

구 분		면 적(㎡)			구성비 (%)	비 고
		기 정	변 경	변경후		
총 계		511,959	-	511,959	100.0	
주거 지역	소 계	366,221	증) 1,357	367,578	71.8	
	제1종전용주거지역	-	-	-	-	
	제2종전용주거지역	-	-	-	-	
	제1종일반주거지역	74,730	감) 1,294	73,436	14.4	
	제2종일반주거지역	231,828	증) 2,651	234,479	45.8	
	제3종일반주거지역	-	-	-	-	
	준주거지역	59,663	-	59,663	11.7	
상업 지역	소 계	-	-	-	-	
	중심상업지역	-	-	-	-	
	일반상업지역	-	-	-	-	
	근린상업지역	-	-	-	-	
	유통상업지역	-	-	-	-	
공업 지역	소 계	-	-	-	-	
	전용공업지역	-	-	-	-	
	일반공업지역	-	-	-	-	
	준공업지역	-	-	-	-	
녹지 지역	소 계	145,738	감) 1,357	144,381	28.2	
	보전녹지지역	-	-	-	-	
	생산녹지지역	-	-	-	-	
	자연녹지지역	145,738	감) 1,357	144,381	28.2	

○ 용도지역 결정(변경) 사유서

도면표시 번 호	위 치	용도지역	면적(㎡)		용적률 (%)	결정(변경사유)
			기정	변경		
-	의정부시 녹양동 일원	제1종일반주거지역	74,730	73,436	200%이하	의정부우정 공공주택지구 조성 사업에 따른 용도지역 변경
		제2종일반주거지역	231,828	234,479	250%이하	
		준주거지역	59,663	59,663	500%이하	
		자연녹지지역	145,738	144,381	80%이하	

2. 용도지구·구역 결정(변경) 조서(변경없음)

○ 개발제한구역 결정(변경) 조서

구분	구역명	위 치	면적(㎡)			비 고
			기 정	변 경	변경후	
기정	개발제한구역	경기도 의정부시 녹양동 일원	57,100,730.1	-	57,100,730.1	-

※ 기정사항은 의정부시 도시관리계획 변경(개발제한구역 일부해제) 결정(국토교통부 고시제2017-535호)기준

3. 지구단위계획구역 결정(변경)조서(변경없음)

○ 지구단위계획구역 결정(변경) 조서

구분	도면표시 번 호	구역명	위 치	면적(㎡)			최초 결정일	비 고
				기 정	변 경	변경후		
기정	1	의정부우정 지구단위계획구역	녹양동 일원	511,959	-	511,959	국토부고시 제2021-1108호 (21.09.29)	-
기정	16	본녹양지구 지구단위계획구역	녹양동 51번지 일원	26,373	-	26,373	경고 제04-5162호 04.11.22	GB해제 취락
기정	18	아래버들개지구 지구단위계획구역	녹양동 209번지 일원	36,410	-	36,410	경고 제04-5162호 04.11.22	GB해제 취락

4. 도시계획시설 결정(변경) 조서

가. 교통시설(변경)

1) 도로(변경)

○ 도로 총괄표

구분		합계			1류			2류			3류				
		노선 수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)		
합계		기정	62	20,198 (8,487)	303,407 (108,983)	14	13,205 (2,845)	219,337 (33,696)	15	2,901 (2,901)	33,579 (33,579)	33	4,092 (2,741)	50,491 (41,708)	
		변경	68	20,850 (9,237)	303,760 (113,109)	19	13,411 (3,149)	218,265 (36,185)	16	2,771 (2,771)	32,221 (32,221)	33	4,668 (3,317)	53,274 (44,703)	
일반도로	소계	기정	48	19,345 (7,634)	298,118 (103,694)	14	13,205 (2,845)	219,337 (33,696)	14	2,891 (2,891)	33,488 (33,488)	20	3,249 (1,898)	45,293 (36,510)	
		변경	52	19,901 (8,288)	297,573 (106,922)	18	13,390 (3,128)	218,051 (35,971)	14	2,730 (2,730)	31,890 (31,890)	20	3,781 (2,430)	47,632 (39,061)	
	대로	기정	3	9,989 (1,640)	160,082 (31,714)	2	8,959 (610)	133,248 (4,880)	-	-	-	1	1,030 (1,030)	26,834 (26,834)	
		변경	3	9,989 (1,640)	158,584 (31,772)	2	8,959 (610)	131,692 (4,880)	-	-	-	1	1,030 (1,030)	26,892 (26,892)	
	중로	기정	17	6,848 (3,486)	115,768 (49,712)	6	3,396 (1,385)	77,182 (19,909)	3	1,361 (1,361)	20,824 (20,824)	8	2,091 (740)	17,762 (8,979)	
		변경	18	6,873 (3,609)	114,443 (50,604)	6	3,395 (1,482)	75,547 (20,279)	3	1,357 (1,357)	20,954 (20,954)	9	2,121 (770)	17,942 (9,371)	
	소로	기정	28	2,508 (2,508)	22,268 (22,268)	6	850 (850)	8,907 (8,907)	11	1,530 (1,530)	12,664 (12,664)	11	128 (128)	697 (697)	
		변경	31	3,039 (3,039)	24,546 (24,546)	10	1,036 (1,036)	10,812 (10,812)	11	1,373 (1,373)	10,936 (10,936)	10	630 (630)	2,798 (2,798)	
	보행·자전·용도로	소계	기정	14	853 (853)	5,289 (5,289)	-	-	-	1	10 (10)	91 (91)	13	843 (843)	5,198 (5,198)
			변경	16	949 (949)	6,187 (6,187)	1	21 (21)	214 (214)	2	41 (41)	331 (331)	13	887 (887)	5,642 (5,642)
소로		기정	14	853 (853)	5,289 (5,289)	-	-	-	1	10 (10)	91 (91)	13	843 (843)	5,198 (5,198)	
		변경	16	949 (949)	6,187 (6,187)	1	21 (21)	214 (214)	2	41 (41)	331 (331)	13	887 (887)	5,642 (5,642)	

※ ()는 지구내 연장 또는 면적임

※ 하천시설 중복결정(4,286m²) 포함

○ 도로 결정(변경)조서

구분	규모				기능	연장(m)	기점	종점	사용형태	주요경과지	최초결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원(m)								
기정	대로	1	2	35~43 (40)	주간선도로	8,310 (85)	장암동구역계 (녹양동105-40)	17호광장 (녹양동104-17)	일반도로	-	건설부고시 제326호 (1974.09.25)	
기정	대로	1	3	35~40	주간선도로	649 (525)	17호광장 (녹양동102-13)	녹양동구역계 (녹양동14-2)	일반도로	-	건설부고시 제1986-143호 (1986.04.09)	
기정	대로	3	13	27	주간선도로	1,030	광로3-2 (녹양동279-4)	중로1-15 (녹양동62-35)	일반도로	-	국토부고시제 2021-1108호 (21.09.29)	하천시설 중복결정 (3,681m ²)
변경	대로	3	13	27	주간선도로	1,030	광로3-2 (녹양동279-4)	중로1-15 (녹양동62-35)	일반도로	-	국토부고시제 2021-1108호 (21.09.29)	하천시설 중복결정 (3,681m ²)
기정	중로	1	15	20~27	주간선도로	820 (417)	대로3-13	중로1-7 (녹양동산34-1)	일반도로	-	경고제490호 (97.4.20)	본녹양
변경	중로	1	15	20~27	주간선도로	820 (413)	대로3-13	중로1-7 (녹양동산34-1)	일반도로	-	경고제490호 (97.4.20)	본녹양
기정	중로	1	30	17	주간선도로	334 (19)	중로1-3	중로1-15	일반도로	-	의정부고시 22호 (95.5.27)	하천시설 중복결정 (362m ²)

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용형태	주요 경과 지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	중로	1	48	20~26.5	집산도로	895 (277)	중로1-3 (녹양동415-2)	중로1-51 (녹양동산10-4)	일반도로	-	의고 제2002-29호 (2002.4.20)	
기정	중로	1	51	22	보조간선도 로	403 (381)	대로1-3 (녹양동14-9)	녹양동구역계 (녹양동산130-4)	일반도로	-	의고 제2002-29호 (2002.4.20)	
변경	중로	1	51	22	보조간선도 로	403 (381)	대로1-3 (녹양동14-9)	녹양동구역계 (녹양동산130-4)	일반도로	-	의고 제2002-29호 (2002.4.20)	
기정	중로	1	53	20~25	보조간선도 로	896 (246)	대로3-13 (녹양동278-3)	녹양동55-1 (녹양동산54-15)	일반도로	-	의고 제2002-29호 (2002.4.20)	하천시설 중복결정 (70㎡)
변경	중로	1	53	20~25	보조간선도 로	896 (347)	대로3-13 (녹양동278-3)	녹양동55-1 (녹양동산54-15)	일반도로	-	의고 제2002-29호 (2002.4.20)	하천시설 중복결정 (70㎡)
기정	중로	3	8	12~16	국지도로	1,070 (51)	중로1-3 (녹양동168-17)	대로3-13 (녹양동79-9)	일반도로	-	경고105호 (87.4.20)	
기정	중로	3	26	12	국지도로	333 (1)	대로3-13 (녹양동168-14)	중로1-30 (녹양동168-14)	일반도로	-	경고118호 (95.4.18)	
기정	중로	1	74	20	집산도로	47	대로1-3 (녹양동5-4)	중로3-76 (녹양동6-7)	일반도로	-	국토부고시 제2021-1108호 (21.09.29)	
기정	중로	2	67	15	집산도로	1,073	대로3-13 (녹양동62-54)	중로1-53 (녹양동196-38)	일반도로	-	국토부고시 제2021-1108호 (21.09.29)	
변경	중로	2	67	15	집산도로	1,069	대로3-13 (녹양동62-54)	중로1-53 (녹양동196-38)	일반도로	-	국토부고시 제2021-1108호 (21.09.29)	
기정	중로	2	68	15	집산도로	246	중로1-51 (녹양동32)	중로1-48 (녹양동34-51)	일반도로	-	국토부고시 제2021-1108호 (21.09.29)	
기정	중로	2	69	15	집산도로	42	대로1-3 (녹양동103-10)	중로3-76 (녹양동103-3)	일반도로	-	국토부고시 제2021-1108호 (21.09.29)	
신설	중로	3	41	12	국지도로	30	대로3-13 (녹양동170-23)	소로1-73 (녹양동170-23)	일반도로			
기정	중로	3	72	13~16	국지도로	137	대로3-13 (녹양동196-19)	중로2-67 (녹양동190-67)	일반도로	-	국토부고시 제2021-1108호 (21.09.29)	
변경	중로	3	72	13~16	국지도로	137	대로3-13 (녹양동196-19)	중로2-67 (녹양동190-67)	일반도로	-	국토부고시 제2021-1108호 (21.09.29)	
기정	중로	3	73	12	국지도로	127	대로3-13 (녹양동168-22)	중로3-8 (녹양동168-1)	일반도로	-	국토부고시 제2021-1108호 (21.09.29)	
기정	중로	3	74	12	국지도로	19	대로3-13 (녹양동62-91)	소로1-74 (녹양동62-102)	일반도로	-	국토부고시 제2021-1108호 (21.09.29)	
기정	중로	3	75	12	국지도로	19	중로1-15 (녹양동64-27)	소로1-76 (녹양동62-102)	일반도로	-	국토부고시 제2021-1108호 (21.09.29)	
기정	중로	3	76	12	국지도로	311	대로1-2 (녹양동105-17)	중로1-74 (녹양동6-5)	일반도로	-	국토부고시 제2021-1108호 (21.09.29)	
기정	중로	3	77	12	국지도로	75	대로1-3 (녹양동10-8)	소로1-78 (녹양동7-12)	일반도로		국토부고시 제2021-1108호 (21.09.29)	
기정	소로	1	73	10	국지도로	186	대로3-13 (녹양동170-2)	대로3-13 (녹양동170-17)	일반도로	-	국토부고시 제2021-1108호 (21.09.29)	
변경	소로	1	73	10	국지도로	194	대로3-13 (녹양동170-2)	대로3-13 (녹양동170-17)	일반도로	-	국토부고시 제2021-1108호 (21.09.29)	

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용형태	주요 경과 지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	1	74	10	국지도로	196	소로3-350 (녹양동62-102)	소로1-76 (녹양동52-16)	일반도로	-	국토부고시 제2021-1108호 (21.09.29)	
기정	소로	1	75	10	국지도로	77	소로1-74 (녹양동62-102)	소로1-76 (녹양동49-7)	일반도로	-	국토부고시 제2021-1108호 (21.09.29)	
기정	소로	1	76	10	국지도로	206	중로2-67 (녹양동52-11)	소로1-74 (녹양동62-102)	일반도로	-	국토부고시 제2021-1108호 (21.09.29)	
기정	소로	1	77	10	국지도로	79	대로1-2 (녹양동105-2)	수변공원3 (녹양동105-19)	일반도로	-	국토부고시 제2021-1108호 (21.09.29)	
기정	소로	1	78	10	국지도로	106	중로3-77 (녹양동7-12)	수변공원2 (녹양동8)	일반도로	-	국토부고시 제2021-1108호 (21.09.29)	
신설	소로	1	81	10	국지도로	31	중로2-68 (녹양동41-7)	소로2-104 (녹양동41-45)	일반도로			
신설	소로	1	82	10	국지도로	70	소로2-104 (녹양동41-119)	중로2-68 (녹양동41-10)	일반도로			
신설	소로	1	83	10	국지도로	41	소로1-82 (녹양동41-10)	소로1-84 (녹양동41-11)	일반도로			
신설	소로	1	84	10	특수도로	21	소로1-83 (녹양동41-11)	소로1-48 (녹양동34-51)	보행자 전용도로			
신설	소로	1	85	10	국지도로	36	중로1-51 (녹양동32-21)	지구계북측 (녹양동32-22)	일반도로			
신설	소로	2	90	8	특수도로	28	소로2-108 (녹양동33-6)	중로1-51 (녹양동33-7)	보행자 전용도로			
기정	소로	2	98	8	국지도로	275	중로2-67 (녹양동190-1)	중로2-67 (녹양동190-9)	일반도로	-	국토부고시 제2021-1108호 (21.09.29)	
변경	소로	2	98	8	국지도로	296	중로2-67 (녹양동190-1)	중로2-67 (녹양동190-9)	일반도로	-	국토부고시 제2021-1108호 (21.09.29)	
기정	소로	2	99	8	국지도로	40	중로2-67 (녹양동190-16)	소로2-98 (녹양동191-2)	일반도로	-	국토부고시 제2021-1108호 (21.09.29)	
변경	소로	2	99	8	국지도로	42	중로2-67 (녹양동190-16)	소로2-98 (녹양동191-2)	일반도로	-	국토부고시 제2021-1108호 (21.09.29)	
기정	소로	2	100	9	국지도로	22	소로2-98 (녹양동190-28)	소로2-109 (녹양동190-26)	일반도로	-	국토부고시 제2021-1108호 (21.09.29)	
변경	소로	2	100	9	국지도로	25	소로2-98 (녹양동190-28)	소로2-109 (녹양동190-26)	일반도로	-	국토부고시 제2021-1108호 (21.09.29)	
기정	소로	2	101	8	국지도로	24	중로2-67 (녹양동190-26)	소로2-98 (녹양동190-28)	일반도로	-	국토부고시 제2021-1108호 (21.09.29)	
변경	소로	2	101	8	국지도로	31	중로2-67 (녹양동190-26)	소로2-98 (녹양동190-28)	일반도로	-	국토부고시 제2021-1108호 (21.09.29)	
기정	소로	2	102	8	국지도로	180	중로2-67 (녹양동54-20)	중로2-67 (녹양동54-7)	일반도로	-	국토부고시 제2021-1108호 (21.09.29)	
변경	소로	2	102	8	국지도로	176	중로2-67 (녹양동54-20)	중로2-67 (녹양동54-7)	일반도로	-	국토부고시 제2021-1108호 (21.09.29)	

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용형태	주요 경과 지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	2	103	8	국지도로	53	소로2-102 (녹양동54-2)	소로2-102 (녹양동54-7)	일반도로	-	국토부고시 제2021-1108호 (21.09.29)	
기정	소로	2	104	8	국지도로	343	중로2-68 (녹양동41-7)	중로2-68 (녹양동41-10)	일반도로	-	국토부고시 제2021-1108호 (21.09.29)	
변경	소로	2	104	8	국지도로	219	중로2-68 (녹양동41-7)	중로2-68 (녹양동41-10)	일반도로	-	국토부고시 제2021-1108호 (21.09.29)	
기정	소로	2	105	8	국지도로	163	소로2-104 (녹양동41-44)	소로2-104 (녹양동41-10)	일반도로	-	국토부고시 제2021-1108호 (21.09.29)	
변경	소로	2	105	8	국지도로	139	소로2-104 (녹양동41-44)	소로2-104 (녹양동41-10)	일반도로	-	국토부고시 제2021-1108호 (21.09.29)	
기정	소로	2	106	8	국지도로	51	소로2-107 (녹양동34-2)	소로2-107 (녹양동41-8)	일반도로	-	국토부고시 제2021-1108호 (21.09.29)	
변경	소로	2	106	8	국지도로	43	소로2-107 (녹양동34-2)	소로2-107 (녹양동41-8)	일반도로	-	국토부고시 제2021-1108호 (21.09.29)	
기정	소로	2	107	8	국지도로	139	중로2-68 (녹양동32-2)	중로2-68 (녹양동31-1)	일반도로	-	국토부고시 제2021-1108호 (21.09.29)	
변경	소로	2	107	8	국지도로	109	중로2-68 (녹양동32-2)	중로2-68 (녹양동31-1)	일반도로	-	국토부고시 제2021-1108호 (21.09.29)	
기정	소로	2	108	8	국지도로	240	중로1-51 (녹양동32-21)	중로1-51 (녹양동산7-5)	일반도로	-	국토부고시 제2021-1108호 (21.09.29)	
기정	소로	2	109	9	특수도로	10	중로2-67 (녹양동190-16)	소로2-100 (녹양동190-24)	보행자 전용도로	-	국토부고시 제2021-1108호 (21.09.29)	
변경	소로	2	109	8	특수도로	13	중로2-67 (녹양동190-16)	소로2-100 (녹양동190-24)	보행자 전용도로	-	국토부고시 제2021-1108호 (21.09.29)	
기정	소로	3	331	4	국지도로	14	중로2-67 (녹양동196-2)	지구계북측 (녹양동202-4)	일반도로	-	국토부고시 제2021-1108호 (21.09.29)	
변경	소로	3	331	4	국지도로	10	중로2-67 (녹양동196-2)	지구계북측 (녹양동202-4)	일반도로	-	국토부고시 제2021-1108호 (21.09.29)	
폐지	소로	3	332	4	국지도로	6	중로2-67 (녹양동196-39)	지구계북측 (녹양동202-3)	일반도로	-	국토부고시 제2021-1108호 (21.09.29)	
기정	소로	3	333	4	국지도로	12	중로2-67 (녹양동199)	지구계북측 (녹양동200-2)	일반도로	-	국토부고시 제2021-1108호 (21.09.29)	
변경	소로	3	333	4	국지도로	7	중로2-67 (녹양동199)	지구계북측 (녹양동200-2)	일반도로	-	국토부고시 제2021-1108호 (21.09.29)	
기정	소로	3	334	4	국지도로	17	중로2-67 (녹양동198)	지구계북측 (녹양동201-12)	일반도로	-	국토부고시 제2021-1108호 (21.09.29)	
변경	소로	3	334	4	국지도로	12	중로2-67 (녹양동198)	지구계북측 (녹양동201-12)	일반도로	-	국토부고시 제2021-1108호 (21.09.29)	
기정	소로	3	335	6	국지도로	7	중로3-72 (녹양동196-16)	학교58 (녹양동197-2)	일반도로	-	국토부고시 제2021-1108호 (21.09.29)	
기정	소로	3	336	4	국지도로	20	대로3-13 (녹양동190-38)	지구계남측 (녹양동190-39)	일반도로	-	국토부고시 제2021-1108호 (21.09.29)	하천시설 중복결정 (73㎡)
변경	소로	3	336	6	국지도로	10	대로3-13 (녹양동190-38)	지구계남측 (녹양동190-39)	일반도로	-	국토부고시 제2021-1108호 (21.09.29)	하천시설 중복결정 (173㎡)

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용형태	주요 경과 지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
폐지	소로	3	337	4	국지도로	3	중로2-67 (녹양동산47-1)	지구계북측 (녹양동산47-1)	일반도로	-	국토부고시 제2021-1108호 (21.09.29)	
폐지	소로	3	338	5	국지도로	3	중로2-67 (녹양동193-1)	지구계북측 (녹양동193-1)	일반도로	-	국토부고시 제2021-1108호 (21.09.29)	
기정	소로	3	339	4	국지도로	4	중로2-67 (녹양동190-31)	지구계북측 (녹양동58-23)	일반도로	-	국토부고시 제2021-1108호 (21.09.29)	
기정	소로	3	340	4	국지도로	16	소로2-102 (녹양동54-1)	지구계북측 (녹양동54-1)	일반도로	-	국토부고시 제2021-1108호 (21.09.29)	
변경	소로	3	340	4	국지도로	44	소로2-102 (녹양동54-1)	지구계북측 (녹양동54-1)	일반도로	-	국토부고시 제2021-1108호 (21.09.29)	
기정	소로	3	341	5	국지도로	26	녹양동구역계 (녹양동32-25)	녹양동구역계 (녹양동32-24)	일반도로	-	국토부고시 제2021-1108호 (21.09.29)	
기정	소로	3	342	6	특수도로	125	중로2-67 (녹양동196-26)	수변공원1 (녹양동196-10)	보행자 전용도로	-	국토부고시 제2021-1108호 (21.09.29)	
폐지	소로	3	343	5	특수도로	44	중로2-67 (녹양동190-11)	경관녹지10 (녹양동190-65)	보행자 전용도로	-	국토부고시 제2021-1108호 (21.09.29)	
기정	소로	3	344	6	특수도로	18	중로2-67 (녹양동60-19)	소로1-74 (녹양동60-8)	보행자 전용도로	-	국토부고시 제2021-1108호 (21.09.29)	
기정	소로	3	345	6	특수도로	18	대로3-13 (녹양동62-95)	소로1-74 (녹양동62-95)	보행자 전용도로	-	국토부고시 제2021-1108호 (21.09.29)	
기정	소로	3	346	6	특수도로	18	소로1-74 (녹양동60-4)	소로3-347 (녹양동60-4)	보행자 전용도로	-	국토부고시 제2021-1108호 (21.09.29)	
기정	소로	3	347	6	특수도로	77	소로1-74 (녹양동62-11)	소로1-76 (녹양동52-9)	보행자 전용도로	-	국토부고시 제2021-1108호 (21.09.29)	
기정	소로	3	348	6	특수도로	18	소로1-76 (녹양동52-5)	문화공원3 (녹양동51-2)	보행자 전용도로	-	국토부고시 제2021-1108호 (21.09.29)	
기정	소로	3	349	6	특수도로	36	소로1-76 (녹양동62-1)	소로1-75 (녹양동60-1)	보행자 전용도로	-	국토부고시 제2021-1108호 (21.09.29)	
기정	소로	3	350	8	특수도로	10	중로1-15 (녹양동62-102)	소로1-76 (녹양동62-102)	보행자 전용도로	-	국토부고시 제2021-1108호 (21.09.29)	
기정	소로	3	351	6	특수도로	397	중로1-48 (녹양동41-13)	중로1-15 (녹양동산32-1)	보행자 전용도로	-	국토부고시 제2021-1108호 (21.09.29)	
변경	소로	3	351	6	특수도로	397	중로1-48 (녹양동41-13)	중로1-15 (녹양동산32-1)	보행자 전용도로	-	국토부고시 제2021-1108호 (21.09.29)	
기정	소로	3	352	8	특수도로	36	소로2-104 (녹양동31-2)	소로2-105 (녹양동31-1)	보행자 전용도로	-	국토부고시 제2021-1108호 (21.09.29)	
기정	소로	3	353	8	특수도로	18	중로2-68 (녹양동31-1)	소로2-105 (녹양동31-1)	보행자 전용도로	-	국토부고시 제2021-1108호 (21.09.29)	
기정	소로	3	354	8	특수도로	28	중로1-51 (녹양동33-9)	소로2-107 (녹양동34-12)	보행자 전용도로	-	국토부고시 제2021-1108호 (21.09.29)	
변경	소로	3	354	8	특수도로	98	중로1-51 (녹양동33-9)	소로2-107 (녹양동34-12)	보행자 전용도로	-	국토부고시 제2021-1108호 (21.09.29)	
신설	소로	3	355	4	국지도로	440	중로2-67 (녹양동190-10)	중로1-53 (녹양동196-71)	일반도로			
신설	소로	3	356	4~6	국지도로	70	중로2-67 (녹양동54-1)	지구계북측 (녹양동55-7)	일반도로			
신설	소로	3	357	6	특수도로	18	중로2-67 (녹양동54-1)	지구계북측 (녹양동55-7)	보행자 전용도로			

○ 도로 결정(변경) 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변 경 내 용	변 경 사 유
대로 3-13	대로 3-13	• 선형 변경	• 토지이용계획 변경 반영
중로 1-15	중로 1-15	• 선형 변경 • 연장 변경 - 연장 : 417m → 413m	• 토지이용계획 변경 반영
중로 1-51	중로 1-51	• 선형 변경	• 토지이용계획 변경 반영
중로 1-53	중로 1-53	• 선형 변경 • 연장 변경 - 연장 : 246m → 347m	• 토지이용계획 변경 반영
중로 2-67	중로 2-67	• 선형 변경 • 연장 변경 - 연장 : 1,073m → 1,069m	• 토지이용계획 변경 반영
중로 3-72	중로 3-72	• 선형 변경	• 토지이용계획 변경 반영
소로 1-73	소로 1-73	• 선형 변경 • 연장 변경 - 연장 : 186m → 194m	• 토지이용계획 변경 반영
소로 2-98	소로 2-98	• 선형 변경 • 연장 변경 • - 연장 : 275m → 296m	• 토지이용계획 변경 반영
소로 2-99	소로 2-99	• 선형 변경 • 연장 변경 - 연장 : 40m → 42m	• 토지이용계획 변경 반영
소로 2-100	소로 2-100	• 선형 변경 • 연장 변경 - 연장 : 22m → 25m	• 토지이용계획 변경 반영
소로 2-101	소로 2-101	• 선형 변경 • 연장 변경 - 연장 : 24m → 31m	• 토지이용계획 변경 반영
소로 2-102	소로 2-102	• 연장 변경 - 연장 : 180m → 176m	• 토지이용계획 변경 반영
소로 2-104	소로 2-104	• 연장 변경 - 연장 : 343m → 219m	• 토지이용계획 변경 반영
소로 2-105	소로 2-105	• 연장 변경 - 연장 : 163m → 139m	• 토지이용계획 변경 반영
소로 2-106	소로 2-106	• 연장 변경 - 연장 : 51m → 43m	• 토지이용계획 변경 반영
소로 2-107	소로 2-107	• 선형 변경 • 연장 변경 - 연장 : 139m → 109m	• 토지이용계획 변경 반영
소로 2-109	소로 2-109	• 선형 변경 • 연장 변경 - 연장 : 10m → 13m	• 토지이용계획 변경 반영

변경전 도로명	변경후 도로명	변 경 내 용	변 경 사 유
소로 3-331	소로 3-331	• 연장 변경 - 연장 : 14m → 10m	• 토지이용계획 변경 반영
소로 3-332	-	• 도로 폐지	• 토지이용계획 변경 반영
소로 3-333	소로 3-333	• 연장 변경 - 연장 : 12m → 7m	• 토지이용계획 변경 반영
소로 3-334	소로 3-334	• 연장 변경 - 연장 : 17m → 12m	• 토지이용계획 변경 반영
소로 3-336	소로 3-336	• 폭원 및 연장 변경 - 폭원 : 4m → 6m - 연장 : 20m → 10m	• 토지이용계획 변경 반영
소로 3-337	-	• 도로 폐지	• 토지이용계획 변경 반영
소로 3-338	-	• 도로 폐지	• 토지이용계획 변경 반영
소로 3-340	소로 3-340	• 연장 변경 - 연장 : 16m → 44m	• 토지이용계획 변경 반영
소로 3-343	-	• 도로 폐지	• 토지이용계획 변경 반영
소로 3-351	소로 3-351	• 선형 변경	• 토지이용계획 변경 반영
소로 3-354	소로 3-354	• 선형 변경 • 연장 변경 - 연장 : 28m → 98m	• 토지이용계획 변경 반영
-	중로 3-41	• 도로 신설 - 폭원 : 12m - 연장 : 30m	• 토지이용계획 변경 반영
-	소로 1-81	• 도로 신설 - 폭원 : 10m - 연장 : 31m	• 토지이용계획 변경 반영
-	소로 1-82	• 도로 신설 - 폭원 : 10m - 연장 : 70m	• 토지이용계획 변경 반영
-	소로 1-83	• 도로 신설 - 폭원 : 10m - 연장 : 41m	• 토지이용계획 변경 반영
-	소로 1-84	• 도로 신설 - 폭원 : 10m - 연장 : 21m	• 토지이용계획 변경 반영
-	소로 1-85	• 도로 신설 - 폭원 : 10m - 연장 : 36m	• 토지이용계획 변경 반영
-	소로 2-90	• 도로 신설 - 폭원 : 8m - 연장 : 28m	• 토지이용계획 변경 반영
-	소로 3-355	• 도로 신설 - 폭원 : 4m - 연장 : 440m	• 토지이용계획 변경 반영
-	소로 3-356	• 도로 신설 - 폭원 : 4~6m - 연장 : 70m	• 토지이용계획 변경 반영
-	소로 3-357	• 도로 신설 - 폭원 : 6m - 연장 : 18m	• 토지이용계획 변경 반영

2) 주차장(변경)

○ 주차장 결정(변경)조서

구분	도면표시 번호	시설명	위 치	면적 (㎡)			최 초 결 정 일	비 고
				기정	변경	변경후		
합 계			-	4,556	감 470	4,086	-	-
폐지	1	주차장	녹양동 190-32번지 일원	498	감 498	-	국토부고시 제2021-1108호 (21.09.29)	-
변경	1	주차장	녹양동 49-27 일원	1,000	-	1,000	국토부고시 제2021-1108호 (21.09.29)	-
변경	2	주차장	녹양동 41-7 일원	1,333	증 28	1,361	국토부고시 제2021-1108호 (21.09.29)	-
변경	3	주차장	녹양동 6-5 일원	1,725	-	1,725	국토부고시 제2021-1108호 (21.09.29)	-

○ 주차장 결정(변경)사유서

도면표시번호	시설명	변경내용	변경사유
1	주차장	• 주차장1 폐지 - 면적 : 498㎡	• 토지이용계획 변경 반영
1	주차장	• 도면표시번호 변경 - 번호 : 주차장2 → 주차장1	• 토지이용계획 변경 반영
2	주차장	• 도면표시번호 변경 - 번호 : 주차장3 → 주차장2 • 주차장 면적 변경 - 면적 : 1,333㎡ → 1,361㎡ (증28㎡)	• 토지이용계획 변경 반영
3	주차장	• 도면표시번호 변경 - 번호 : 주차장4 → 주차장3	• 토지이용계획 변경 반영

3) 철도(변경없음)

○ 철도 결정(변경) 조서

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 종류	위치			연장 (m)	면적 (㎡)	최초 결정일	비고
				기점	종점	주요 경과지				
합 계				-			11,900 (27)	238,000 (379)	-	-
기정	1	철도	일반철도	의정부구역계 (녹양동 14-9번지 일원)	동두천구역계 (녹양동 100-2번지 일원)	-	11,900 (27)	238,000 (379)	경고제23호 (1982.1.21.)	경원선

※ ()는 지구 내 연장임

나. 공간시설(변경)

1) 광장(변경없음)

○ 광장 결정(변경) 조서

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 종류	위치	면적(㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
합 계				-	10,024	-	10,024	-	-
기정	17	광장	교통광장	녹양동 14-11번지 일원 (녹양동 105-37번지 일원)	10,024 (74)	-	10,024 (74)	-	-

※ ()는 지구 내 연장임

2) 공원(변경)

○ 공원 결정(변경) 조서

구분	도면 표시 번호	공원명	시설의 종류	위 치	면 적(㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
합 계				13개소	71,158	감) 16,854	54,304	-	-
기정	1	공원	문화공원	녹양동 58-10번지 일원	8,115	-	8,115	국토부고시 제2021-1108호 (21.09.29)	유수지 중복결정 (4,048㎡)
기정	2	공원	문화공원	녹양동 168-7번지 일원	3,646	-	3,646	국토부고시 제2021-1108호 (21.09.29)	-
변경	3	공원	문화공원	녹양동 51-2번지 일원	4,961	감) 74	4,887	국토부고시 제2021-1108호 (21.09.29)	-
변경	1	공원	소공원	녹양동 54-19번지 일원	171	증) 6	177	국토부고시 제2021-1108호 (21.09.29)	-
변경	2	공원	소공원	녹양동 52-31번지 일원	364	감) 108	256	국토부고시 제2021-1108호 (21.09.29)	-
기정	3	공원	소공원	녹양동 168-31번지 일원	939	-	939	국토부고시 제2021-1108호 (21.09.29)	-
폐지	4	공원	소공원	녹양동 42-3번지 일원	7,593	감) 7,593	-	-	-
변경	4	공원	소공원	녹양동 41-7번지 일원	550	감) 50	500	국토부고시 제2021-1108호 (21.09.29)	-
신규	5	공원	소공원	녹양동 190-26일원	-	증) 658	658		
변경	1	공원	근린공원	녹양동 산17-1번지 일원	10,304	감) 48	10,256	국토부고시 제2021-1108호 (21.09.29)	-
변경	2	공원	근린공원	녹양동 41-5번지 일원	10,464	감) 41	10,423	국토부고시 제2021-1108호 (21.09.29)	유수지 중복결정 (2,952㎡)
폐지	1	공원	수변공원	녹양동 186-24번지 일원	9,604	감) 9,604	-	-	-
변경	1	공원	수변공원	녹양동 8번지 일원	4,393	-	4,393	국토부고시 제2021-1108호 (21.09.29)	-
변경	2	공원	수변공원	녹양동 105-8번지 일원	10,054	-	10,054	국토부고시 제2021-1108호 (21.09.29)	유수지 중복결정 (1,144㎡)

※ 공원 내 유수지 중복결정 (8,144㎡)포함

○ 공원 결정(변경) 사유서

도면표시 번호	공원명	변경내용	변경사유
3	공원	- 문화공원 면적 변경 - 면적 : 4,961㎡ → 4,887㎡ (감 74㎡)	토지이용계획 변경 반영
1	공원	- 소공원 면적 변경 - 면적 : 171㎡ → 177㎡ (증 6㎡)	토지이용계획 변경 반영
2	공원	- 소공원 면적 변경 - 면적 : 364㎡ → 256㎡ (감 108㎡)	토지이용계획 변경 반영
4	공원	- 도면번호표시 변경 - 번호 : 소공원5 → 소공원4 - 소공원 면적 변경 - 면적 : 550㎡ → 500㎡ (감 50㎡)	토지이용계획 변경 반영
5	공원	- 소공원 신설 - 면적 : 658㎡	토지이용계획 변경 반영
4	공원	- 소공원4 폐지 - 면적 : 7,593㎡	토지이용계획 변경 반영
1	공원	- 근린공원 면적 변경 - 면적 : 10,304㎡ → 10,256㎡ (감 48㎡)	토지이용계획 변경 반영
2	공원	- 근린공원 면적 변경 - 면적 : 10,464㎡ → 10,433㎡ (감 41㎡)	토지이용계획 변경 반영
1	공원	- 도면표시번호 변경 - 수변공원2 → 수변공원1	토지이용계획 변경 반영
2	공원	- 도면표시번호 변경 - 수변공원3 → 수변공원2	토지이용계획 변경 반영
1	공원	- 수변공원1 폐지 - 면적 : 9,604㎡	토지이용계획 변경 반영

3) 녹지(변경)

○ 녹지 결정(변경) 조서

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 종류	위치	면적(㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
합계				23개소	41,471	증) 15,063	56,534	-	-
기정	1	녹지	연결녹지	녹양동 산14-1번지 일원	4,520	-	4,520	국토부고시 제2021-1108호 (21.09.29)	-
변경	2	녹지	연결녹지	녹양동 33-5번지 일원	6,517	감) 80	6,437	국토부고시 제2021-1108호 (21.09.29)	-
기정	3	녹지	연결녹지	녹양동 7-11번지 일원	4,336	-	4,336	국토부고시 제2021-1108호 (21.09.29)	-
기정	4	녹지	연결녹지	녹양동 103-6번지 일원	5,365	-	5,365	국토부고시 제2021-1108호 (21.09.29)	-
변경	1	녹지	완충녹지	녹양동 33-7번지 일원	1,668	감) 80	1,588	국토부고시 제2021-1108호 (21.09.29)	-
변경	2	녹지	완충녹지	녹양동 산7-12번지 일원	1,278	증) 6	1,284	국토부고시 제2021-1108호 (21.09.29)	-
기정	3	녹지	완충녹지	녹양동 33-1번지 일원	719	-	719	국토부고시 제2021-1108호 (21.09.29)	-
신설	4	녹지	완충녹지	녹양동 197-5번지 일원	-	증) 895	895	-	-
변경	1	녹지	경관녹지	녹양동 196-1번지 일원	1,101	감) 298	803	국토부고시 제2021-1108호 (21.09.29)	-
변경	2	녹지	경관녹지	녹양동 196-2번지 일원	683	감) 162	521	국토부고시 제2021-1108호 (21.09.29)	-
폐지	3	녹지	경관녹지	녹양동 199번지 일원	247	감) 247	-	-	-
변경	3	녹지	경관녹지	녹양동 200-2번지 일원	1,193	감) 373	820	국토부고시 제2021-1108호 (21.09.29)	-
변경	4	녹지	경관녹지	녹양동 201-12번지 일원	1,367	감) 691	676	국토부고시 제2021-1108호 (21.09.29)	-
변경	5	녹지	경관녹지	녹양동 57-16번지 일원	483	감) 105	378	국토부고시 제2021-1108호 (21.09.29)	-
폐지	6	녹지	경관녹지	녹양동 산47-1번지 일원	222	감) 222	-	-	-
변경	6	녹지	경관녹지	녹양동 55-9번지 일원	2,755	감) 171	2,584	국토부고시 제2021-1108호 (21.09.29)	-
변경	7	녹지	경관녹지	녹양동 53-1번지 일원	2,892	감) 235	2,657	국토부고시 제2021-1108호 (21.09.29)	-
변경	8	녹지	경관녹지	녹양동 190-68번지 일원	1,330	증) 117	1,447	국토부고시 제2021-1108호 (21.09.29)	-
변경	9	녹지	경관녹지	녹양동 190-38번지 일원	208	증) 116	324	국토부고시 제2021-1108호 (21.09.29)	하천 중복결정 (88㎡)
변경	10	녹지	경관녹지	녹양동 189번지 일원	961	감) 123	838	국토부고시 제2021-1108호 (21.09.29)	하천 중복결정 (18㎡)
변경	11	녹지	경관녹지	녹양동 168-6번지 일원	1,309	-	1,309	국토부고시 제2021-1108호 (21.09.29)	-
변경	12	녹지	경관녹지	녹양동 168-5번지 일원	773	-	773	국토부고시 제2021-1108호 (21.09.29)	-
폐지	13	녹지	경관녹지	녹양동 170-19번지 일원	339	감) 339	-	-	-
변경	13	녹지	경관녹지	녹양동 168-30번지 일원	1,205	-	1,205	국토부고시 제2021-1108호 (21.09.29)	-
신설	14	녹지	경관녹지	녹양동 186-24번지 일원	-	증) 9,462	9,462	-	-
신설	15	녹지	경관녹지	녹양동 42-3번지 일원	-	증) 7,593	7,593	-	-

※ 녹지 내 하천시설 중복결정 (106㎡)포함

○ 녹지 결정(변경) 사유서

도면표시 번호	시설명	변 경 내 용	변 경 사 유
2	녹지	- 연결녹지 면적 변경 - 면적 : 6,517㎡ → 6,437㎡(감 80㎡)	토지이용계획 변경 반영
1	녹지	- 완충녹지 면적 변경 - 면적 : 1,668㎡ → 1,588㎡(감 80㎡)	토지이용계획 변경 반영
2	녹지	- 완충녹지 면적 변경 - 면적 : 1,278㎡ → 1,284㎡(증 6㎡)	토지이용계획 변경 반영
4	녹지	- 완충녹지 신설 - 면적 : 895㎡	토지이용계획 변경 반영
1	녹지	- 경관녹지 면적 변경 - 면적 : 1,101㎡ → 803㎡(감 298㎡)	토지이용계획 변경 반영
2	녹지	- 경관녹지 면적 변경 - 면적 : 683㎡ → 521㎡(감 162㎡)	토지이용계획 변경 반영
3	녹지	- 경관녹지3 폐지 - 면적 : 247㎡	토지이용계획 변경 반영
3	녹지	- 도면번호표시 변경 - 경관녹지4 → 경관녹지3 - 경관녹지 면적 변경 - 면적 : 1,193㎡ → 820㎡(감 373㎡)	토지이용계획 변경 반영
4	녹지	- 도면번호표시 변경 - 경관녹지5 → 경관녹지4 - 경관녹지 면적 변경 - 면적 : 1,367㎡ → 676㎡(감 691㎡)	토지이용계획 변경 반영
5	녹지	- 도면번호표시 변경 - 경관녹지7 → 경관녹지5 - 경관녹지 면적 변경 - 면적 : 483㎡ → 378㎡(감 105㎡)	토지이용계획 변경 반영
6	녹지	- 경관녹지6 폐지 - 면적 : 222㎡	토지이용계획 변경 반영

도면표시 번호	시설명	변 경 내 용	변 경 사 유
6	녹지	• 도면번호표시 변경 - 경관녹지8 → 경관녹지6 • 경관녹지 면적 변경 - 면적 : 2,755㎡ → 2,584㎡(감 171㎡)	• 토지이용계획 변경 반영
7	녹지	• 도면번호표시 변경 - 경관녹지9 → 경관녹지7 • 경관녹지 면적 변경 - 면적 : 2,892㎡ → 2,657㎡(감 235㎡)	• 토지이용계획 변경 반영
8	녹지	• 도면번호표시 변경 - 경관녹지10 → 경관녹지8 • 경관녹지 면적 변경 - 면적 : 1,330㎡ → 1,447㎡(증 117㎡)	• 토지이용계획 변경 반영
9	녹지	• 도면번호표시 변경 - 경관녹지11 → 경관녹지9 • 경관녹지 면적 변경 - 면적 : 208㎡ → 324㎡(증 116㎡)	• 토지이용계획 변경 반영
10	녹지	• 도면번호표시 변경 - 경관녹지12 → 경관녹지10 • 경관녹지 면적 변경 - 면적 : 961㎡ → 838㎡(감 123㎡)	• 토지이용계획 변경 반영
11	녹지	• 도면번호표시 변경 - 경관녹지14 → 경관녹지11	• 토지이용계획 변경 반영
12	녹지	• 도면번호표시 변경 - 경관녹지15 → 경관녹지12	• 토지이용계획 변경 반영
13	녹지	• 경관녹지13 폐지 - 면적 : 339㎡	• 토지이용계획 변경 반영
13	녹지	• 도면번호표시 변경 - 경관녹지16 → 경관녹지13	• 토지이용계획 변경 반영
14	녹지	• 경관녹지 신설 - 면적 : 9,462㎡	• 토지이용계획 변경 반영
15	녹지	• 경관녹지 신설 - 면적 : 7,593㎡	• 토지이용계획 변경 반영

4) 공공공지(변경)

○ 공공공지 결정(변경) 조서

구분	도면표시 번호	시설명	위치	면적(㎡)			최초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
합 계			-	893	감) 893	-	-	-
폐지	1	공공공지	녹양동 190-66번지 일원	552	감) 552	-	국토부고시 제2021-1108호 (21.09.29)	-
폐지	2	공공공지	녹양동 196-18번지 일원	341	감) 341	-	국토부고시 제2021-1108호 (21.09.29)	-

○ 공공공지 결정(변경) 사유서

도면표시번호	시설명	변경내용	변경사유
1	공공공지	• 공공공지 폐지	• 토지이용계획 변경 반영
2	공공공지	• 공공공지 폐지	• 토지이용계획 변경 반영

다. 유통·공급시설(변경없음)

1) 가스공급설비시설(변경없음)

○ 가스공급설비시설 결정(변경) 조서

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 종류	위치	면적(㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
합 계				-	8,113	-	8,113	-	-
기정	1	가스공급설비	공급소	녹양동 6-15번지 일원	8,113	-	8,113	경기도고시 제1997-163 (1997.5.23.)	-

라. 공공·문화체육시설(변경없음)

1) 공공청사(변경없음)

○ 공공청사 결정(변경) 조서

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 종류	위치	면적(㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
합 계				—	1,741	—	1,741	—	—
기정	1	공공청사	—	녹양동 168-38번지 일원	1,741	—	1,741	국토부고시 제2021-1108호 (21.09.29)	—

마. 방재시설(변경없음)

1) 하천(변경없음)

○ 하천 결정(변경) 조서

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 종 류	위 치			연장 (km)	폭 원 (m)	면적 (㎡)	최 초 결정일	비 고
				기점	종점	주요 경과지					
합 계				-	-	-	1.8 (1.1)	-	35,461 (16,719)		-
기정	1	하천	소하천	녹양동 190-37	녹양동 411-6 (녹양동 168-33)	-	1.4 (0.7)	23~30	28,991 (10,249)	-	(도로시설 중복결정 3,714㎡ 포함, 녹지시설 중복결정 106㎡ 포함)
기정	2	하천	소하천	녹양동 231-22	녹양동 188-6	-	0.4	9	6,470 (6,470)	-	본동천 (도로시설 중복결정 572㎡ 포함)

※ ()는 지구 내 연장 또는 면적임

※ 녹양천 내 도로시설 중복결정(3,714㎡) 및 녹지시설 중복결정(106㎡) 포함

※ 본동천 내 도로시설 중복결정(572㎡) 포함

2) 유수지(변경없음)

○ 유수지 결정(변경) 조서

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 종 류	위 치	면적(㎡)			최 초 결정일	비 고
					기정	변경	변경후		
합 계				-	8,144	-	8,144	-	-
기정	1	유수지	저류시설	녹양동 58-10번지 일원	4,048	-	4,048	국토부고시 제2021-1108호 (21.09.29)	문 화 공 원1 내 중복결정
기정	2	유수지	저류시설	녹양동 41-5번지 일원	2,952	-	2,952	국토부고시 제2021-1108호 (21.09.29)	근 름 공 원2 내 중복결정
기정	3	유수지	저류시설	녹양동 105-8번지 일원	1,144	-	1,144	국토부고시 제2021-1108호 (21.09.29)	수 변 공 원2 내 중복결정

5. 용도지역 결정(변경)도 : 게재생략

6. 도시계획시설 결정(변경)도 : 게재생략

[붙임3]수용하거나 사용할 토지 등의 소재지, 지번 및 지목, 면적 소유권 외의 권리의 명세서와 그 소유자 및 권리자의 성명(법인의 경우에는 명칭), 주소를 기재한 서류

연번	구분	소재지	지번		지목	면적(㎡)		소유자			관계인		
			본번	부번		공부면적	편입면적	성명	주소	공유지분	성명	주소	권리와종류
		기정(865필지)				519,356	519,293						
		변경(864필지)				519,289	519,289						
1	가정	의정부시 녹양동	5	1	답	567	567	마*동	경기도 의정부시 녹양로 125번길 49 (녹양동)	1/1			
2	가정	의정부시 녹양동	5	5	도로	577	577	의정부시	경기도 의정부시 시민로 1 의정부시청	1/1			
3	가정	의정부시 녹양동	6	15	잡종지	5,561	5,561	한****사	경기도 성남시 분당구 정자동 215	1/1			
4	가정	의정부시 녹양동	6	4	답	149	149	안*식	경기도 의정부시 가금로 72번길 6 (가능동)	1/1	안*식	서울특별시 강북구 수유동 산29한신대학교 신학전문대학원	근저당권
											안*옥	독일연방공화국 보름시 바이어가 17	근저당권
											안*식	미합중국 뉴욕주 제리코2 오렌지드라이브	근저당권
											안*식	미합중국 뉴욕주 제리코 115 리히스트리트	근저당권
5	가정	의정부시 녹양동	6	5	답	2,142	2,142	안*식	경기도 의정부시 가금로 72번길 6 (가능동)	1/1	안*식	서울특별시 강북구 수유동 산29한신대학교 신학전문대학원	근저당권
											안*옥	독일연방공화국 보름시 바이어가 17	근저당권
											안*식	미합중국 뉴욕주 제리코2 오렌지드라이브	근저당권
											안*식	미합중국 뉴욕주 제리코 115 리히스트리트	근저당권
6	가정	의정부시 녹양동	6	6	답	109	109	국(기획재정부)	세종특별시 갈매로 477 (어진동)	1/1			
7	가정	의정부시 녹양동	6	7	하천	1,438	1,438	안*식	경기도 의정부시 가금로 72번길 6 (가능동)	1/1	안*식	서울특별시 강북구 수유동 산29한신대학교 신학전문대학원	근저당권
											안*옥	독일연방공화국 보름시 바이어가 17	근저당권
											안*식	미합중국 뉴욕주 제리코2 오렌지드라이브	근저당권
											안*식	미합중국 뉴욕주 제리코 115 리히스트리트	근저당권
8	가정	의정부시 녹양동	6	16	도로	143	143	국(국토교통부)	세종 도음로11 정부세종청사 6동	1/1			
9	가정	의정부시 녹양동	6	11	답	1,154	1,154	주식회사대****스	서울특별시 노원구 상계동 711	1/1			
10	가정	의정부시 녹양동	6	12	답	79	79	의정부시	경기도 의정부시 시민로 1 의정부시청	1/1			
11	가정	의정부시 녹양동	6	13	답	86	86	의정부시	경기도 의정부시 시민로 1 의정부시청	1/1			
12	가정	의정부시 녹양동	6	14	답	75	75	의정부시	경기도 의정부시 시민로 1 의정부시청	1/1			
13	가정	의정부시 녹양동	7	1	답	119	119	산*성	경기도 양주시 독바위로 63-8 520동 1104호(덕정동,봉우마을)	1/1			
14	가정	의정부시 녹양동	7	2	답	89	89	국(기획재정부)	세종특별시 갈매로 477 (어진동)	1/1			
15	가정	의정부시 녹양동	7	3	답	840	840	아*옥	경기도 포천시 소흘읍 정금로 64	1/1			
16	가정	의정부시 녹양동	7	4	답	896	896	국(국방부)	서울 용산구 이태원로 22	1/1			
17	가정	의정부시 녹양동	7	11	답	1,308	1,308	김*열	경기도 의정부시 천보로 553번길 4 (금오동)	1/1			

연번	구분	소재지	지번		지목	면적(㎡)		소유자			관계인		
			본번	부번		공부면적	편입면적	성명	주소	공유지분	성명	주소	권리와종류
18	기정	의정부시 녹양동	7	6	답	2,307	2,307	감*금	경기도 의정부시 추동로 12 106동 801호 (신곡동, 신곡은하수아파트)	1/1			
19	기정	의정부시 녹양동	7	7	답	76	76	국(기획재정부)	세종특별시 갈매로 477 (어진동)	1/1			
20	기정	의정부시 녹양동	7	12	답	1,948	1,948	안*식	경기도 의정부시 가곡로 72번길 6 (가능동)	1/1	안*식	서울특별시 강북구 수유동 산29	근저당권
											안*옥	독일연방공화국 보름시 바이어가 17	근저당권
											안*식	미합중국 뉴욕주 제리코 2 오렌지드라이브	근저당권
											안*식	미합중국 뉴욕주 제리코 115 리히스트리트	근저당권
21	기정	의정부시 녹양동	7	13	도로	236	236	국(국토교통부)	세종 도읍로11 정부세종청사 6동	1/1			
22	기정	의정부시 녹양동	8		답	2,522	2,522	이*웅	경기도 의정부시 체유로 206-14 102동 1304호(녹양동, 녹양대림아파트)	1/2			
								이*준	경기도 의정부시 체유로 206-14 106동 1001호(녹양동, 녹양대림아파트)	1/2			
23	기정	의정부시 녹양동	8	12	구거	1,506	1,506	국(농림축산식품부)	세종특별시 다솜로 94 정부세종청사 농림축산식품부	1/1			
24	기정	의정부시 녹양동	8	2	도로	76	76	국(국토교통부)	세종 도읍로11 정부세종청사 6동	1/1			
25	기정	의정부시 녹양동	8	14	하천	6	6	국(국토교통부)	세종 도읍로11 정부세종청사 6동	1/1			
26	기정	의정부시 녹양동	8	15	하천	4	4	국(국토교통부)	세종 도읍로11 정부세종청사 6동	1/1			
27	기정	의정부시 녹양동	9	1	답	1,101	1,101	송*수	경기도 의정부시 가능동 주강아파트 14동 303호	1/1	의정부시	경기도 의정부시 시민로 1의정부시청	압류
28	기정	의정부시 녹양동	9	2	답	456	456	국(국방부)	서울 용산구 이태원로 22	1/1			
29	기정	의정부시 녹양동	9	3	도로	130	67	국(국토교통부)	세종 도읍로11 정부세종청사 6동	1/1			
	변경	의정부시 녹양동	9	4	도로	67	67	국(국토교통부)	세종 도읍로11 정부세종청사 6동	1/1			
30	기정	의정부시 녹양동	10	1	답	106	106	배*분	경기도 의정부시 녹양로 86-15, 103동 605호 (녹양동, 현대아파트)	1/2	양*****합	경기도 양주시 위미로 89-10 (남방동)	근저당권
											양*****합	경기도 양주시 위미로 89-10 (남방동)	근저당권
								이*경	경기도 의정부시 홍선로 1-4 102호(가능동)	1/2			
31	기정	의정부시 녹양동	10	2	답	7	7	정*열	경기도 의정부시 호암로 256 110동 1604호(호원동, 신일유토피아아파트)	1/1			
32	기정	의정부시 녹양동	10	3	답	1,316	1,316	구*수	서울특별시 강동구 양재대로5길 47(성내동) 4층	725/100			
								구*선	서울특별시 강동구 양재대로5길 53 902호 (성내동, 중앙하이츠아파트)	1375/100			
								구*태	서울특별시 강동구 양재대로57길 68 401호 (성내동, 강남리치필)	1375/100			
33	기정	의정부시 녹양동	10	4	답	810	810	국(국방부)	서울 용산구 이태원로 22	1/1			
34	기정	의정부시 녹양동	10	5	전	1,623	1,623	배*분	경기도 의정부시 녹양로 86-15 103동 605호 (녹양동, 현대아파트)	1/2	양*****합	경기도 양주시 위미로 89-10 (남방동)	근저당권
								이*경	경기도 의정부시 홍선로 1-4 102호(가능동)	1/2	양*****합	경기도 양주시 위미로 89-10 (남방동)	근저당권

연번	구분	소재지	지번		지목	면적(㎡)		소유자			관계인		
			본번	부번		공부면적	편입면적	성명	주소	공유지분	성명	주소	권리외종류
35	기정	의정부시 녹양동	10	6	답	93	93	정*열	경기도 의정부시 호암로 256 110동 1604호(호원동, 신일유토빌아파트)	1/1			
36	기정	의정부시 녹양동	10	8	도로	250	250	의정부시	경기도 의정부시 시민로 1 의정부시청	1/1			
37	기정	의정부시 녹양동	11	1	답	212	212	송*수	경기도 의정부시 장곡로 532 107동 601호(신곡동, 풍림아이원아파트)	1/1			
38	기정	의정부시 녹양동	11	4	답	304	304	배*분	경기도 의정부시 녹양로 86-15, 103동 615호(녹양동, 현대아파트)	1/2	양*****합	경기도 양주시 위미로 89-10 (남방동)	근저당권
								이*경	경기도 의정부시 흥선로 1-4, 102호(가능동)	1/2	양*****합	경기도 양주시 위미로 89-10 (남방동)	근저당권
39	기정	의정부시 녹양동	12	1	답	1,707	1,707	백*평	경기도 의정부시 태평로 145번길 13 (의정부동)	1/1			
40	기정	의정부시 녹양동	12	2	답	487	487	국(국방부)	서울 용산구 이태원로 22	1/1			
41	기정	의정부시 녹양동	12	3	답	109	109	백*평	경기도 의정부시 태평로 145번길 13 (의정부동)	1/1			
42	기정	의정부시 녹양동	12	4	답	344	344	국(국방부)	서울 용산구 이태원로 22	1/1			
43	기정	의정부시 녹양동	12	8	도로	61	61	의정부시	경기도 의정부시 시민로 1 의정부시청	1/1			
44	기정	의정부시 녹양동	13	7	도로	8	8	의정부시	경기도 의정부시 시민로 1 의정부시청	1/1			
45	기정	의정부시 녹양동	13	4	답	66	66	한*섭	경기도 의정부시 본원로 39 305동 503호(녹양동, 휴먼시아)	1/1			
46	기정	의정부시 녹양동	13	8	도로	164	164	의정부시	경기도 의정부시 시민로 1 의정부시청	1/1			
47	기정	의정부시 녹양동	14	13	철도용지	369	369	국(국토교통부)	세종 도궐로1 정부세종청사 6동	1/1			
48	기정	의정부시 녹양동	26	2	답	198	198	이*근	경기도 의정부시 본원로 46번길 3 (녹양동)	1/1			
49	기정	의정부시 녹양동	26	29	구거	775	775	국(농림축산식품부)	세종특별자치시 다솜2로 94 정부세종청사 농림축산식품부	1/1			
50	기정	의정부시 녹양동	26	27	답	875	875	이*근	경기도 의정부시 본원로 46번길 3 (녹양동)	1/1			
51	기정	의정부시 녹양동	26	28	답	25	25	이*근	경기도 의정부시 본원로 46번길 3 (녹양동)	1/1			
52	기정	의정부시 녹양동	28	1	답	4,247	4,247	이*근	경기도 의정부시 본원로 46번길 3 (녹양동)	1/1			
53	기정	의정부시 녹양동	29	1	구거	73	73	이*근	경기도 의정부시 본원로 46번길 3 (녹양동)	1/1			
54	기정	의정부시 녹양동	29	5	전	109	109	이*근	경기도 의정부시 본원로 46번길 3 (녹양동)	1/1			
55	기정	의정부시 녹양동	31	1	답	3,131	3,131	김*중	경기도 의정부시 가능로 39번길 12-8(가능동)	1/1	의*****합	경기도 의정부시 시민로 32(의정부동) (화룡역지점)	근저당권
56	기정	의정부시 녹양동	31	2	답	3,554	3,554	정*민	서울특별시 강북구 한천로143길 40-5 2층(수유동)	1/5			
								정*석	경기도 의정부시 장곡로 532 106동 1704호 (신곡동, 풍림아이원아파트)	1/5			
								정*순	인천광역시 남동구 논현로 106 609동1502호 (논현동, 어진마을한화꿈에그린아파트)	1/5			
								정*철	인천광역시 부평구 수변로 333 221동 501호(삼산동, 삼산타운)	1/5			
								정*희	경상북도 경산시 원효로 32길 20 303동 509호(계양동, 계양주공아파트)	1/5			
57	기정	의정부시 녹양동	31	4	구거	60	60	박*만	경기도 의정부시 녹양동 48	1/1			

연번	구분	소재지	지번		지목	면적(㎡)		소유자			관계인		
			본번	부번		공부면적	편입면적	성명	주소	공유지분	성명	주소	권리외종류
58	기정	의정부시 녹양동	32		대	630	630	유*북	경기도 동두천시 동두천동 35-5	1/1	농*****회	서울특별시 중구 충정로가 75 (동두천시지부)	근저당권
											농**행주식회사	서울특별시 중구 통일로 120 (충정로1가) (동두천시지부)	근저당권
59	기정	의정부시 녹양동	32	1	철도용지	12	12	국(국토교통부)	세종 도읍6로11 정부세종청사 6동	1/1			
60	기정	의정부시 녹양동	32	2	대	51	51	경*****회	충청남도 보령시 천북면 사호리 231-2	1/1	최*일	경기도 수원시 장안구 화산로218번길 272동 301호(울전동, 천록아파트)	가처분(소유권일부가처분)
61	기정	의정부시 녹양동	32	3	대	136	136	정*호	경기도 의정부시 산성로 28 (녹양동)	1/1	최*일	경기도 수원시 장안구 화산로218번길 272동 301호(울전동, 천록아파트)	가처분(소유권일부가처분)
62	기정	의정부시 녹양동	32	5	도로	1,319	1,319	국(국토교통부)	세종 도읍6로11 정부세종청사 6동	1/1			
63	기정	의정부시 녹양동	32	6	대	523	523	강*배	경기도 의정부시 산성로 7(녹양동)	1/1	의*****고	경기도 의정부시 의정로 131(가능동)	근저당권
64	기정	의정부시 녹양동	32	7	대	278	278	장*운	경기도 의정부시 산성로 28 (녹양동)	1/1			
65	기정	의정부시 녹양동	32	8	대	409	409	이*하	경기도 의정부시 산성로 3 (녹양동)	1/1	주식회사우**행	서울특별시 중구 회현동1가 208 (의정부중앙지점)	근저당권
											주식회사팜*농	서울특별시 영등포구 여의대로24(여의도동, 진경련회관)	근저당권
											주식회사우**행	서울특별시 중구 소공로 51(회현동1가) (의정부지점)	근저당권
66	기정	의정부시 녹양동	32	29	대	236	236	유*홍	경기도 의정부시 신촌로 18-7 208동 906호 (가능동, 의정부 SK VIEW)	1/1			
67	기정	의정부시 녹양동	32	11	대	145	145	김*숙	서울특별시 송파구 양재대로 1218 220동 601호 (방이동, 올림팩산수기자촌아파트)	1/1			
68	기정	의정부시 녹양동	32	12	대	60	60	정*권	경상북도 봉화군 명호면 추동길 106-45	1/1			
69	기정	의정부시 녹양동	32	13	도로	761	761	의정부시	경기도 의정부시 시민로 1 의정부시청	1/1			
70	기정	의정부시 녹양동	32	20	대	271	271	송*원	경기도 의정부시 추동로 12 110동 902호(신곡동, 은하수아파트)	5/9	송*원	경기도 의정부시 신곡동 684(은하수아파트)	근저당권
											최*일	경기도 수원시 장안구 화산로218번길 242동 301호(울전동, 천록아파트)	가처분(소유권일부가처분)
								최*오	경기도 의정부시 가금로 34번길 23 105동 501호 (가능동, 힐스테이트 녹양역)	2/9	최*일	경기도 수원시 장안구 화산로218번길 242동 301호(울전동, 천록아파트)	가처분(소유권일부가처분)
								최*숙	경기도 양주시 부흥로 1571번길 34(마전동)	2/9	최*일	경기도 수원시 장안구 화산로218번길 242동 301호(울전동, 천록아파트)	가처분(소유권일부가처분)
71	기정	의정부시 녹양동	32	21	임야	912	912	정*석	경기도 의정부시 신흥로 224-0, 저맨하스(의정부동, 저맨하스)	1/1	최*일	경기도 수원시 장안구 화산로218번길 272동 301호(울전동, 천록아파트)	가처분(소유권일부가처분)
72	기정	의정부시 녹양동	32	22	전	586	586	정*석	경기도 의정부시 신흥로 224-0, 저맨하스(의정부동, 저맨하스)	1/1	최*일	경기도 수원시 장안구 화산로218번길 272동 301호(울전동, 천록아파트)	가처분(소유권일부가처분)
73	기정	의정부시 녹양동	32	23	임야	243	243	이*세	강원도 속초시 영랑호반길 115-13 101동 1102호 (금호동, 보람레이크리하임)	1/1	마*길	경기도 의정부시 흥선로218번길 16(가능동)	근저당권

연번	구분	소재지	지번		지목	면적(㎡)		소유자			관계인		
			본번	부번		공부면적	편입면적	성명	주소	공유지분	성명	주소	권리종류
											좌*일	경기도 수원시 장안구 화산로218번길 272동 301호(율전동, 천록아파트)	가처분(소유권일부가처분)
74	가정	의정부시 녹양동	32	24	임야	730	730	이*세	강원도 속초시 영랑호반길 115-13 101동 1102호(금호동,보람레이크리하임)	1/1	마*길	경기도 의정부시 흥선로128번길 16(기능동)	근저당권
											좌*일	경기도 수원시 장안구 화산로218번길 272동 301호(율전동, 천록아파트)	가처분(소유권일부가처분)
75	가정	의정부시 녹양동	32	25	임야	1,534	1,534	안*근	서울특별시 강남구 남부순환로 302 107동 206호(대치동,한빛마도맨션)	1/1	좌*일	경기도 수원시 장안구 화산로218번길 272동 301호(율전동, 천록아파트)	가처분(소유권일부가처분)
76	가정	의정부시 녹양동	32	26	대	146	146	강*배	경기도 의정부시 산성로 7(녹양동)	1/1			
77	가정	의정부시 녹양동	32	27	대	24	24	유*복	경기도 동두천시 동두천동 35-5	1/1	농*****회	서울특별시 중구 충정로1가 75 (동두천시지부)	근저당권
											농**행주식회사	서울특별시 중구 통일로 120 (충정로1가) (동두천시지부)	근저당권
78	가정	의정부시 녹양동	32	28	대	13	13	이*하	경기도 의정부시 산성로 3 (녹양동)	1/1	주식회사우**행	서울특별시 중구 회현동1가 203 (의정부중앙지점)	근저당권
											주식회사우**행	서울특별시 중구 소공로 51(회현동1가) (의정부지점)	근저당권
79	가정	의정부시 녹양동	33	1	도로	340	340	국(국토교통부)	세종 도읍6로11 정부세종청사 6동	1/1			
80	가정	의정부시 녹양동	33	2	도로	245	245	국(국토교통부)	세종 도읍6로11 정부세종청사 6동	1/1			
81	가정	의정부시 녹양동	33	3	대	10	10	정*석	경기도 의정부시 신흥로 224-0 저맨하스(의정부동,저맨하스)	1/1			
82	가정	의정부시 녹양동	33	4	대	305	305	정*운	경기도 의정부시 산성로 28 (녹양동)	1/1			
83	가정	의정부시 녹양동	33	5	전	3,865	3,865	정*현	경기도 의정부시 산성로 28 (녹양동)	1/3			
								정*호	경기도 의정부시 산성로 28 (녹양동)	2/3			
84	가정	의정부시 녹양동	33	6	전	1,278	1,278	정*운	경기도 의정부시 산성로 28 (녹양동)	1/1			
85	가정	의정부시 녹양동	33	7	전	1,254	1,254	정*운	경기도 의정부시 산성로 28 (녹양동)	1/1			
86	가정	의정부시 녹양동	33	8	임야	543	543	정*석	경기도 의정부시 신흥로 224-0 저맨하스(의정부동,저맨하스)	1/1			
87	가정	의정부시 녹양동	33	9	임야	297	297	정*운	경기도 의정부시 산성로 28 (녹양동)	1/1			
88	가정	의정부시 녹양동	34	2	전	638	638	유*홍	경기도 의정부시 신흥로 18-7 208동 906호 (기능동,의정부 SK VIEW)	50/100			
								고*희	경기도 의정부시 산성로 15(녹양동)	99/100			
								양*복	경기도 의정부시 평화로 322번길 10 301동 2301호 (호원동,한글자아파트)	50/100			
89	가정	의정부시 녹양동	34	3	구거	212	212	유*열	경기도 의정부시 호암로 236 106동 1802호 (호원동,신일유토피아파트)	1/1			
90	가정	의정부시 녹양동	34	4	전	175	175	김*광	경기도 의정부시 본원로 80번길 30(녹양동)	1/1			
91	가정	의정부시 녹양동	34	5	구거	377	377	국(국토교통부)	세종 도읍6로11 정부세종청사 6동	1/1			

연번	구분	소재지	지번		지목	면적(㎡)		소유자			관계인		
			본번	부번		공부면적	편입면적	성명	주소	공유지분	성명	주소	권리와종류
92	기정	의정부시 녹양동	34	6	대	341	341	이*옥	경기도 의정부시 산성로 29, 301호(녹양동)	1/1	만*****합	경기도 의정부시 오목로205번길 55, 109동 110호(민락동,메가타워)	근저당권
93	기정	의정부시 녹양동	34	7	대	200	200	정*현	경기도 의정부시 산성로 28 (녹양동)	1/1			
94	기정	의정부시 녹양동	34	8	전	340	340	김*경	경기도 양주시 외미로 99-105 (남방동)	2/6			
								김*양	경기도 포천시 왕방로142번길 12 (신읍동)	1/6			
								김*억	충청북도 증평군 증평읍 문화로 97 405동 601호 (증평4단지주공아파트)	1/6			
								조*영	서울특별시 강남구 도곡로 225 401호(역삼동,이스타빌)	2/6			
95	기정	의정부시 녹양동	34	9	대	155	155	김*경	경기도 양주시 외미로 99-105 (남방동)	1/3			
								김*양	경기도 포천시 왕방로142번길 12 (신읍동)	1/6			
								김*억	충청북도 증평군 증평읍 문화로 97 405동 601호 (증평4단지주공아파트)	1/6			
								조*영	서울특별시 강남구 도곡로 225 401호(역삼동,이스타빌)	1/3			
96	기정	의정부시 녹양동	34	10	대	1,248	1,248	박*수	경기도 의정부시 산성로 31, 2층 (녹양동)	1/1	장*****합	경기도 양주시 장흥면 호국로 176(송추지점)	근저당권
											장*****합	경기도 양주시 장흥면 호국로 176	지상권
97	기정	의정부시 녹양동	34	11	대	162	162	유*열	경기도 의정부시 호암로 256 106동 1802호 (호원동,신일유토빌아파트)	1/1			
98	기정	의정부시 녹양동	34	12	전	979	979	유*열	경기도 의정부시 호암로 256 106동 1802호 (호원동,신일유토빌아파트)	1/1			
99	기정	의정부시 녹양동	34	13	대	727	727	유*열	경기도 의정부시 호암로 256 106동 1802호 (호원동,신일유토빌아파트)	1/1			
100	기정	의정부시 녹양동	34	14	대	215	215	이*순	경기도 포천시 소흘읍 정교길 57-4	1/1			
101	기정	의정부시 녹양동	34	15	구거	10	10	국(국토교통부)	세종 도읍6로11 정부세종청사 6동	1/1			
102	기정	의정부시 녹양동	34	16	전	975	975	국(기획재정부)	세종특별시 갈매로 477 (어진동)	1/1			
103	기정	의정부시 녹양동	34	17	대	21	21	노*자	경기도 의정부시 장곡로 628번길 21 104동 401호 (신곡동,삼성래미안전홍아파트)	1/1			
104	기정	의정부시 녹양동	34	51	도로	9,072	9,072	의정부시	경기도 의정부시 시민로 1 의정부시청	1/1			
105	기정	의정부시 녹양동	34	21	도로	241	241	유*홍	경기도 의정부시 신촌로 18-7 208동 906호 (가능동,의정부 SK VIEW)	1/8			
								노*자	경기도 의정부시 장곡로 628번길 21 104동 401호 (신곡동,삼성래미안전홍아파트)	1/8			
								김*성	경기도 의정부시 산성로 35 (녹양동)	1/8			
								박*오	경기도 의정부시 분원로 40 406동 804호 (녹양동,휴먼시아)	1/8			
								이*용	경기도 의정부시 가릉로 136번길 9-6 (의정부동)	1/8			
								조*성		1/8			

연번	구분	소재지	지번		지목	면적(㎡)		소유자			관계인		
			본번	부번		공부면적	편입면적	성명	주소	공유지분	성명	주소	권리종류
								최*모	경기도 성남시 수정구 시민로205번길 24 3층 401호(태평동)	1/8			
								김*수	경기도 의정부시 녹양로 57 101동 606호 (녹양동, 영무예다움)	1/8			
106	가정	의정부시 녹양동	34	22	대	304	304	김*성	경기도 의정부시 산성로 35 (녹양동)	328/361	아*길	광주광역시 광산구 수등로243번길 2003호 (신가동)	근저당권
											권*현	서울특별시 광진구 구의강변로3가길 39702동 2001호 (구의동, 현대아파트)	근저당권
											상*희	광주광역시 서구 상무평화로 64106동201호 (치평동, 라인동산아파트)	근저당권
											유*자	서울특별시 강북구 한천로160길 19-9(수유동)	근저당권
											장*도	서울특별시 마포구 성미산로55안길 12(성산동)	근저당권
								김*훈	경기도 의정부시 호국로 1120번길 29 (가능동)	33/361			
107	가정	의정부시 녹양동	34	23	대	252	252	김*수	경기도 의정부시 녹양로 57 101동 606호 (녹양동, 영무예다움)	1/1			
108	가정	의정부시 녹양동	34	24	대	222	222	박*수	경기도 의정부시 산성로 31,2층(녹양동)	1/1			
109	가정	의정부시 녹양동	34	25	대	270	270	김*윤	경기도 의정부시 산성로 33 (녹양동)	1/1			
110	가정	의정부시 녹양동	34	29	전	1,073	1,073	장*석	경기도 의정부시 신흥로 224-0 저맨하스(의정부동, 저맨하스)	1/1			
111	가정	의정부시 녹양동	34	30	도로	266	266	장*현	경기도 의정부시 산성로 28 (녹양동)	1/1			
112	가정	의정부시 녹양동	34	31	도로	177	177	장*석	경기도 의정부시 신흥로 224-0 저맨하스(의정부동, 저맨하스)	1/1			
113	가정	의정부시 녹양동	34	47	전	499	499	아*옥	경기도 의정부시 산성로 29 301호(녹양동)	1/6			
								아*석	경기도 포천시 소흘읍 광릉수목원로 888-58	1/6			
								아*순	경기도 의정부시 통일로 688 (금오동)	1/6			
								아*오	서울특별시 양천구 목동 중앙북로4길 30 101동 601호(목동, 성제세인트)	1/6			
								아*화	경기도 포천시 소흘읍 봉술로2길 8 301동 506호(원일산호3차아파트)	1/6			
								아*자	경기도 의정부시 평화로 202번길 20 104동 2103호(호원동, 신일 유토빌 플러스 아파트)	1/6			
114	가정	의정부시 녹양동	34	48	전	160	160	고*희	경기도 의정부시 산성로 15 (녹양동)	1/1			
115	가정	의정부시 녹양동	34	49	전	42	42	국(재무부)	새종특별시 갈매로 477 (여진동) 정부새종청사 기획재정부	1/1			
116	가정	의정부시 녹양동	34	50	전	3	3	국(재무부)	새종특별시 갈매로 477 (여진동) 정부새종청사 기획재정부	1/1			
117	가정	의정부시 녹양동	35	1	전	562	562	국(기획재정부)	새종특별시 갈매로 477 (여진동)	1/1			
118	가정	의정부시 녹양동	35	2	구거	132	132	국(국토교통부)	새종 도읍로11 정부세종청사 6동	1/1			

연번	구분	소재지	지번		지목	면적(㎡)		소유자			관계인		
			본번	부번		공부면적	편입면적	성명	주소	공유지분	성명	주소	권리외종류
119	가정	의정부시 녹양동	35	3	대	495	495	황*주	경기도 의정부시 녹양동 48	1/1			
120	가정	의정부시 녹양동	35	6	대	297	297	이*희	경기도 남양주시 별내로 8 4610동 2403호 (별내동, 한화꿈에그린아파트)	1/5			
								이*우	경기도 의정부시 본원로 82 (녹양동)	1/5			
								이*영	서울특별시 노원구 조안산로2라길 26 107동 1205호(월계동, 월계센트럴아파트(크아파트))	1/5			
								이*선	경기도 용인시 수지구 현암로125번길 11 706-1304(죽전동, 새타마울죽전힐스테이트)	1/5			
								은*용		1/5			
121	가정	의정부시 녹양동	35	7	전	66	66	유*홍	경기도 의정부시 신촌로 18-7 208동 906호 (가능동, 의정부 SK VIEW)	31/129			
								국(재무부)	세종특별시 갈매로 477 (어진동) 정부세종청사 기획재정부	98/129			
122	가정	의정부시 녹양동	35	9	전	250	250	이*희	경기도 남양주시 별내로 8 4610동 2403호 (별내동, 한화꿈에그린아파트)	1/1			
123	가정	의정부시 녹양동	35	15	전	13	13	박*수	경기도 의정부시 산성로 31,2층(녹양동)	1/1			
124	가정	의정부시 녹양동	35	17	전	750	750	국(재무부)	세종특별시 갈매로 477 (어진동) 정부세종청사 기획재정부	1/1			
125	가정	의정부시 녹양동	35	18	전	48	48	국(재무부)	세종특별시 갈매로 477 (어진동) 정부세종청사 기획재정부	305/559			
								황*주	경기도 의정부시 녹양동 48	254/559			
126	가정	의정부시 녹양동	35	19	대	16	16	황*주	경기도 의정부시 녹양동 48	1/1			
127	가정	의정부시 녹양동	36	1	대	852	852	대*****희	경기도 의정부시 녹양동 36-1	1/1	의*****고	경기도 의정부시 청사 66번길 15(산곡동)	근저당권
128	가정	의정부시 녹양동	36	2	전	856	856	대*****희	경기도 의정부시 녹양동 36-1	1/1	의*****고	경기도 의정부시 청사 66번길 15(산곡동)	근저당권
											의*****고	경기도 의정부시 청사 66번길 15(산곡동)	지상권
129	가정	의정부시 녹양동	36	3	전	195	195	대*****희	경기도 의정부시 녹양동 36-1	1/1	의*****고	경기도 의정부시 청사 66번길 15(산곡동)	근저당권
											의*****고	경기도 의정부시 청사 66번길 15(산곡동)	지상권
130	가정	의정부시 녹양동	36	4	대	575	575	국(기획재정부)	세종특별시 갈매로 477 (어진동)	275/575			
								대*****희	경기도 의정부시 녹양동 36-1	300/575	의*****고	경기도 의정부시 청사 66번길 15(산곡동)	근저당권
131	가정	의정부시 녹양동	36	5	전	764	764	국(기획재정부)	세종특별시 갈매로 477 (어진동)	1/1			
132	가정	의정부시 녹양동	36	6	대	591	591	국(기획재정부)	세종특별시 갈매로 477 (어진동)	1/1			
133	가정	의정부시 녹양동	36	7	대	312	312	국(기획재정부)	세종특별시 갈매로 477 (어진동)	1/1			
134	가정	의정부시 녹양동	36	8	전	4	4	국(기획재정부)	세종특별시 갈매로 477 (어진동)	1/1			
135	가정	의정부시 녹양동	36	9	도로	33	33	국(기획재정부)	세종특별시 갈매로 477 (어진동)	1/1			
136	가정	의정부시 녹양동	36	10	묘지	165	165	대*****희	경기도 의정부시 녹양동 36-1	1/1	의*****고	경기도 의정부시 청사 66번길 15(산곡동)	근저당권
											의*****고	경기도 의정부시 청사 66번길 15(산곡동)	지상권

연번	구분	소재지	지번		지목	면적(㎡)		소유자			관계인		
			본번	부번		공부면적	편집면적	성명	주소	공유지분	성명	주소	권리와종류
137	기정	의정부시 녹양동	36	11	대	63	63	국(기획재정부)	세종특별시 갈매로 477 (여진동)	1/1			
138	기정	의정부시 녹양동	36	12	대	300	300	홍*미	경기도 의정부시 녹양로 186번길 67-11(녹양동)	1/1	주식회사산**행	서울특별시 중구 태평 로2가 120 (의정부서지 점)	근저당권
139	기정	의정부시 녹양동	36	13	대	138	138	김*미	경기도 의정부시 녹양로 186번길 67-9 (녹양동)	1/1			
140	기정	의정부시 녹양동	36	14	대	121	121	박*식	경기도 의정부시 녹양로 186번길 67-7 (녹양동)	1/1			
141	기정	의정부시 녹양동	36	15	대	32	32	국(기획재정부)	세종특별시 갈매로 477 (여진동)	1/1			
142	기정	의정부시 녹양동	36	16	도로	175	175	국(기획재정부)	세종특별시 갈매로 477 (여진동)	1/1			
143	기정	의정부시 녹양동	36	17	대	153	153	윤*남	경기도 의정부시 녹양로 186번길 67-5 (녹양동)	1/1			
144	기정	의정부시 녹양동	36	18	대	36	36	임*홍	경기도 포천시 군내면 반월산성로317번길 90	1/1			
145	기정	의정부시 녹양동	36	19	대	123	123	산*달	경기도 의정부시 녹양로 186번길 63 (녹양동)	1/1			
146	기정	의정부시 녹양동	36	20	대	157	157	임*숙	경기도 의정부시 녹양로 186번길 67-1 (녹양동)	1/1			
147	기정	의정부시 녹양동	36	22	대	69	69	서*범	경기도 의정부시 녹양로 186번길 67-2 (녹양동)	1/1	의*****고	경기도 의정부시 가능2 동 720-24	근저당권
											김*자	브라질 상파울루 캄부치 드 베스콘셀로스가 브 라질 상파울루 캄부치드 베스콘셀로스가 757. 비 블락아파트 231	근저당권
148	기정	의정부시 녹양동	36	23	대	294	294	강*남	경기도 의정부시 녹양로 186번길 67-6 (녹양동)	1/1			
149	기정	의정부시 녹양동	36	24	대	162	162	대*****회	경기도 의정부시 녹양동 36-1	1/1	만*****합	경기도 의정부시 의정 부동 186-12	근저당권
											만*****합	경기도 의정부시 의정 부동 186-11	근저당권
150	기정	의정부시 녹양동	36	25	대	275	275	고*호	경기도 의정부시 녹양로 186번길 67-10 (녹양동)	1/1	만*****합	경기도 의정부시 의정 부동 500	근저당권
											만*****합	경기도 의정부시 오목 로205번길 55 109동 110호(민락동,메가타워)	근저당권
151	기정	의정부시 녹양동	36	26	대	230	230	가*용	경기도 의정부시 녹양로 186번길 75-9 (녹양동)	1/1	주식회사국**행	서울특별시 중구 남대 문로 84 (을지로2가)(김 포동진지점)	근저당권
152	기정	의정부시 녹양동	36	27	대	286	286	정*만	경기도 의정부시 오목로 15번길 8-58 2동 509호 (용현동,산호아파트)	1/1			
153	기정	의정부시 녹양동	36	29	대	153	153	서*범	경기도 의정부시 녹양로 186번길 67-2 (녹양동)	1/1	의*****고	경기도 의정부시 가능2 동 720-24	근저당권
											의*****고	경기도 의정부시 가능 동 720-24	근저당권
											김*자	브라질 상파울루 캄부치 드 베스콘셀로스가 브 라질 상파울루 캄부치드 베스콘셀로스가 757. 비 블락아파트 231	근저당권
154	기정	의정부시 녹양동	36	31	대	146	146	김*영	경기도 의정부시 녹양로 186번길 71(녹양동)	1/1	주식회사한**** 행	서울특별시 중구 을지 로 66(을지로2가) (개포 동지점)	근저당권
155	기정	의정부시 녹양동	36	32	대	234	234	정*권	경상북도 봉화군 명호면 추동길 106-45	1/1			
156	기정	의정부시 녹양동	36	33	도로	74	74	국(기획재정부)	세종특별시 갈매로 477 (여진동)	1/1			
157	기정	의정부시 녹양동	36	34	대	151	151	장*완	경기도 의정부시 녹양로 186번길 77-1 (녹양동)	1/1			

연번	구분	소재지	지번		지목	면적(㎡)		소유자			관계인		
			본번	부번		공부면적	편집면적	성명	주소	공유지분	성명	주소	권리와종류
158	가정	의정부시 녹양동	36	35	대	133	133	이*광	경기도 의정부시 진동로 19번길 20, 901동 702호 (녹양동, 신도아파트)	1/1			
159	가정	의정부시 녹양동	36	36	대	300	300	방*란	경기도 의정부시 본원로 79 (녹양동)	1/1			
160	가정	의정부시 녹양동	36	37	대	160	160	김*례	경기도 의정부시 녹양로 186번길 83-5 (녹양동)	1/1			
161	가정	의정부시 녹양동	36	38	대	237	237	국(기획재정부)	세종특별시 갈매로 477 (여진동)	1/1			
162	가정	의정부시 녹양동	36	40	도로	77	77	국(기획재정부)	세종특별시 갈매로 477 (여진동)	1/1			
163	가정	의정부시 녹양동	36	41	대	131	131	김*자	경기도 성남시 분당구 불곡남로17번길 4 (정사 동)	1/1			
164	가정	의정부시 녹양동	36	42	대	141	141	주*미	경기도 의정부시 녹양로 186번길 83-6 (녹양동)	1/1			
165	가정	의정부시 녹양동	36	43	대	92	92	국(기획재정부)	세종특별시 갈매로 477 (여진동)	1/1			
166	가정	의정부시 녹양동	36	44	대	294	294	김*배	경기도 의정부시 녹양로 186번길 83-7 (녹양동)	1/1			
167	가정	의정부시 녹양동	36	45	대	3	3	국(기획재정부)	세종특별시 갈매로 477 (여진동)	1/1			
168	가정	의정부시 녹양동	36	46	대	64	64	주*미	경기도 의정부시 녹양로 186번길 83-6 (녹양동)	1/1			
169	가정	의정부시 녹양동	36	48	대	62	62	방*란	경기도 의정부시 본원로 79 (녹양동)	1/1			
170	가정	의정부시 녹양동	36	50	대	5	5	김*화	경기도 의정부시 녹양로 186번길 67-10 (녹양동)	1/1			
171	가정	의정부시 녹양동	36	51	전	262	262	대*****회	경기도 의정부시 녹양동 36-1	1/1	의*****고	경기도 의정부시 청사 로6번길 15(신곡동)	근저당권
											의*****고	경기도 의정부시 청사 로6번길 15(신곡동)	지상권
172	가정	의정부시 녹양동	36	53	전	4	4	국(기획재정부)	세종특별시 갈매로 477 (여진동)	1/1			
173	가정	의정부시 녹양동	36	64	대	2	2	국(기획재정부)	세종특별시 갈매로 477 (여진동)	1/1			
174	가정	의정부시 녹양동	36	68	대	17	17	방*란	경기도 의정부시 본원로 79 (녹양동)	1/1			
175	가정	의정부시 녹양동	36	69	대	1	1	김*영	경기도 의정부시 녹양로 186번길 71(녹양동)	1/1			
176	가정	의정부시 녹양동	36	70	도로	19	19	임*숙	경기도 의정부시 녹양로 186번길 67-1 (녹양동)	1/1			
177	가정	의정부시 녹양동	37	1	도로	218	218	국(기획재정부)	세종특별시 갈매로 477 (여진동)	1/1			
178	가정	의정부시 녹양동	37	2	대	201	201	국(기획재정부)	세종특별시 갈매로 477 (여진동)	1/1			
179	가정	의정부시 녹양동	37	4	대	163	163	서*암	경기도 의정부시 녹양로 186번길 77 (녹양동)	1/1			
180	가정	의정부시 녹양동	37	5	대	140	140	김*례	경기도 의정부시 녹양로 186번길 83-5 (녹양동)	1/1			
181	가정	의정부시 녹양동	37	6	대	161	161	안*현	경기도 의정부시 녹양로 186번길 79 (녹양동)	1/1			
182	가정	의정부시 녹양동	37	7	대	169	169	안*현	경기도 의정부시 녹양로 186번길 79 (녹양동)	1/1	장*****합	경기도 양주시 장흥면 호국로 170(송추지점)	근저당권
183	가정	의정부시 녹양동	37	9	대	5	5	국(기획재정부)	세종특별시 갈매로 477 (여진동)	1/1			
184	가정	의정부시 녹양동	37	10	도로	16	16	서*암	경기도 의정부시 녹양로 186번길 77 (녹양동)	1/1			
185	가정	의정부시 녹양동	38	1	도로	109	109	국(기획재정부)	세종특별시 갈매로 477 (여진동)	1/1			

연번	구분	소재지	지번		지목	면적(㎡)		소유자			관계인		
			본번	부번		공부면적	편입면적	성명	주소	공유지분	성명	주소	권리종류
186	기정	의정부시 녹양동	38	2	전	61	61	최*미	경기도 의정부시 산촌로5번길 3 301호(가농동)	1/1			
187	기정	의정부시 녹양동	38	3	대	91	91	유*진	경기도 의정부시 녹양로 186번길 67(녹양동)	1/1			
188	기정	의정부시 녹양동	38	5	대	67	67	정*권	경상북도 봉화군 명호면 추동길 106-45	1/1			
189	기정	의정부시 녹양동	38	8	전	217	217	의정부시	경기도 의정부시 시민로 1 의정부시청	1/1			
190	기정	의정부시 녹양동	38	9	전	21	21	최*분	서울특별시 중랑구 용마공원로9길 37 104호(망우동,용마테크빌라)	1/1			
191	기정	의정부시 녹양동	39	1	전	221	221	경*****회	경기도 의정부시 녹양동 52	1/1			
192	기정	의정부시 녹양동	39	2	전	592	592	경*****회	경기도 의정부시 녹양동 52	1/1			
193	기정	의정부시 녹양동	39	3	대	377	377	이*미	경기도 의정부시 녹양로 186번길 48(녹양동)	1/1	주식회사우**행	서울특별시 중구 회현동1가 2B (송우지점)	근저당권
194	기정	의정부시 녹양동	39	4	대	400	400	경*****회	경기도 의정부시 녹양동 52	1/1			
195	기정	의정부시 녹양동	39	5	구거	53	53	경*****회	경기도 의정부시 녹양동 52	1/1			
196	기정	의정부시 녹양동	39	6	구거	89	89	경*****회	경기도 의정부시 녹양동 52	1/1			
197	기정	의정부시 녹양동	39	7	구거	30	30	경*****회	경기도 의정부시 녹양동 52	1/1			
198	기정	의정부시 녹양동	40		전	532	532	경*****회	경기도 의정부시 녹양동 52	1/1			
199	기정	의정부시 녹양동	40	1	전	599	599	국(기획재정부)	세종특별자치시 갈매로 477 (어진동)	1/1			
200	기정	의정부시 녹양동	40	2	대	476	476	현*철	경기도 의정부시 녹양로 186번길 25 (녹양동)	211/476	주식회사국**행	서울특별시 영등포구 여의도동 26-3원창빌딩 6	근저당권
								현*희	경기도 의정부시 녹양로 186번길 25 (녹양동)	255/476			
201	기정	의정부시 녹양동	40	3	구거	89	89	경*****회	경기도 의정부시 녹양동 52	1/1			
202	기정	의정부시 녹양동	40	4	대	98	98	이*훈	경기도 의정부시 녹양로 186번길 21 (녹양동)	1/1			
203	기정	의정부시 녹양동	40	5	전	453	453	현*희	경기도 의정부시 녹양로 186번길 25 (녹양동)	1/1	중***행	서울특별시 중구 을지로 79 (을지로2가) (광작지점)	근저당권
											중***행	서울특별시 중구 을지로 79 (을지로2가)	지상권
											주식회사국**행	서울특별시 영등포구 여의도동 26-3원창빌딩 6	근저당권
204	기정	의정부시 녹양동	41	1	답	1,021	1,021	이*준	경기도 양주시 위미로65번길 168 (남방동)	1/1			
205	기정	의정부시 녹양동	41	120	대	107	107	오*환	경기도 김포시 김포한강 11로 179 507동 304호 (운양동,한강신도시푸르지오)	1/1	양*****합	경기도 의정부시 의정부동 487-5 (금융사업본부)	근저당권
											양*****합	경기도 의정부시 의정부동 487-5 (금융사업본부)	지상권
206	기정	의정부시 녹양동	41	3	대	119	119	이*하	경기도 의정부시 산성로 3 (녹양동)	1/1	주식회사우**행	서울특별시 중구 회현동1가 2B (의정부중앙지점)	근저당권
207	기정	의정부시 녹양동	41	4	답	79	79	정*운	경기도 의정부시 산성로 28 (녹양동)	46/79			
								이*하	경기도 의정부시 산성로 3 (녹양동)	33/79			
208	기정	의정부시 녹양동	41	5	답	1,048	1,048	안*영	경기도 양주시 위미로65번길 168 (남방동)	1/2			

연번	구분	소재지	지번		지목	면적(㎡)		소유자			관계인		
			본번	부번		공부면적	편입면적	성명	주소	공유지분	성명	주소	권리종류
								이*의	서울특별시 광진구 광나루로56길 29 1동 2108호 (구의동,현대프라임아파트)	1/2			
209	기정	의정부시 녹양동	41	6	대	175	175	장*운	경기도 의정부시 산성로 28 (녹양동)	1/1			
210	기정	의정부시 녹양동	41	7	답	1,392	1,392	이*의	서울특별시 광진구 광나루로56길 29 1동 2108호 (구의동,현대프라임아파트)	1/1			
211	기정	의정부시 녹양동	41	8	답	2,949	2,949	장*열	경기도 의정부시 호암로 256 110동 1604호(호원동,신일유토빌아파트)	1/1			
212	기정	의정부시 녹양동	41	9	답	3,002	3,002	김*희	경기도 의정부시 가릉로 15번길 60 (가능동)	1/1	의*****고	경기도 의정부시 가릉동 720-24	근저당권
											의*****고	경기도 의정부시 가릉동 720-24	지상권
213	기정	의정부시 녹양동	41	10	답	2,833	2,833	김*희	경기도 의정부시 가릉로 15번길 60 (가능동)	1/1	의*****고	경기도 의정부시 가릉동 720-24	근저당권
											의*****고	경기도 의정부시 가릉동 720-24	지상권
214	기정	의정부시 녹양동	41	11	답	1,029	1,029	김*명	경기도 포천시 소흘읍 감바위길 96	1/1	주식회사포**코	서울특별시 영등포구 여의도동 26-3원창빌딩 6	근저당권
											주식회사포**코	서울특별시 영등포구 여의도동 26-3원창빌딩 6	지상권
215	기정	의정부시 녹양동	41	12	답	364	364	김*명	경기도 포천시 소흘읍 감바위길 96	1/1	주식회사포**코	서울특별시 영등포구 여의도동 26-3원창빌딩 6	근저당권
											주식회사포**코	서울특별시 영등포구 여의도동 26-3원창빌딩 6	지상권
216	기정	의정부시 녹양동	41	13	답	1,920	1,920	한*섭	경기도 의정부시 본원로 39 305동 503호(녹양동,휴먼시아)	1/1	농**행주식회사	서울특별시 중구 통일로 120(충정로7가)	근저당권
217	기정	의정부시 녹양동	41	14	전	2,804	2,804	최*호	경기도 의정부시 신촌로 17번길 48(가능동)	1/1			
218	기정	의정부시 녹양동	41	15	전	843	843	최*호	경기도 의정부시 신촌로 17번길 48(가능동)	1/1			
219	기정	의정부시 녹양동	41	16	전	3,544	3,544	박*임	서울특별시 강북구 오현로31길 89 101동 304호 (반동,오동공원 현대홈타운)	1/1			
220	기정	의정부시 녹양동	41	17	전	1,299	1,299	박*임	서울특별시 강북구 오현로31길 89 101동 304호 (반동,오동공원 현대홈타운)	1/1			
221	기정	의정부시 녹양동	41	18	구거	46	46	최*천	경기도 김포군 양촌면 유산리 400	1/1			
222	기정	의정부시 녹양동	41	19	구거	60	60	최*천	경기도 김포군 양촌면 유산리 400	1/1			
223	기정	의정부시 녹양동	41	20	구거	380	380	최*익	경기도 의정부시 시민로 146번길 35 902호(의정부동,포인원캐슬)	1/1			
224	기정	의정부시 녹양동	41	21	답	208	208	국(기획재정부)	세종특별시 갈매로 477 (어진동)	1/1			
225	기정	의정부시 녹양동	41	22	답	96	96	국(기획재정부)	세종특별시 갈매로 477 (어진동)	1/1			
226	기정	의정부시 녹양동	41	23	전	4,996	4,996	이*조	경기도 양주시 위미로65번길 168 (남방동)	1/1			
227	기정	의정부시 녹양동	41	24	답	393	393	김*덕	경기도 의정부시 가릉로 39번길 12-8 (가능동)	1/1			
228	기정	의정부시 녹양동	41	25	구거	496	496	마*범	경기도 양주시 고읍로 11-7 107동 902호 (고읍동,산배들마을 한양수자인)	4/13			

연번	구분	소재지	지번		지목	면적(㎡)		소유자			관계인		
			본번	부번		공부면적	편입면적	성명	주소	공유지분	성명	주소	권리와종류
								마*준	경기도 양주시 백석읍 쑤나부로 311 205동 201 호 (동화온하수 초록마 을아파트)	6/13			
								마*옥	경기도 의정부시 녹양동 52	2/13			
								마*옥	경기도 의정부시 녹양동 52	1/13			
229	기정	의정부시 녹양동	41	27	구거	106	106	김*태	경기도 의정부시 녹양로 186번길 83-5 (녹양동)	1/4			
								최*이	경기도 의정부시 채유로 206-14 102동 1502호(녹 양동, 녹양대림아파트)	1/4			
								최*옥	경기도 의정부시 녹양로 186번길 83-5 (녹양동)	1/4			
								최*인	대전광역시 동구 용운로 80 305동 902호(용운동, 용방마을아파트)	1/4			
230	기정	의정부시 녹양동	41	28	철도용 지	24	24	국(국토교통부)	세종 도읍로11 정부세 종청사 6동	1/1			
231	기정	의정부시 녹양동	41	121	도로	5	5	의정부시	경기도 의정부시 시민로 1 의정부시청	1/1			
232	기정	의정부시 녹양동	41	122	도로	310	310	의정부시	경기도 의정부시 시민로 1 의정부시청	1/1			
233	기정	의정부시 녹양동	41	32	전	833	833	최*호	경기도 의정부시 신촌로 17번길 48 (가능동)	1/1			
234	기정	의정부시 녹양동	41	33	답	26	26	김*자	경기도 광주시 오폭읍 능평로30번길 42, 바동 202호(대도빌라)	1/2			
								천*옥	경기도 용인시 수지구 신봉2로 72 210동 402호 (신봉동, 신봉마을자이2 차아파트)	1/2			
235	기정	의정부시 녹양동	41	34	답	132	132	조*태	경기도 의정부시 녹양로 186번길 67-1 (녹양동)	1/1			
236	기정	의정부시 녹양동	41	35	구거	50	50	조*태	경기도 의정부시 녹양로 186번길 67-1 (녹양동)	1/1			
237	기정	의정부시 녹양동	41	36	구거	116	116	조*태	경기도 의정부시 녹양로 186번길 67-1 (녹양동)	1/1			
238	기정	의정부시 녹양동	41	37	답	122	122	조*태	경기도 의정부시 녹양로 186번길 67-1(녹양동)	1/1			
239	기정	의정부시 녹양동	41	38	구거	46	46	조*태	경기도 의정부시 녹양로 186번길 67-1 (녹양동)	1/1			
240	기정	의정부시 녹양동	41	41	구거	43	43	이*조	경기도 양주시 위미로65 번길 168 (남방동)	1/1			
241	기정	의정부시 녹양동	41	42	구거	218	218	유*진	경기도 의정부시 녹양로 62번길 19-31 (녹양동)	1/1	화*****합	경기도 양주시 화합로 136(덕정동)	근저당권
242	기정	의정부시 녹양동	41	43	답	122	122	이*조	경기도 양주시 위미로65 번길 168 (남방동)	1/1			
243	기정	의정부시 녹양동	41	44	답	2,228	2,228	이*준	경기도 양주시 위미로65 번길 168 (남방동)	1/1			
244	기정	의정부시 녹양동	41	45	답	893	893	안*영	경기도 양주시 위미로65 번길 168 (남방동)	1/1			
245	기정	의정부시 녹양동	41	46	답	215	215	장*열	경기도 의정부시 호암로 256 110동 1004호(호원 동, 신일유토빌아파트)	1/1			
246	기정	의정부시 녹양동	41	47	답	2,572	2,572	김*중	경기도 의정부시 가릉로 39번길 12-8(가능동)	1/1			

연번	구분	소재지	지번		지목	면적(㎡)		소유자			관계인		
			본번	부번		공부면적	편입면적	성명	주소	공유지분	성명	주소	권리종류
247	기정	의정부시 녹양동	41	48	구거	43	43	박*만	경기도 의정부시 녹양동 48	1/1			
248	기정	의정부시 녹양동	41	49	구거	36	36	김*희	경기도 의정부시 가능로 15번길 60 (가능동)	1/1	의*****고	경기도 의정부시 가능동 720-24	근저당권
249	기정	의정부시 녹양동	41	50	구거	169	169	김*명	경기도 포천시 소흘읍 검비위길 96	1/1	주식회사포**코	서울특별시 영등포구 여의도동 26-3원창빌딩 6	근저당권
											주식회사포**코	서울특별시 영등포구 여의도동 26-3원창빌딩 6	지상권
											주식회사포**코	서울특별시 영등포구 여의도동 26-3원창빌딩 6	근저당권
											주식회사포**코	서울특별시 영등포구 여의도동 26-3원창빌딩 6	지상권
											주식회사포**코	서울특별시 영등포구 여의도동 26-3원창빌딩 6	근저당권
											주식회사포**코	서울특별시 영등포구 여의도동 26-3원창빌딩 6	지상권
250	기정	의정부시 녹양동	41	51	구거	28	28	김*명	경기도 포천시 소흘읍 검비위길 96	1/1	주식회사포**코	서울특별시 영등포구 여의나루로 53-28(여의도동, 원창빌딩)	근저당권
											주식회사포**코	서울특별시 영등포구 여의나루로 53-28(여의도동, 원창빌딩)	지상권
251	기정	의정부시 녹양동	41	52	답	235	235	김*명	경기도 포천시 소흘읍 검비위길 96	1/1	주식회사포**코	서울특별시 영등포구 여의나루로 53-28(여의도동, 원창빌딩)	근저당권
											주식회사포**코	서울특별시 영등포구 여의나루로 53-28(여의도동, 원창빌딩)	지상권
252	기정	의정부시 녹양동	41	53	구거	86	86	최*호	경기도 의정부시 신촌로 17번길 48 (가능동)	1/1			
253	기정	의정부시 녹양동	41	54	구거	17	17	최*호	경기도 의정부시 신촌로 17번길 48 (가능동)	1/1			
254	기정	의정부시 녹양동	41	55	답	4,976	4,976	김*덕	경기도 의정부시 가능로 39번길 12-8 (가능동)	1/1			
255	기정	의정부시 녹양동	41	56	답	116	116	김*자	경기도 광주시 오포읍 능평로30번길 42, 비동 202호(대도빌라)	1/2			
								천*옥	경기도 용인시 수지구 산봉로 72, 210동 402호 (산봉동, 산봉마을자이2차아파트)	1/2			
256	기정	의정부시 녹양동	41	57	답	20	20	국(기획재정부)	세종특별시 갈매로 477 (여잔동)	1/1			
257	기정	의정부시 녹양동	41	58	답	2,274	2,274	유*진	경기도 의정부시 녹양로 62번길 19-31 (녹양동)	1/1	화*****합	경기도 양주시 화합로 1388(덕정동)	근저당권
258	기정	의정부시 녹양동	41	59	구거	290	290	국(농림축산식품부)	세종특별시 다솜2로 94 정부세종청사 농림축산식품부	1/1			
259	기정	의정부시 녹양동	41	60	전	235	235	박*임	서울특별시 강북구 오현로31길 89 101동 304호 (반동,오동공원 현대홈타운)	1/1			
260	기정	의정부시 녹양동	41	61	전	507	507	박*임	서울특별시 강북구 오현로31길 89 101동 304호 (반동,오동공원 현대홈타운)	1/1			
261	기정	의정부시 녹양동	41	62	구거	145	145	최*진	경기도 김포군 양촌면 유산리 40	1/1			

연번	구분	소재지	지번		지목	면적(㎡)		소유자			관계인		
			본번	부번		공부면적	편입면적	성명	주소	공유지분	성명	주소	권리종류
232	기정	의정부시 녹양동	41	63	답	3,626	3,626	김*래	경기도 의정부시 녹양로 186번길 83-5 (녹양동)	1/4			
								최*이	경기도 의정부시 채유로 206-14 102동 1502호(녹양동, 녹양대림아파트)	1/4			
								최*옥	경기도 의정부시 녹양로 186번길 83-5 (녹양동)	1/4			
								최*인	대전광역시 동구 용운로 80 305동 902호(용운동, 용방마을아파트)	1/4			
233	기정	의정부시 녹양동	41	64	답	106	106	김*래	경기도 의정부시 녹양로 186번길 83-5 (녹양동)	1/4			
								최*이	경기도 의정부시 채유로 206-14 102동 1502호(녹양동, 녹양대림아파트)	1/4			
								최*옥	경기도 의정부시 녹양로 186번길 83-5 (녹양동)	1/4			
								최*인	대전광역시 동구 용운로 80 305동 902호(용운동, 용방마을아파트)	1/4			
234	기정	의정부시 녹양동	41	65	답	2,333	2,333	조*태	경기도 의정부시 녹양로 186번길 67-1 (녹양동)	1/1			
235	기정	의정부시 녹양동	41	66	답	380	380	최*익	경기도 의정부시 시민로 146번길 35 902호(의정부동, 포인원캐슬)	1/1			
236	기정	의정부시 녹양동	41	67	구거	255	255	국(농림축산식품부)	세종특별시 다솜2로 94 정부세종청사 농림축산식품부	1/1			
237	기정	의정부시 녹양동	41	68	전	1,636	1,636	조*태	경기도 의정부시 녹양로 186번길 67-1 (녹양동)	1/1			
238	기정	의정부시 녹양동	41	69	전	1,431	1,431	조*태	경기도 의정부시 녹양로 186번길 67-1 (녹양동)	1/1	의*****합	경기도 의정부시 시민로 32 (의정부동) (가능지점)	근저당권
239	기정	의정부시 녹양동	41	70	구거	196	196	이*조	경기도 양주시 외미로65번길 168 (남방동)	1/1			
270	기정	의정부시 녹양동	41	123	도로	411	411	국(국토교통부)	세종 도읍6로11 정부세종청사 6동	1/1			
271	기정	의정부시 녹양동	41	125	구거	38	38	의정부시	경기도 의정부시 시민로 1 의정부시청	1/1			
272	기정	의정부시 녹양동	41	86	답	99	99	김*명	경기도 포천시 소흘읍 검바위길 96	1/1	주식회사포**코	서울특별시 영등포구 여의도동 26-3원창빌딩 6	근저당권
											주식회사포**코	서울특별시 영등포구 여의도동 26-3원창빌딩 6	지상권
273	기정	의정부시 녹양동	41	88	답	12	12	김*명	경기도 포천시 소흘읍 검바위길 96	1/1	주식회사포**코	서울특별시 영등포구 여의도동 26-3원창빌딩 6	근저당권
											주식회사포**코	서울특별시 영등포구 여의도동 26-3원창빌딩 6	지상권
274	기정	의정부시 녹양동	41	89	답	221	221	한*섭	경기도 의정부시 본원로 39 305동 503호(녹양동, 휴먼시아)	1/1			
275	기정	의정부시 녹양동	41	92	답	2	2	최*호	경기도 의정부시 신촌로 17번길 48 (가능동)	1/1			
276	기정	의정부시 녹양동	41	94	전	380	380	최*호	경기도 의정부시 신촌로 17번길 48 (가능동)	1/1			
277	기정	의정부시 녹양동	41	96	구거	109	109	김*명	경기도 포천시 소흘읍 검바위길 96	1/1	주식회사포**코	서울특별시 영등포구 여의도동 26-3원창빌딩 6	근저당권

연번	구분	소재지	지번		지목	면적(㎡)		소유자			관계인		
			본번	부번		공부면적	편입면적	성명	주소	공유지분	성명	주소	권리와종류
											주식회사포**코	서울특별시 영등포구 여의도동 26-3원창빌딩 6	지상권
278	기정	의정부시 녹양동	41	98	구거	263	263	국(농림축산식품부)	서울특별시 다솜2로 94 정부세종청사 농림축산식품부	1/1			
279	기정	의정부시 녹양동	41	113	전	990	990	이*조	경기도 양주시 외미로65번길 168 (남방동)	1/1			
280	기정	의정부시 녹양동	41	114	답	113	113	조*태	경기도 의정부시 녹양로 186번길 67-1 (녹양동)	1/1			
281	기정	의정부시 녹양동	41	116	답	39	39	박*임	서울특별시 강북구 오현로31길 89 101동 304호 (반동,오동공원 현대홈타운)	1/1			
282	기정	의정부시 녹양동	41	117	답	3	3	박*임	서울특별시 강북구 오현로31길 89 101동 304호 (반동,오동공원 현대홈타운)	1/1			
283	기정	의정부시 녹양동	41	118	답	9	9	박*임	서울특별시 강북구 오현로31길 89 101동 304호 (반동,오동공원 현대홈타운)	1/1			
284	기정	의정부시 녹양동	41	119	전	3,726	3,726	경*****회	경기도 의정부시 녹양동 52	1/1			
285	기정	의정부시 녹양동	42	1	전	2,268	2,268	최*익	경기도 의정부시 시민로 146번길 35 902호(의정부동,포인원캐슬)	1/1			
286	기정	의정부시 녹양동	42	2	구거	145	145	한*섭	경기도 의정부시 본원로 39 305동 503호(녹양동,휴먼시아)	1/4			
								한*섭	경기도 의정부시 시민로 157번길 60 701호(의정부동,드림빌)	1/4			
								한*숙	경기도 의정부시 본원로 65-22 (녹양동)	1/4			
								한*섭	경기도 의정부시 부흥로 233 116동 1101호(용현동,송산주공아파트)	1/4			
287	기정	의정부시 녹양동	42	3	전	1,455	1,455	김*원	경기도 의정부시 본원로 65-68 (녹양동)	1/1	고*****합	전라남도 고흥군 고흥읍 여산당촌길 5	근저당권
288	기정	의정부시 녹양동	42	4	구거	317	317	최*익	경기도 의정부시 시민로 146번길 35 902호(의정부동,포인원캐슬)	1/1			
289	기정	의정부시 녹양동	42	5	전	1,791	1,791	한*숙	경기도 의정부시 본원로 65-22 (녹양동)	1/1	양*****합	경기도 의정부시 시민로 25(의정부동)	근저당권
											양*****합	경기도 의정부시 시민로 25(의정부동)	지상권
290	기정	의정부시 녹양동	43	1	구거	3	3	조*성		1/1			
291	기정	의정부시 녹양동	43	3	전	40	40	김*선	경기도 의정부시 용현로 118 702동 1101호 (민락동,송산센트럴아파트)	1/4			
								김*열	경기도 의정부시 녹양로 164 (녹양동)	1/4			
								김*을	서울특별시 도봉구 해동로36길 13-21, 301호 (쌍문동,창기와빌라)	1/4			
								김*자	서울특별시 마포구 월드컵로26길 22 402호 (성산동,삼성홈타운)	1/4			
292	기정	의정부시 녹양동	44	1	전	102	102	유*옥	경기도 의정부시 회룡로 137번길 30 102동 207호 (호원동,현대아파트)	1/1			
293	기정	의정부시 녹양동	44	3	구거	152	152	유*옥	경기도 의정부시 회룡로 137번길 30 102동 207호 (호원동,현대아파트)	1/1			

연번	구분	소재지	지번		지목	면적(㎡)		소유자			관계인		
			본번	부번		공부면적	편입면적	성명	주소	공유지분	성명	주소	권리외종류
294	가정	의정부시 녹양동	44	4	전	13	13	유*옥	경기도 의정부시 회릉로 137번길 30 102동 207호 (호원동,현대아파트)	1/1			
295	가정	의정부시 녹양동	45	1	전	231	231	김*덕	경기도 의정부시 가릉로 39번길 12-8 (가릉동)	1/1			
296	가정	의정부시 녹양동	45	2	전	255	255	이*조	경기도 양주시 외미로65번길 168 (남방동)	1/1			
297	가정	의정부시 녹양동	45	3	도로	10	10	국(기획재정부)	세종특별시 갈매로 477 (어진동)	1/1			
298	가정	의정부시 녹양동	45	5	전	764	764	조*태	경기도 의정부시 녹양로 186번길 67-1 (녹양동)	1/1			
299	가정	의정부시 녹양동	45	6	구거	10	10	이*조	경기도 양주시 외미로65번길 168 (남방동)	1/1			
300	가정	의정부시 녹양동	45	7	구거	99	99	조*태	경기도 의정부시 녹양로 186번길 67-1 (녹양동)	1/1			
301	가정	의정부시 녹양동	49	22	전	1	1	최*희	서울특별시 영등포구 당산로 214 420동 1401호 (당산동5가,당산 삼성 래미안)	1/1			
302	가정	의정부시 녹양동	49	4	전	218	218	홍*완	경기도 의정부시 녹양로 125번길 40-6 (녹양동)	1/1			
303	가정	의정부시 녹양동	49	23	대	114	114	홍*완	경기도 의정부시 녹양로 125번길 40-6 (녹양동)	1/1			
304	가정	의정부시 녹양동	49	7	대	585	585	임*환	경기도 의정부시 호암로 256 102동 1002호 호원동,신일유토빌아파트)	1/1	양*****합	경기도 의정부시 의정부동 487-5 (의양지점)	근저당권
											양*****합	경기도 의정부시 의정부동 487-5 (의양지점)	지상권
305	가정	의정부시 녹양동	49	8	대	704	704	최*희	서울특별시 영등포구 당산로 214 420동 1401호 (당산동5가,당산 삼성 래미안)	1/1			
306	가정	의정부시 녹양동	49	9	대	76	76	최*희	서울특별시 영등포구 당산로 214 420동 1401호 (당산동5가,당산 삼성 래미안)	1/1			
307	가정	의정부시 녹양동	49	11	도로	271	271	국(기획재정부)	세종특별시 갈매로 477 (어진동)	1/1			
308	가정	의정부시 녹양동	49	12	대	364	364	최*희	서울특별시 영등포구 당산로 214 420동 1401호 (당산동5가,당산 삼성 래미안)	1/1			
309	가정	의정부시 녹양동	49	13	묘지	469	469	마*원	서울특별시 광진구 독성로36가길 28 2402호 (자양동,한솔리베르아파트)	1/1			
310	가정	의정부시 녹양동	49	24	구거	15	15	최*희	서울특별시 영등포구 당산로 214 420동 1401호 (당산동5가,당산 삼성 래미안)	1/1			
311	가정	의정부시 녹양동	49	25	전	7	7	최*희	서울특별시 영등포구 당산로 214 420동 1401호 (당산동5가,당산 삼성 래미안)	1/1			
312	가정	의정부시 녹양동	49	26	구거	1	1	최*희	서울특별시 영등포구 당산로 214 420동 1401호 (당산동5가,당산 삼성 래미안)	1/1			
313	가정	의정부시 녹양동	49	18	구거	30	30	홍*완	경기도 의정부시 녹양로 125번길 40-6 (녹양동)	1/1			
314	가정	의정부시 녹양동	49	27	전	1,444	1,444	홍*완	경기도 의정부시 녹양로 125번길 40-6 (녹양동)	1/1	양*****합	경기도 의정부시 의정부동 487-5 (의양지소)	근저당권

연번	구분	소재지	지번		지목	면적(㎡)		소유자			관계인		
			본번	부번		공부면적	편입면적	성명	주소	공유지분	성명	주소	권리외종류
315	기정	의정부시 녹양동	49	20	대	102	102	홍*완	경기도 의정부시 녹양로 125번길 40-6 (녹양동)	1/1			
316	기정	의정부시 녹양동	50	6	대	990	990	박*병	경기도 의정부시 녹양로 125번길 40-35(녹양동)	1/1	주식회사롯데**강	서울특별시 영등포구 양평동5가 21	근저당권
											주식회사국**행	서울특별시 중구 남대문로2가 9-1 (의정부시 지점)	근저당권
317	기정	의정부시 녹양동	50	18	도로	44	44	의정부시	경기도 의정부시 시민로 1 의정부시청	1/1			
318	기정	의정부시 녹양동	50	19	도로	127	127	의정부시	경기도 의정부시 시민로 1 의정부시청	1/1			
319	기정	의정부시 녹양동	50	20	전	3	3	박*병	경기도 의정부시 녹양로 125번길 40-35(녹양동)	1/1			
320	기정	의정부시 녹양동	50	21	답	9	9	박*병	경기도 의정부시 녹양로 125번길 40-35(녹양동)	1/1			
321	기정	의정부시 녹양동	51	2	전	2,305	2,305	최*희	서울특별시 영등포구 당산로 214 420동 1401호 (당산동5가당산 삼성 래미안)	1/1			
322	기정	의정부시 녹양동	52	1	대	479	479	장*원	경기도 의정부시 녹양로 125번길 40(녹양동)	1/1	의*****합	경기도 의정부시 시민로 32(의정부동) (가능지점)	근저당권
323	기정	의정부시 녹양동	52	2	대	99	99	최*진	경기도 의정부시 의정부동 177	1/1	의정부시	경기도 의정부시 시민로 1(의정부시청)	압류
324	기정	의정부시 녹양동	52	3	대	360	360	최*희	서울특별시 영등포구 당산로 214 420동 1401호 (당산동5가당산 삼성 래미안)	1/1			
325	기정	의정부시 녹양동	52	4	대	457	457	박*수	경기도 의정부시 녹양로 125번길 20 (녹양동)	1/1			
326	기정	의정부시 녹양동	52	5	대	701	701	김*자	경기도 의정부시 평화로 202번길 20 (호원동,신일유토빌 플러스 아파트) 111동 701호	1/2			
								윤*경	경기도 의정부시 홍선로 16번길 55-8 (가능동)	1/2			
327	기정	의정부시 녹양동	52	6	대	549	549	주식회사캐*티	경기도 성남시 분당구 불정로 90(정자동)	1/1			
328	기정	의정부시 녹양동	52	7	대	10	10	윤*성	경기도 의정부시 녹양동 52	1/1			
329	기정	의정부시 녹양동	52	8	대	311	311	엄*현	서울특별시 노원구 중계로16다길 35-4 가동 501호(중계동,현대그랑빌)	1/1			
330	기정	의정부시 녹양동	52	9	대	311	311	백*순	경기도 고양시 덕양구 오부자로 14 104동 288호 (자축동,자축역북한산유보라)	1/1			
331	기정	의정부시 녹양동	52	10	대	132	132	최*희	서울특별시 영등포구 당산로 214 420동 1401호 (당산동5가당산 삼성 래미안)	1/1			
332	기정	의정부시 녹양동	52	11	대	305	305	한*****사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)	1/1			
333	기정	의정부시 녹양동	52	12	대	231	231	최*희	서울특별시 영등포구 당산로 214 420동 1401호 (당산동5가당산 삼성 래미안)	1/1			
334	기정	의정부시 녹양동	52	13	도로	440	440	국(국토교통부)	세종 도읍로11 정부세종청사 6동	1/1			
335	기정	의정부시 녹양동	52	14	대	101	101	도*국	경기도 의정부시 녹양로 125번길 32(녹양동)	1/1			
336	기정	의정부시 녹양동	52	15	대	298	298	한*모	경기도 의정부시 신촌로 18-7 207동 1501호(가능동,의정부 SK VIEW)	1/1			

연번	구분	소재지	지번		지목	면적(㎡)		소유자			관계인		
			본번	부번		공부면적	편입면적	성명	주소	공유지분	성명	주소	권리와종류
337	가정	의정부시 녹양동	52	16	대	337	337	최*원	경기도 용인시 수지구 동천로63번길 10 209동 504호 (동천동, 동천마을 현대2차오피스텔)	1/1			
338	가정	의정부시 녹양동	52	17	도로	109	109	국(국토교통부)	세종 도읍로11 정부세종청사 6동	1/1			
339	가정	의정부시 녹양동	52	18	대	506	506	최*희	서울특별시 영등포구 당산로 214 420동 1401호 (당산동5가, 당산 삼성 래미안)	1/1			
340	가정	의정부시 녹양동	52	19	대	476	476	최*희	서울특별시 영등포구 당산로 214 420동 1401호 (당산동5가, 당산 삼성 래미안)	1/1			
341	가정	의정부시 녹양동	52	20	대	426	426	최*희	서울특별시 영등포구 당산로 214 420동 1401호 (당산동5가, 당산 삼성 래미안)	1/1			
342	가정	의정부시 녹양동	52	21	대	344	344	최*원	경기도 용인시 수지구 동천로63번길 10 209동 504호 (동천동, 동천마을 현대2차오피스텔)	1/1			
343	가정	의정부시 녹양동	52	22	대	1,250	1,250	최*희	서울특별시 영등포구 당산로 214 420동 1401호 (당산동5가, 당산 삼성 래미안)	1/1			
344	가정	의정부시 녹양동	52	23	대	1,111	1,111	박*병	경기도 의정부시 녹양로 125번길 40-35(녹양동)	1/1	와*****합	경기도 의정부시 의정부동 491(가능자집)	근저당권
345	가정	의정부시 녹양동	52	24	대	496	496	최*일	서울특별시 양천구 목동 서로 70 222동 904호 (목동, 목동신사거리아파트)	1/1			
346	가정	의정부시 녹양동	52	25	대	619	619	김*은	경기도 의정부시 녹양로 125번길 40-21 (녹양동)	1/1	구로세무서	서울 영등포구 경인로 778	압류
											주식회사우**행	서울특별시 중구 소공로 51 (회현동1가) (의정부금융지점)	근저당권
347	가정	의정부시 녹양동	52	26	대	283	283	정*길	경기도 의정부시 녹양로 125번길 40-23 (녹양동)	1/1			
348	가정	의정부시 녹양동	52	27	대	470	470	마*식	경기도 의정부시 녹양로 125번길 20-2 (녹양동)	1/1			
349	가정	의정부시 녹양동	52	28	대	56	56	김*자	경기도 의정부시 평화로 202번길 20 (호원동, 신일유평빌 플러스 아파트) 111동 701호	1/2			
								윤*경	경기도 의정부시 흥선로 16번길 56-8 (가능동)	1/2			
350	가정	의정부시 녹양동	52	29	묘지	255	255	최*희	서울특별시 영등포구 당산로 214 420동 1401호 (당산동5가, 당산 삼성 래미안)	1/1			
351	가정	의정부시 녹양동	52	30	도로	1,488	1,488	국(국토교통부)	세종 도읍로11 정부세종청사 6동	1/1			
352	가정	의정부시 녹양동	52	31	도로	45	45	박*수	경기도 의정부시 녹양로 125번길 20 (녹양동)	1/1			
353	가정	의정부시 녹양동	52	32	도로	4	4	박*수	경기도 의정부시 녹양로 125번길 20 (녹양동)	1/1			
354	가정	의정부시 녹양동	52	33	대	32	32	정*길	경기도 의정부시 녹양로 125번길 40-23 (녹양동)	1/1			
355	가정	의정부시 녹양동	52	35	도로	18	18	정*길	경기도 의정부시 녹양로 125번길 40-23 (녹양동)	1/1			
356	가정	의정부시 녹양동	52	36	대	177	177	도*국	경기도 의정부시 녹양로 125번길 32(녹양동)	1/1			

연번	구분	소재지	지번		지목	면적(㎡)		소유자			관계인		
			본번	부번		공부면적	편입면적	성명	주소	공유지분	성명	주소	권리와종류
357	가정	의정부시 녹양동	52	37	대	308	308	한*****사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)	1/1			
358	가정	의정부시 녹양동	52	38	도로	51	51	한*****사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)	1/1			
359	가정	의정부시 녹양동	53	1	대	1,524	1,524	오*근	경기도 의정부시 평화로 553(의정부동)	1/6			
								최*용	경기도 의정부시 평화로 536(의정부동)	1/6			
								최*옥	경기도 하남시 미사강변대로 240 806동 1002호 (망월동,미사강변도시8단지)	1/6			
								최*숙	서울특별시 강동구 풍성로 127 101동 701호(성내동,성내동삼양아파트)	1/6			
								최*용	서울특별시 서초구 잠원로 37-48 209동905호(잠원동,신반포4차아파트)	1/6			
								최*용	경기도 남양주시 도농로 34 511동 1605호(다산동,부영그린타운)	1/6			
360	가정	의정부시 녹양동	53	2	전	235	235	박*병	경기도 의정부시 녹양로 125번길 40-35(녹양동)	1/1	의*****합	경기도 의정부시 의정부동 491(가능지점)	근저당권
361	가정	의정부시 녹양동	54	1	대	486	486	정*주	경기도 용인시 수지구 경춘로 22 905동 1802호 (죽전동,도담마을죽전파크빌)	1/1	주식회사국**행	서울특별시 중구 남대문로2가 9-1 (백궁지점)	근저당권
											주식회사국**행	서울특별시 중구 남대문로2가 9-1 (분당백궁지점)	근저당권
362	가정	의정부시 녹양동	54	2	전	466	466	박*숙	경기도 의정부시 녹양로 125번길 40-13 (녹양동)	1/1			
363	가정	의정부시 녹양동	54	3	전	169	169	김*은	경기도 의정부시 녹양로 125번길 40-21 (녹양동)	142/169	구로세무서	서울 영등포구 경인로 778	압류
											주식회사우**행	서울특별시 중구 소공로 51 (회현동1가) (의정부근오지점)	근저당권
								정*길	경기도 의정부시 녹양로 125번길 40-23 (녹양동)	27/169			
364	가정	의정부시 녹양동	54	4	전	575	575	정*원	경기도 의정부시 녹양로 125번길 40(녹양동)	1/1	의정부세무서	경기도 의정부시 의정부로 77	근저당권
365	가정	의정부시 녹양동	54	5	전	664	664	김*희	경기도 의정부시 녹양로 125번길 54 (녹양동)	1/1			
366	가정	의정부시 녹양동	54	6	전	1,590	1,590	김*열	경기도 의정부시 녹양로 125번길 70-25 (녹양동)	2/3			
								김*준	경기도 의정부시 녹양로 125번길 70-25 (녹양동)	1/3	김*열	경기도 의정부시 녹양로125번길 70-25(녹양동)	소유권이전 청구권가등기
367	가정	의정부시 녹양동	54	7	전	1,689	1,689	김*리	서울특별시 강남구 압구정동 486 한양아파트 43-1001	1/1	농**행주식회사	서울특별시 중구 통일로 120 (충정로1가) (압구정역지점)	근저당권
											농**행주식회사	서울특별시 중구 통일로 120(충정로1가)	자상권
368	가정	의정부시 녹양동	54	8	도로	198	198	국(기획재정부)	세종특별시 갈매로 477 (어진동)	1/1			
369	가정	의정부시 녹양동	54	9	대	191	191	이*란	경기도 의정부시 의정로 181번길 18-8 (가능동)	1/2			
								조*만	경기도 의정부시 동일로 663번길 12 (의정부동)	1/2			
370	가정	의정부시 녹양동	54	10	대	251	251	김*자	경기도 의정부시 녹양로 125번길 40-11 2층 (녹양동)	1/1			

연번	구분	소재지	지번		지목	면적(㎡)		소유자			관계인		
			본번	부번		공부면적	편입면적	성명	주소	공유지분	성명	주소	권리와종류
371	기정	의정부시 녹양동	54	11	대	136	136	장*선	경기도 의정부시 금신로 415번길 21(금오동)	1/1			
372	기정	의정부시 녹양동	54	12	대	340	340	감*태	경기도 의정부시 녹양로 125번길 70-20(녹양동)	1/1			
373	기정	의정부시 녹양동	54	13	대	417	417	감*호	경기도 의정부시 녹양로 125번길 70-18(녹양동)	1/1			
374	기정	의정부시 녹양동	54	14	대	502	502	오*산	경기도 의정부시 녹양로 125번길 70-16(녹양동)	1/1			
375	기정	의정부시 녹양동	54	15	대	129	129	송*순	경기도 의정부시 녹양로 125번길 56(녹양동)	1/1			
376	기정	의정부시 녹양동	54	16	도로	6	6	최*호	강원도 양양군 강현면 정암길 13-24 102동 706호(썬 라이프빌)	1/1			
377	기정	의정부시 녹양동	54	17	전	233	233	야*란	경기도 의정부시 의정로 181번길 18-8(가능동)	1/2			
								조*만	경기도 의정부시 동일로 653번길 12(의정부동)	1/2			
378	기정	의정부시 녹양동	54	18	대	93	93	감*호	경기도 의정부시 녹양로 125번길 70-18(녹양동)	11440/5319 6			
								감*환	서울특별시 도봉구 도봉 로180가길 32 101동 202 호 (도봉동,중흥에스 클 래스)	10439/5319 6			
								감*환	서울특별시 도봉구 도봉 로180가길 32 101동 202 호 (도봉동,중흥에스 클 래스아파트)	10439/5319 6			
								감*선	서울특별시 강남구 자곡 로 180 B동-1024호 (자 곡동,강남유타워블레스)	10439/5319 6			
								감*연	경기도 부천시 부흥로 71 2718동 2004호 (상동,백 송마을 동남디아파트)	10439/5319 6			
379	기정	의정부시 녹양동	54	19	대	62	62	최*옥	경기도 의정부시 장곡로 280-23 301동 1402호(신 곡동,현대아파트)	1/1			
380	기정	의정부시 녹양동	54	20	전	2,380	2,380	박*자	경기도 의정부시 진등로 19번길 20 903동 1102호 (녹양동,신도아파트)	424/2380	의*****합	경기도 의정부시 의정 부동 491(중앙지점)	근저당권
											의*****합	경기도 의정부시 의정 부동 491(중앙지점)	근저당권
											의*****합	경기도 의정부시 의정 부동 491(중앙지점)	근저당권
											의*****합	경기도 의정부시 의정 부동 491(중앙지점)	근저당권
											의*****합	경기도 의정부시 의정 부동 491(중앙지점)	근저당권
											의*****합	경기도 의정부시 의정 부동 491(중앙지점)	근저당권
								박*덕	경기도 안산시 상록구 충장로 533 1106동 1308 호(성포동,주공아파트)	423/2380			
								박*애	경기도 안양시 만안구 문예로18번길 36 B02호 (인양동,귀빈타운)	423/2380			
								박*훈	경기도 의정부시 녹양로 125번길 40-13(녹양동)	264/2380			

연번	구분	소재지	지번		지목	면적(㎡)		소유자			관계인		
			본번	부번		공부면적	편입면적	성명	주소	공유지분	성명	주소	권리와종류
								박*준	경기도 의정부시 녹양로 125번길 40-13(녹양동)	423/2380	박*자	경기도 의정부시 진동로19번길 2003동1102호(녹양동, 신도아파트)	근저당권
								박*병	경기도 의정부시 녹양로 125번길 31(녹양동)	423/2380			
381	기정	의정부시 녹양동	54	21	대	13	13	김*자	경기도 의정부시 녹양로 125번길 40-11 2층 (녹양동)	1/1			
382	기정	의정부시 녹양동	54	22	대	8	8	김*태	경기도 의정부시 녹양로 125번길 70-20(녹양동)	1/1			
383	기정	의정부시 녹양동	54	23	대	39	39	김*태	경기도 의정부시 녹양로 125번길 70-20(녹양동)	1/1			
384	기정	의정부시 녹양동	54	24	대	49	49	장*선	경기도 의정부시 금신로 415번길 21(금오동)	1/1			
385	기정	의정부시 녹양동	55	1	대	360	360	홍*화	경기도 의정부시 녹양로 125번길 70-19(녹양동)	1/1			
386	기정	의정부시 녹양동	55	2	전	707	707	박*철	경기도 의정부시 녹양로 125번길 70-11 (녹양동)	105/707			
								최*춘	경기도 의정부시 녹양로 125번길 70-7 (녹양동)	54/707			
								최*득	경기도 의정부시 녹양로 125번길 70-7 (녹양동)	148/707			
387	기정	의정부시 녹양동	55	3	대	162	162	최*춘	경기도 의정부시 녹양로 125번길 70-7 (녹양동)	1/1			
388	기정	의정부시 녹양동	55	4	대	364	364	최*옥	경기도 의정부시 장곡로 280-23 301동 1402호(신곡동, 현대아파트)	1/1			
389	기정	의정부시 녹양동	55	5	대	753	753	전*****희	경기도 의정부시 녹양동 55-5	1/1			
390	기정	의정부시 녹양동	55	6	임야	91	91	전*****희	경기도 의정부시 녹양동 55-5	1/1			
391	기정	의정부시 녹양동	55	9	임야	321	321	전*****희	경기도 의정부시 녹양동 55-5	1/1			
392	기정	의정부시 녹양동	57	17	전	40	40	맹*옥	경기도 의왕시 천왕골길 45 (조명동)	1/1	의*****합	경기도 의왕시 포일로 81	근저당권
											의*****합	경기도 의왕시 포일로 81	지상권
											의*****합	경기도 의왕시 포일로 81	근저당권
393	기정	의정부시 녹양동	57	18	구거	9	9	장*용	경기도 구리시 아차산로 500번길 26-4 501호(교문동, 한인아파트)	1/1	의*****합	경기도 의정부시 시민로 32(의정부동) (가능지점)	근저당권
											의*****합	경기도 의정부시 시민로 32(의정부동)	지상권
394	기정	의정부시 녹양동	57	19	구거	111	111	국(국토교통부)	세종 도읍로11 정부세종청사 6동	1/1			
395	기정	의정부시 녹양동	57	16	전	404	404	장*용	경기도 구리시 아차산로 500번길 26-4 501호(교문동, 한인아파트)	1/1	의*****합	경기도 의정부시 시민로 32(의정부동) (가능지점)	근저당권
											의*****합	경기도 의정부시 시민로 32(의정부동)	지상권
396	기정	의정부시 녹양동	58	1	대	387	387	송*민	경기도 의정부시 녹양로 125번길 51 (녹양동)	1/1	의*****합	경기도 의정부시 시민로 32(의정부동) (정암지점)	근저당권
											의*****합	경기도 의정부시 시민로 32(의정부동) (정암지점)	근저당권
397	기정	의정부시 녹양동	58	2	전	20	20	박*석	서울특별시 노원구 덕릉로88길 9-7 103동 1302호 (중계동, 중계안자 꿈에그린 더 퍼스트)	1/1			

연번	구분	소재지	지번		지목	면적(㎡)		소유자			관계인		
			본번	부번		공부면적	편입면적	성명	주소	공유지분	성명	주소	권리외종류
338	가정	의정부시 녹양동	58	3	전	750	750	김*태	서울특별시 노원구 화랑로47길 38 107동 503호 (월계동,월계동아이원 아파트)	2/15	의정부시	경기도 의정부시 시민로 1의정부시청	압류
								김*태	경기도 의정부시 오목로 171 204동 304호 (만락동,산들마을사당,청구아파트)	2/15			
								김*숙	일리노이주 윌리엄스 카운티 헤리리스트 애쉬스트리트 1200	2/15			
								김*숙	서울특별시 강북구 삼양로19길 113 106동 301호 (미아동,삼각산아이원아파트)	2/15			
								김*태	경기도 의정부시 오목로 36 102동 307호 (용관동,현대아파트)	2/15			
								김*태	경기도 의정부시 백석로 33 102동 805호 (호완동,삼익차이파트)	5/15			
339	가정	의정부시 녹양동	58	4	전	393	393	황*순	경기도 의정부시 거북로 21(금오동)	1/1	송*지	경기도 의정부시 호국로346번길 125,153호 (의정부동)	소유권이전 청구권
											와*****합	경기도 의정부시 의정부동 491 (회룡역지점)	근저당권
400	가정	의정부시 녹양동	58	5	전	122	122	이*호	서울특별시 은평구 수색로 217 103동 1003호(수색동,디엠씨 자이II단지(DMC 자이II))	1/1			
401	가정	의정부시 녹양동	58	6	전	651	651	박*석	서울특별시 노원구 덕릉로83길 9-7 103동 1302호 (중계동,중계2차 꿈에그린 더 퍼스트)	1/1			
402	가정	의정부시 녹양동	58	7	대	301	301	경****사	경기도 수원시 권선구 관중로 46 (권선동)	1/7			
								경****사	경기도 수원시 권선구 관중로 46 (권선동)	1/7			
								경****사	경기도 수원시 권선구 관중로 46 (권선동)	1/7			
								경****사	경기도 수원시 권선구 관중로 46 (권선동)	1/7			
								경****사	경기도 수원시 권선구 관중로 46 (권선동)	1/7			
								경****사	경기도 수원시 권선구 관중로 46 (권선동)	1/7			
								경****사	경기도 수원시 권선구 관중로 46 (권선동)	1/7			
403	가정	의정부시 녹양동	58	8	목장용지	880	880	김*순	경기도 의정부시 체육로 205-14 (녹양동)	1/1			
404	가정	의정부시 녹양동	58	23	구거	2,553	2,553	국(국토교통부)	세종 도읍로11 정부세종청사 6동	1/1			
405	가정	의정부시 녹양동	58	10	전	791	791	김*순	경기도 의정부시 체육로 205-14 (녹양동)	1/1			
406	가정	의정부시 녹양동	58	13	전	991	991	장*길	경기도 의정부시 녹양로 27-4 씨동 1호(가능동,부흥연립)	1/1	와*****합	경기도 의정부시 시민로 32(의정부동) (중앙자점)	근저당권
											와*****합	경기도 의정부시 시민로 32(의정부동)	지상권
407	가정	의정부시 녹양동	58	14	대	591	591	손*관	서울특별시 노원구 덕릉로82길 13 101동 1205호 (중계동, 비콘드림힐아파트)	1/2	주식회사한*** 행	서울특별시 중구 을지로 35 (을지로2가) (별내신도시지점)	근저당권
								유*희	경기도 남양주시 석송2로 61 301호 (별내동)	1/2			
408	가정	의정부시 녹양동	58	15	대	301	301	조*수	서울특별시 강남구 선릉로126길 22 110동 701호 (삼성동,롯데캐슬프리미어아파트)	42/63185301	만*****합	경기도 의정부시 오목로205번길 55109,110호 (만락동, 메가타워)	근저당권
											만*****합	근저당권	
											만*****합	근저당권	

연번	구분	소재지	지번		지목	면적(㎡)		소유자			관계인		
			본번	부번		공부면적	편입면적	성명	주소	공유지분	성명	주소	관리와종류
								조*수	서울특별시 강남구 영동대로 640 이스트윙동 2102호(삼성동,아이파크 삼성)	42.66183/301	만*****합	경기도 의정부시 오목로205번길 55109,110호 (민락동, 메가타워)	근저당권
											만*****합	근저당권	
											만*****합	근저당권	
								조*수	서울특별시 강남구 영동대로 640 이스트윙동 2102호(삼성동,아이파크 삼성)	42.66183/301	만*****합	경기도 의정부시 오목로205번길 55109, 110호 (민락동, 메가타워)	근저당권
											만*****합	근저당권	
											만*****합	근저당권	
								조*수	서울특별시 강남구 영동대로 640 이스트윙동 2102호(삼성동,아이파크 삼성)	42.66183/301	만*****합	경기도 의정부시 오목로205번길 55109, 110호 (민락동, 메가타워)	근저당권
											만*****합	근저당권	
											만*****합	근저당권	
								조*수	서울특별시 강남구 영동대로 640 이스트윙동 2102호(삼성동,아이파크 삼성)	42.66183/301	만*****합	경기도 의정부시 오목로205번길 55(민락동, 메가타워)	근저당권
											만*****합	근저당권	
											만*****합	근저당권	
								조*수	서울특별시 강남구 영동대로 640 이스트윙동 2102호(삼성동,아이파크 삼성)	42.66183/301	만*****합	경기도 의정부시 오목로205번길 55109,110호 (민락동, 메가타워)	근저당권
											만*****합	근저당권	
											만*****합	근저당권	
								감*천	서울특별시 강동구 선사로 6 (천호동)	45.029/301	일*****합	근저당권	
409	기정	의정부시 녹양동	58	16	전	84	84	조*수	서울특별시 강남구 영동대로 640 이스트윙동 2102호(삼성동,아이파크 삼성)	1/1			
410	기정	의정부시 녹양동	58	17	도로	52	52	손*관	서울특별시 노원구 덕릉로82길 13 101동 1205호 (중계동, 비콘드림힐아파트)	1/2	주식회사한*** 행	서울특별시 중구 을지로 35 (을지로1가) (별내신도시지점)	근저당권
								유*희	경기도 남양주시 식송2로 61 301호 (별내동)	1/2			
411	기정	의정부시 녹양동	58	18	도로	43	43	감*원	서울특별시 강동구 동남로89길 42 (고덕동)	1/1			
412	기정	의정부시 녹양동	58	19	도로	23	23	감*원	서울특별시 강동구 동남로89길 42 (고덕동)	1/1			
413	기정	의정부시 녹양동	58	20	대	253	253	조*혁	강원도 원주시 흥업면 북원로 1600 102동 1002호 (남원주 두산위브)	1/7			
								조*혁	강원도 원주시 흥업면 북원로 1600 102동 1002호 (남원주 두산위브)	1/7			
								조*혁	강원도 원주시 흥업면 북원로 1600 102동 1002호 (남원주 두산위브)	1/7			
								조*혁	강원도 원주시 흥업면 북원로 1600 102동 1002호 (남원주 두산위브)	1/7			
								조*혁	강원도 원주시 흥업면 북원로 1600 102동 1002호 (남원주 두산위브)	1/7			

연번	구분	소재지	지번		지목	면적(㎡)		소유자			관계인		
			본번	부번		공부면적	편입면적	성명	주소	공유지분	성명	주소	권리내용
								조*혁	강원도 원주시 흥업면 북원로 1600 102동 1002 호 (남원주 두산위브)	1/7			
								조*혁	강원도 원주시 흥업면 북원로 1600 102동 1002 호 (남원주 두산위브)	1/7			
414	기정	의정부시 녹양동	58	21	도로	59	59	조*혁	강원도 원주시 흥업면 북원로 1600 102동 1002 호 (남원주 두산위브아 파트)	1/1			
415	기정	의정부시 녹양동	58	22	도로	18	18	김*원	서울특별시 강동구 동남 로83길 42 (고덕동)	1/1			
416	기정	의정부시 녹양동	59	1	답	744	744	아*순	경기도 의정부시 의정로 173번길 4(가농동)	1/1			
417	기정	의정부시 녹양동	59	2	답	1,494	1,494	아*지	경기도 의정부시 호암로 256 102동 1004호(호원 동,신일유포빌아파트)	1/1	산*****합	경기도 의정부시 신흥 로 232(의정부동)	근저당권
											산*****합	경기도 의정부시 신흥 로 232(의정부동)	지상권
418	기정	의정부시 녹양동	60	1	대	543	543	최*분	경기도 의정부시 둔야로 48 (가농동)	1/1	양*****합	경기도 양주군 양주읍 남방리 111-2	근저당권
											양*****합	경기도 양주군 양주읍 남방리 111-2	지상권
419	기정	의정부시 녹양동	60	3	대	40	40	박*수	경기도 의정부시 녹양로 125번길 20 (녹양동)	1/1			
420	기정	의정부시 녹양동	60	4	대	285	285	김*영	경기도 의정부시 중금로 14번길 21-2 (금오동)	1/1	수*****회	서울특별시 송파구 신 천동 11-6 (의정부지점)	근저당권
											수**행	서울특별시 송파구 오 금로 62 (신천동) (의정 부지점)	근저당권
421	기정	의정부시 녹양동	60	5	대	149	149	국(기획재정부)	세종특별시 갈매로 477 (어진동)	1/1			
422	기정	의정부시 녹양동	60	6	도로	248	248	국(기획재정부)	세종특별시 갈매로 477 (어진동)	1/1			
423	기정	의정부시 녹양동	60	7	도로	106	106	국(기획재정부)	세종특별시 갈매로 477 (어진동)	1/1			
424	기정	의정부시 녹양동	60	8	대	246	246	최*용	경기도 의정부시 녹양로 125번길 27 (녹양동)	1/1			
425	기정	의정부시 녹양동	60	10	대	453	453	장*걸	경기도 의정부시 녹양로 125번길 35 (녹양동)	1/1	의*****합	경기도 의정부시 의정 부동 49(가농지점)	근저당권
											하***탈주식회사	경기도 과천시 별양동 1-23	근저당권
426	기정	의정부시 녹양동	60	11	대	817	817	박*구	경기도 의정부시 녹양로 125번길 31 (녹양동)	1/1	박*병	경기도 의정부시 녹양 로 125번길 31(녹양동)	소유권이전 청구권
427	기정	의정부시 녹양동	60	12	대	283	283	의정부시	경기도 의정부시 시민로 1 의정부시청	1/1			
428	기정	의정부시 녹양동	60	13	도로	188	188	국(기획재정부)	세종특별시 갈매로 477 (어진동)	1/1			
429	기정	의정부시 녹양동	60	14	대	330	330	마*동	경기도 의정부시 녹양로 125번길 49 (녹양동)	1/1			
430	기정	의정부시 녹양동	60	15	대	413	413	배*순	경기도 의정부시 경의로 98번길 12 (의정부동)	1/1			
431	기정	의정부시 녹양동	60	16	대	129	129	마*동	경기도 의정부시 녹양로 125번길 49 (녹양동)	1/1			
432	기정	의정부시 녹양동	60	17	전	165	165	장*민	경기도 수원시 영통구 매영로 110 101동 509호 (매탄동,백자아파트)	1/1			
433	기정	의정부시 녹양동	60	18	대	36	36	국(기획재정부)	세종특별시 갈매로 477 (어진동)	1/1			
434	기정	의정부시 녹양동	60	19	대	242	242	최*승	경기도 의정부시 녹양로 62번길 11-12 (녹양동)	1/1			

연번	구분	소재지	지번		지목	면적(㎡)		소유자			관계인		
			본번	부번		공부면적	편입면적	성명	주소	공유지분	성명	주소	권리종류
435	기정	의정부시 녹양동	60	20	대	45	45	박*구	경기도 의정부시 녹양로 125번길 31 (녹양동)	1/1			
436	기정	의정부시 녹양동	60	21	대	294	294	강*주	서울특별시 강남구 도곡 로43길 20 206동 1701호 (역삼동,래미안 그레이튼)	1/1			
437	기정	의정부시 녹양동	60	22	대	11	11	의정부시	경기도 의정부시 시민로 1 의정부시청	1/1			
438	기정	의정부시 녹양동	60	23	대	91	91	의정부시	경기도 의정부시 시민로 1 의정부시청	1/1			
439	기정	의정부시 녹양동	60	24	대	55	55	의정부시	경기도 의정부시 시민로 1 의정부시청	1/1			
440	기정	의정부시 녹양동	60	25	도로	46	46	김*영	경기도 의정부시 증곡로 14번길 21-21 (금오동)	1/1	수*****회	서울특별시 송파구 오 금로 62(신천동) (의정 부지점)	근저당권
											수**행	서울특별시 송파구 오 금로 62(신천동) (의정 부지점)	근저당권
441	기정	의정부시 녹양동	60	26	도로	11	11	마*동	경기도 의정부시 녹양로 125번길 49 (녹양동)	1/1			
442	기정	의정부시 녹양동	60	27	도로	6	6	마*동	경기도 의정부시 녹양로 125번길 49 (녹양동)	1/1			
443	기정	의정부시 녹양동	60	28	대	3	3	최*용	경기도 의정부시 녹양로 125번길 27 (녹양동)	1/1			
444	기정	의정부시 녹양동	60	29	대	8	8	최*용	경기도 의정부시 녹양로 125번길 27 (녹양동)	1/1			
445	기정	의정부시 녹양동	61	1	대	804	804	주식회사씨**8	경기도 의정부시 체곡로 225, 2층 (녹양동, 신크마 라빌딩)	1/1	의*****고	경기도 의정부시 시민 로 53(의정부동)	근저당권
446	기정	의정부시 녹양동	61	2	대	483	483	파*****중	경기도 의정부시 녹양동 61-1	1/1	파*****중	경기도 의정부시 녹양 동 61-1	가처분
447	기정	의정부시 녹양동	61	3	대	152	152	찬*령	경기도 의정부시 평화로 150번길 26 204동 2103 호 (호원동,아이파크 호 원동)	1/1	농**행주식회사	서울특별시 중구 통일 로 120(충정로1가) (호 원동지점)	근저당권
											농**행주식회사	서울특별시 중구 통일 로 120(충정로1가)	지상권
448	기정	의정부시 녹양동	61	4	전	192	192	김*수	경기도 의정부시 녹양로 125번길 25-22 (녹양동)	1/1	의정부시	경기도 의정부시 시민 로 1의정부시청	압류
449	기정	의정부시 녹양동	61	5	대	486	486	김*수	경기도 의정부시 녹양로 125번길 25-22 (녹양동)	1/1			
450	기정	의정부시 녹양동	61	6	대	136	136	국(기획재정부)	세종특별시 갈매로 477 (어진동)	1/1			
451	기정	의정부시 녹양동	61	7	대	3	3	의정부시	경기도 의정부시 시민로 1 의정부시청	1/1			
452	기정	의정부시 녹양동	61	8	대	22	22	의정부시	경기도 의정부시 시민로 1 의정부시청	1/1			
453	기정	의정부시 녹양동	61	9	대	18	18	의정부시	경기도 의정부시 시민로 1 의정부시청	1/1			
454	기정	의정부시 녹양동	62	102	전	4,124	4,124	정*철	서울특별시 마포구 마포 대로 195 301동 1101호 (아현동, 마포래미안푸르 지오아파트)	5/30	주식회사우**행	서울특별시 중구 소공 로 51(회현동1가) (가톨 릭회관지점)	근저당권
455	기정	의정부시 녹양동	62	3	전	365	365	국(기획재정부)	세종특별시 갈매로 477 (어진동)	1/1			
456	기정	의정부시 녹양동	62	11	전	188	188	이*남	경기도 의정부시 녹양로 125번길 10 (녹양동)	1/1			
457	기정	의정부시 녹양동	62	12	전	248	248	강*주	서울특별시 강남구 도곡 로43길 20 206동 1701호 (역삼동,래미안 그레이튼)	1/1			
458	기정	의정부시 녹양동	62	13	대	725	725	주식회사씨**8	경기도 의정부시 체곡로 225, 2층 (녹양동, 신크마 라빌딩)	1/1	의*****고	경기도 의정부시 시민 로 53(의정부동)	근저당권
459	기정	의정부시 녹양동	62	27	전	132	132	국(기획재정부)	세종특별시 갈매로 477 (어진동)	1/1			

연번	구분	소재지	지번		지목	면적(㎡)		소유자			관계인		
			본번	부번		공부면적	편입면적	성명	주소	공유지분	성명	주소	권리와종류
460	기정	의정부시 녹양동	62	28	전	562	562	마*동	경기도 의정부시 녹양로 125번길 49 (녹양동)	1/1	와*****합	경기도 의정부시 의정부동 491(가동지점)	근저당권
461	기정	의정부시 녹양동	62	29	전	215	215	감*선	경기도 의정부시 녹양로 125번길 51-2 (녹양동)	1/1			
462	기정	의정부시 녹양동	62	30	전	145	145	감*수	경기도 의정부시 녹양로 125번길 25-22 (녹양동)	1/1			
463	기정	의정부시 녹양동	62	31	전	255	255	감*복	경기도 의정부시 녹양동 61-5	1/1			
464	기정	의정부시 녹양동	62	32	대	175	175	한*자	경기도 의정부시 녹양로 125번길 41-10(녹양동)	1/1	와*****합	경기도 의정부시 시민로 32(의정부동)	근저당권
											와*****합	경기도 의정부시 의정부동 491	지상권
465	기정	의정부시 녹양동	62	33	전	238	238	최*승	경기도 의정부시 녹양로 62번길 11-12 (녹양동)	1/1			
466	기정	의정부시 녹양동	62	105	도로	1,613	1,613	의정부시	경기도 의정부시 시민로 1 의정부시청	1/1			
467	기정	의정부시 녹양동	62	37	전	205	205	국(기획재정부)	세종특별시 갈매로 477 (어진동)	1/1			
468	기정	의정부시 녹양동	62	40	전	40	40	정*수	경기도 의정부시 비유로 20번길 32 6동 203호(가농동, 풍전빌라)	1/1			
469	기정	의정부시 녹양동	62	41	전	7	7	국(기획재정부)	세종특별시 갈매로 477 (어진동)	1/1			
470	기정	의정부시 녹양동	62	42	대	405	405	문*애	경기도 의정부시 체육로 219(녹양동)	1/1	주식회사국***행	서울특별시 중구 남대문로 84(을지로2가) (의정부중앙종합금융센터)	근저당권
471	기정	의정부시 녹양동	62	43	전	617	617	감*수	경기도 상남시 분당구 서판교로 29, 918동 1704호(판교동, 판교원마을)	1/1			
472	기정	의정부시 녹양동	62	45	전	188	188	국(기획재정부)	세종특별시 갈매로 477 (어진동)	1/1			
473	기정	의정부시 녹양동	62	46	전	387	387	국(기획재정부)	세종특별시 갈매로 477 (어진동)	1/1			
474	기정	의정부시 녹양동	62	47	전	142	142	박*석	서울특별시 노원구 덕릉로83길 9-7 103동 1302호 (중계동, 중계2차 꿈에그린 더 퍼스트)	1/1			
475	기정	의정부시 녹양동	62	48	대	526	526	손*관	서울특별시 노원구 덕릉로82길 13 101동 1205호 (중계동, 비콘드림힐아파트)	1/2	주식회사한***행	서울특별시 중구 을지로 35 (을지로2가) (별내신도시지점)	근저당권
								유*희	경기도 남양주시 식송2로 61 301호 (별내동)	1/2			
476	기정	의정부시 녹양동	62	103	대	250	250	최*춘	경기도 의정부시 녹양로 125번길 70-7 (녹양동)	1/1	와*****합	근저당권	
477	기정	의정부시 녹양동	62	50	대	225	225	최*희	경기도 의정부시 녹양로 125번길 9 (녹양동)	1/1			
478	기정	의정부시 녹양동	62	51	전	90	90	최*희	경기도 의정부시 녹양로 125번길 9 (녹양동)	57/90			
								감*영	경기도 의정부시 체육로 233-1 (녹양동)	33/90			
479	기정	의정부시 녹양동	62	53	전	29	29	의정부시		1/1			
480	기정	의정부시 녹양동	62	54	전	44	44	의정부시		1/1			
481	기정	의정부시 녹양동	62	55	전	947	947	의정부시		1/1			
482	기정	의정부시 녹양동	62	56	전	67	67	의정부시		1/1			
483	기정	의정부시 녹양동	62	57	전	12	12	의정부시		1/1			
484	기정	의정부시 녹양동	62	58	전	1,036	1,036	의정부시		1/1			

연번	구분	소재지	지번		지목	면적(㎡)		소유자			관계인		
			본번	부번		공부면적	편입면적	성명	주소	공유지분	성명	주소	권리외종류
485	기정	의정부시 녹양동	62	59	전	145	145	정*수	경기도 의정부시 비우로 20번길 32 6동 203호(가 능동,풍진빌라)	1/1			
486	기정	의정부시 녹양동	62	60	전	8	8	장*재	서울특별시 성북구 성북 동 109	1/1	의정부시	경기도 의정부시 시민 로 1의정부시청	압류
											성북세무서	서울 성북구 삼선교로16 길 13	압류
487	기정	의정부시 녹양동	62	61	전	1,825	1,825	의정부시	경기도 의정부시 시민로 1 의정부시청	7/8			
								윤*옥	경기도 의정부시 채육로 206-14 105동 1001호 (녹양동,녹양대림아파트)	1/8			
488	기정	의정부시 녹양동	62	62	전	27	27	윤*옥	경기도 의정부시 채육로 206-14 105동 1001호 (녹양동,녹양대림아파트)	1/8			
								윤*용	서울특별시 구로구 구로 동 120 우성아파트 101 동1401호	1/8			
								윤*수	경기도 의정부시 녹양로 71-7 102동 907호(녹양 동,청구아파트)	1/8			
								윤*순	경기도 의정부시 녹양로 71-7 103동 101호(녹양 동,청구아파트)	1/8			
								윤*자	경기도 의정부시 호국로 1183번길 26-19 (기능동)	1/8			
								윤*희	경기도 의정부시 비우로 30 (가능동)	1/8			
								윤*원	서울특별시 영등포구 대 림로29길 37-5 (대림동)	1/8			
								윤*호	경기도 양주시 고읍남로 39번길 131-9 (광사동)	1/8	의정부시	경기도 의정부시 시민 로 1의정부시청	압류
489	기정	의정부시 녹양동	62	64	전	24	24	최*용	경기도 의정부시 녹양로 125번길 54 (녹양동)	1/1			
490	기정	의정부시 녹양동	62	65	전	34	34	유*근	경기도 의정부시 평화로 202번길 20,107동 503호 (호원동,신일유토빌플러 스아파트)	8000/16000	농**행주식회사	서울특별시 중구 통일 로 120 (충정로1가) (가 능역지점)	근저당권
								이*영	경기도 의정부시 평화로 202번길 20,107동 503호 (호원동,신일유토빌플러 스아파트)	8000/16000			
491	기정	의정부시 녹양동	62	104	전	26	26	국(기획재정부)	세종특별시 갈매로 477 (어진동)	1/1			
492	기정	의정부시 녹양동	62	71	대	664	664	대*****회	경기도 의정부시 녹양동 62-71	1/1	수*****회	서울특별시 송파구 신 천동 11-6 (신당역지점)	근저당권
493	기정	의정부시 녹양동	62	72	전	541	541	유*근	경기도 의정부시 평화로 202번길 20,107동 503호 (호원동,신일유토빌플러 스아파트)	1/2	농**행주식회사	서울특별시 중구 통일 로 120 (충정로1가) (가 능역지점)	근저당권
								이*영	경기도 의정부시 평화로 202번길 20,107동 503호 (호원동,신일유토빌플러 스아파트)	1/2	농**행주식회사	서울특별시 중구 통일 로 120 (충정로1가) (가 능역지점)	근저당권
494	기정	의정부시 녹양동	62	73	전	763	763	유*근	경기도 의정부시 평화로 202번길 20,107동 503호 (호원동,신일유토빌플러 스아파트)	1/2	농**행주식회사	서울특별시 중구 통일 로 120 (충정로1가) (가 능역지점)	근저당권
								이*영	경기도 의정부시 평화로 202번길 20,107동 503호 (호원동,신일유토빌플러 스아파트)	1/2	농**행주식회사	서울특별시 중구 통일 로 120 (충정로1가) (가 능역지점)	근저당권
495	기정	의정부시 녹양동	62	74	전	37	37	의정부시		1/1			
496	기정	의정부시 녹양동	62	75	도로	1	1	대*****회	경기도 의정부시 녹양동 62-71	1/1			
497	기정	의정부시 녹양동	62	76	도로	18	18	대*****회	경기도 의정부시 녹양동 62-71	1/1			
498	기정	의정부시 녹양동	62	77	도로	10	10	의정부시		1/1			

연번	구분	소재지	지번		지목	면적(㎡)		소유자			관계인		
			본번	부번		공부면적	편입면적	성명	주소	공유지분	성명	주소	권리종류
499	기정	의정부시 녹양동	62	78	전	54	54	문*애	경기도 의정부시 채육로 219(녹양동)	1/1	주식회사국**행	서울특별시 중구 남대 문로 84(을지로2가) (의 정부중앙종합금융센터)	근저당권
500	기정	의정부시 녹양동	62	79	도로	8	8	의정부시	경기도 의정부시 시민로 1 의정부시청	1/1			
501	기정	의정부시 녹양동	62	80	전	25	25	문*애	경기도 의정부시 채육로 219(녹양동)	1/1	주식회사국**행	서울특별시 중구 남대 문로 84(을지로2가) (의 정부중앙종합금융센터)	근저당권
502	기정	의정부시 녹양동	62	81	전	330	330	한*자	경기도 의정부시 녹양로 125번길 41-10 (녹양동)	1/1	의*****합	경기도 의정부시 시민 로 32(의정부동)	근저당권
											의*****합	경기도 의정부시 의정 부동 491	지상권
503	기정	의정부시 녹양동	62	82	도로	21	21	한*자	경기도 의정부시 녹양로 125번길 41-10(녹양동)	1/1	의*****합	경기도 의정부시 시민 로 32(의정부동)	근저당권
											의*****합	경기도 의정부시 의정 부동 491	지상권
504	기정	의정부시 녹양동	62	83	전	73	73	주식회사씨**8	경기도 의정부시 채육로 225, 2층 (녹양동, 신크마 라빌딩)	1/1	의*****고	경기도 의정부시 시민 로 53(의정부동)	근저당권
505	기정	의정부시 녹양동	62	84	전	298	298	산*평	경기도 의정부시 의정로 46번길 66, 나동 502호 (의정부동, 한솔그랑빌1 차)	1/1	의정부시	경기도 의정부시 시민 로 1 의정부시청	압류
											주식회사산**행	서울특별시 중구 세종 대로9320(태평로2가) (의정부금융센터)	근저당권
											주식회사산**행	서울특별시 중구 세종 대로9320(태평로2가)	지상권
506	기정	의정부시 녹양동	62	86	전	4	4	의정부시		1/1			
507	기정	의정부시 녹양동	62	89	전	32	32	의정부시		1/1			
508	기정	의정부시 녹양동	62	91	대	300	300	감*구	경기도 의정부시 장곡로 226번길 65, 201동 1004 호(장암동, 장암푸르지오 아파트)	1/1	의*****고	경기도 의정부시 시민 로 53(의정부동)	지상권
											의*****고	경기도 의정부시 시민 로 53(의정부동)	근저당권
509	기정	의정부시 녹양동	62	92	대	300	300	감*영	경기도 의정부시 채육로 233-1(녹양동)	1/1	주식회사국**행	서울특별시 중구 남대 문로 84(을지로2가) (회 동역지점)	근저당권
											주식회사한**** 행	서울특별시 중구 을지 로 66 (을지로2가) (번 동지점)	근저당권
510	기정	의정부시 녹양동	62	93	전	97	97	주식회사씨**8	경기도 의정부시 채육로 225, 2층 (녹양동, 신크마 라빌딩)	1/1	의*****고	경기도 의정부시 시민 로 53(의정부동)	근저당권
511	기정	의정부시 녹양동	62	94	전	52	52	의정부시	경기도 의정부시 시민로 1 의정부시청	1/1			
512	기정	의정부시 녹양동	62	95	대	435	435	주식회사씨**8	경기도 의정부시 채육로 225, 2층 (녹양동, 신크마 라빌딩)	1/1	의*****고	경기도 의정부시 시민 로 53(의정부동)	근저당권
513	기정	의정부시 녹양동	62	96	도로	45	45	손*관	서울특별시 노원구 덕릉 로82길 13 101동 1205호 (중계동, 비콘드림힐아파 트)	1/2	주식회사한**** 행	서울특별시 중구 을지 로 35 (을지로1가) (별 내신도시지점)	근저당권
								유*희	경기도 남양주시 식송2 로 61 301호 (별내동)	1/2	주식회사한**** 행	서울특별시 중구 을지 로 35 (을지로1가) (별 내신도시지점)	근저당권
514	기정	의정부시 녹양동	62	97	전	122	122	손*관	서울특별시 노원구 덕릉 로82길 13 101동 1205호 (중계동, 비콘드림힐아파 트)	1/2	주식회사한**** 행	서울특별시 중구 을지 로 35(을지로1가) (별내 신도시지점)	근저당권
								유*희	경기도 남양주시 식송2 로 61 301호 (별내동)	1/2	주식회사한**** 행	서울특별시 중구 을지 로 35 (을지로1가) (별 내신도시지점)	근저당권
515	기정	의정부시 녹양동	62	98	전	12	12	의정부시	경기도 의정부시 시민로 1 의정부시청	1/1			

연번	구분	소재지	지번		지목	면적(㎡)		소유자			관계인		
			본번	부번		공부면적	편입면적	성명	주소	공유지분	성명	주소	권리종류
516	가정	의정부시 녹양동	62	99	전	21	21	유*근	경기도 의정부시 평화로 212번길 20,107동 503호 (호원동,신일유토빌플러시아파트)	1/2	농***행주식회사	서울특별시 중구 통일로 120(충정로1가) (가능역지점)	근저당권
								아*영	경기도 의정부시 평화로 212번길 20,107동 503호 (호원동,신일유토빌플러시아파트)	1/2	농***행주식회사	서울특별시 중구 통일로 120(충정로1가) (가능역지점)	근저당권
517	가정	의정부시 녹양동	62	100	전	48	48	유*근	경기도 의정부시 평화로 212번길 20,107동 503호 (호원동,신일유토빌플러시아파트)	1/2	농***행주식회사	서울특별시 중구 통일로 120(충정로1가) (가능역지점)	근저당권
								아*영	경기도 의정부시 평화로 212번길 20,107동 503호 (호원동,신일유토빌플러시아파트)	1/2	농***행주식회사	서울특별시 중구 통일로 120(충정로1가) (가능역지점)	근저당권
518	가정	의정부시 녹양동	62	101	전	1	1	의정부시	경기도 의정부시 시민로 1 의정부시청	1/1			
	폐지	의정부시 녹양동	64	31	구거	4	4	국(국토교통부)	세종 도읍6로11 정부세종청사 6동	1/1			
519	가정	의정부시 녹양동	64	32	구거	51	51	국(국토교통부)	세종 도읍6로11 정부세종청사 6동	1/1			
520	가정	의정부시 녹양동	64	33	도로	40	40	국(국토교통부)	세종 도읍6로11 정부세종청사 6동	1/1			
521	가정	의정부시 녹양동	64	34	구거	6	6	국(국토교통부)	세종 도읍6로11 정부세종청사 6동	1/1			
522	가정	의정부시 녹양동	102	1	답	3,223	3,223	장*환	경기도 의정부시 장곡로 280-23, 303동 702호(신곡동,현대3차아파트)	1/1			
523	가정	의정부시 녹양동	102	2	전	235	235	감*범	경기도 과천시 별양로 11 205동 2103호(원문동,과천 위버필드)	1/1			
524	가정	의정부시 녹양동	102	5	대	330	330	장*원	경기도 의정부시 평화로 722번길 35(녹양동)	1/2	백***어주식회사	경상남도 양산시 충렬로 355(유산동)	전세권
											백***어주식회사	경상남도 양산시 충렬로 355(유산동)	전세권
								장*원	서울특별시 강북구 숲샘로174 112동1701호(미아동, 에스케이북한산시티아파트)	1/2			
525	가정	의정부시 녹양동	102	19	도로	18	18	국(국토교통부)	세종 도읍6로11 정부세종청사 6동	1/1			
526	가정	의정부시 녹양동	102	10	전	69	69	감*범	경기도 과천시 별양로 11 205동 2103호(원문동,과천 위버필드)	1/1			
527	가정	의정부시 녹양동	102	14	대	330	330	장*원	경기도 의정부시 평화로 722번길 35(녹양동)	1/2			
								장*원	서울특별시 강북구 숲샘로174 112동1701호(미아동, 에스케이북한산시티아파트)	1/2			
528	가정	의정부시 녹양동	102	15	답	1,797	1,797	박*자	서울특별시 도봉구 삼양로 548-6(쌍문동)	1/1			
529	가정	의정부시 녹양동	103		대	334	334	양*자	서울특별시 노원구 동일로242길 80 102동 704호 (상계동,수락한산아파트)	1/2			
								아*기	서울특별시 영등포구 도신로 31 306동 101호(대림동,현대3차아파트)	1/2			
530	가정	의정부시 녹양동	103	1	대	332	332	여*숙	제주특별자치도 서귀포시 중산간도로 7974(동홍동)	1/2	주식회사엘****스	경상남도 김해시 호계로 428 1층(부원동, 엘에스네트웍스빌딩)	근저당권
											중***행	서울특별시 중구 을지로 79(을지로2가 (임산마두지점)	근저당권

연번	구분	소재지	지번		지목	면적(㎡)		소유자			관계인		
			본번	부번		공부면적	편입면적	성명	주소	공유지분	성명	주소	권리와종류
								최*근	경기도 고양시 일산동구 강송로217번길 35(마두동)	1/2			
531	기정	의정부시 녹양동	103	2	대	331	331	임*숙	경기도 포천시 소흘읍 광릉수목원로 678-1	1/3	의*****합	경기도 의정부시 시민로 32장암지점(의정부동, 의정부농협)	근저당권
											의*****합	경기도 의정부시 시민로 32장암지점(의정부동, 의정부농협)	근저당권
								임*숙	경기도 가평군 청평면 고재길 13-3	1/3	의*****합	경기도 의정부시 시민로 32장암지점(의정부동, 의정부농협)	근저당권
											의*****합	경기도 의정부시 시민로 32장암지점(의정부동, 의정부농협)	근저당권
								임*숙	경기도 가평군 청평면 고재길 13-3	1/3	의*****합	경기도 의정부시 시민로 32장암지점(의정부동, 의정부농협)	근저당권
											의*****합	경기도 의정부시 시민로 32(의정부동, 의정부농협)	근저당권
532	기정	의정부시 녹양동	103	3	대	340	340	파*형	경기도 의정부시 부흥로 174 105동 1102호(산곡동, 상록아파트)	1/2	주식회사산**행	서울특별시 중구 세종대로9길 20금오지점(태평로2가대경빌딩 신한은행 본점)	근저당권
								파*형	경기도 의정부시 부흥로 174, 105동 1102호(산곡동, 상록아파트)	1/2	주식회사산**행	서울특별시 중구 세종대로9길 20금오지점(태평로2가대경빌딩 신한은행 본점)	근저당권
533	기정	의정부시 녹양동	103	4	대	331	331	장*분	서울특별시 강북구 삼양로39길 102, 102호(수유동, 금영빌리지)	110.335/331	주식회사산**행	서울특별시 중구 세종대로9길 20양재하이브랜드지점(태평로2가대경빌딩 신한은행 본점)	근저당권
											의정부시	경기도 의정부시 시민로 1의정부시청	압류
								장*분	서울특별시 강북구 삼양로39길 102, 102호(수유동, 금영빌리지)	110.335/331	주식회사산**행	서울특별시 중구 세종대로9길 20양재하이브랜드지점(태평로2가대경빌딩 신한은행 본점)	근저당권
											의정부시	경기도 의정부시 시민로 1의정부시청	압류
								장*림	경기도 의정부시 녹양로 62번길 12 113동 703호(녹양동, 녹양힐스테이트)	110.33/331	주식회사국**행	근저당권	
534	기정	의정부시 녹양동	103	5	대	331	331	장*화	경기도 파주시 해솔로 20 411동 1002호(목동동, 해솔마을4단지 벽산우암연리지)	165.5/331	양*****합	의정부시 의정부동 487-5	근저당권
								양*용	경기도 의정부시 평화로 150번길 25 206동 1202호(호원동, 아이파크호원동)	165.5/331	주식회사국**행	근저당권	
											주식회사연*****그	서울특별시 금천구 디지털로10길 92002호-2005호(가산동, 현대시티아울렛 가산점)	근저당권
535	기정	의정부시 녹양동	103	6	대	337	337	감*숙	서울특별시 동대문구 서울시립대로 75, 105동 301호(전농동, 전농동신성미소지움아파트)	112.334/337			
								아*순	전라북도 완주군 구이면 구이로 1435	112.333/337			
								양*순	서울특별시 성북구 서경로 31, 103동 1902호(정릉동, 푸른마을 동아아파트)	112.333/337			

연번	구분	소재지	지번		지목	면적(㎡)		소유자			관계인		
			본번	부번		공부면적	편입면적	성명	주소	공유지분	성명	주소	권리와종류
536	기정	의정부시 녹양동	103	7	대	333	333	조*원	서울특별시 중랑구 망우로 346 103동 1403호(상봉동,한일씨너스빌)	1/3	주식회사우**행	서울특별시 중구 소공로 51면목동지점(회현동1가,우리는행본점)	근저당권
											주식회사우**행	서울특별시 중구 소공로 51면목동지점(회현동1가,우리는행본점)	근저당권
								조*원	서울특별시 중랑구 망우로 346, 103동 1403호(상봉동,한일씨너스빌)	1/3	주식회사우**행	서울특별시 중구 소공로 51면목동지점(회현동1가,우리는행본점)	근저당권
											주식회사우**행	서울특별시 중구 소공로 51면목동지점(회현동1가,우리는행본점)	근저당권
								조*원	서울특별시 중랑구 망우로 346, 103동 1403호(상봉동,한일씨너스빌)	1/3	주식회사우**행	서울특별시 중구 소공로 51면목동지점(회현동1가,우리는행본점)	근저당권
											주식회사우**행	서울특별시 중구 소공로 51면목동지점(회현동1가,우리는행본점)	근저당권
537	기정	의정부시 녹양동	103	8	대	474	474	장*철	경기도 고양시 일산서구 가좌2로 53 305동 203호(가좌동,가좌마을3단지아파트)	1/2	주식회사한***행	서울특별시 중구 을지로 60(을지로2가, 하나금융그룹 명동사옥)	근저당권
								장*철	경기도 의정부시 송양로 16, 604동 1003호(낙양동, 호반베르디움2차)	1/2	주식회사한***행	서울특별시 중구 을지로 60(을지로2가, 하나금융그룹 명동사옥)	근저당권
538	기정	의정부시 녹양동	103	9	대	333	333	최*복	서울특별시 성동구 옥수동 428 극동아파트 4-402	11267/333			
								노*진	경기도 고양시 덕양구 화신로 170, 2107동 1101호(행신동,햇빛마을)	110.165/333	주식회사하***행	서울특별시 중구 을지로 35(을지로1가, (주)KEB하나은행 본점)	근저당권
								하*숙	경기도 고양시 일산서구 일현로 140, 115동 504호(탄현동,근마을대림아파트)	110.165/333	주식회사하***행	서울특별시 중구 을지로 35(을지로1가, (주)KEB하나은행 본점)	근저당권
539	기정	의정부시 녹양동	103	10	대	395	395	문*****니주식회사	서울특별시 금천구 디지털로9길 57 (가산동,(주)한섬금천공장)	1/2			
								문*****니주식회사	서울특별시 금천구 디지털로9길 57 (가산동,(주)한섬금천공장)	1/2			
540	기정	의정부시 녹양동	103	11	도로	934	934	김*복	서울특별시 도봉구 도봉로187가길 32 101동 603호 (도봉동,중흥에스클래스)	1/1	양*****합	경기도 양주시 남방동 111-2	근저당권
541	기정	의정부시 녹양동	103	12	대	874	874	김*복	서울특별시 도봉구 도봉로187가길 32 101동 603호(도봉동,중흥에스클래스아파트)	1/1	양*****합	경기도 양주시 남방동 111-2	근저당권
											양*****합	경기도 양주시 남방동 111-2	지상권
542	기정	의정부시 녹양동	104	1	답	119	119	아*덕		1/1			
543	기정	의정부시 녹양동	104	3	대	371	371	김*복	서울특별시 도봉구 도봉로187가길 32 101동 603호 (도봉동,중흥에스클래스)	1/1	양*****합	경기도 양주시 남방동 111-2	근저당권
544	기정	의정부시 녹양동	104	6	답	122	122	아*덕		1/1			
545	기정	의정부시 녹양동	104	10	답	382	382	장*원	경기도 의정부시 평화로 722번길 35(녹양동)	1/2			
								장*원	서울특별시 강북구 솔샘로174 112동1701호(미아동, 에스케이북한산시티아파트)	1/2			

연번	구분	소재지	지번		지목	면적(㎡)		소유자			관계인		
			본번	부번		공부면적	편입면적	성명	주소	공유지분	성명	주소	권리종류
546	기정	의정부시 녹양동	104	11	답	1,746	1,746	장*원	경기도 의정부시 평화로 722번길 35(녹양동)	1/2	와*****합	경기도 의정부시 상금 로 13(금오동, 의정부농 협 금고지점)	근저당권
								장*원	서울특별시 강북구 숭례 로174 112동1701호(미아 동, 에스케이북한산시티 아파트)	1/2	와*****합	경기도 의정부시 상금 로 13(금오동, 의정부농 협 금고지점)	근저당권
547	기정	의정부시 녹양동	104	12	답	327	327	감*복	서울특별시 도봉구 도봉 로180가길 32 101동 603 호 (도봉동, 중흥에스 클 래스)	1/1	양*****합	경기도 양주시 남방동 111-2	근저당권
548	기정	의정부시 녹양동	104	46	도로	168	168	국(국토교통부)	세종 도읍로11 정부세 종청사 6동	1/1			
549	기정	의정부시 녹양동	104	47	전	436	436	감*복	서울특별시 도봉구 도봉 로180가길 32 101동 603 호 (도봉동, 중흥에스 클 래스)	1/1			
550	기정	의정부시 녹양동	104	48	대	367	367	감*복	서울특별시 도봉구 도봉 로180가길 32 101동 603 호 (도봉동, 중흥에스 클 래스)	1/1	북*****합	서울특별시 도봉구 해 등로 166(쌍문동) (방학 역지점)	근저당권
551	기정	의정부시 녹양동	104	22	대	352	352	감*복	서울특별시 도봉구 도봉 로180가길 32 101동 603 호 (도봉동, 중흥에스 클 래스)	1/1	양*****합	경기도 양주시 남방동 111-2	근저당권
552	기정	의정부시 녹양동	104	23	대	344	344	감*복	서울특별시 도봉구 도봉 로180가길 32 101동 603 호 (도봉동, 중흥에스 클 래스)	1/1	양*****합	경기도 양주시 남방동 111-2	근저당권
553	기정	의정부시 녹양동	104	24	대	339	339	감*복	서울특별시 도봉구 도봉 로180가길 32 101동 603 호 (도봉동, 중흥에스 클 래스)	1/1	양*****합	경기도 양주시 남방동 111-2	근저당권
554	기정	의정부시 녹양동	104	25	대	426	426	감*복	서울특별시 도봉구 도봉 로180가길 32 101동 603 호 (도봉동, 중흥에스 클 래스)	1/1	양*****합	경기도 양주시 남방동 111-2	근저당권
555	기정	의정부시 녹양동	104	26	대	348	348	감*복	서울특별시 도봉구 도봉 로180가길 32 101동 603 호 (도봉동, 중흥에스 클 래스)	1/1	양*****합	경기도 양주시 남방동 111-2	근저당권
556	기정	의정부시 녹양동	104	27	도로	319	319	감*복	서울특별시 도봉구 도봉 로180가길 32 101동 603 호 (도봉동, 중흥에스 클 래스)	1/1	양*****합	경기도 양주시 남방동 111-2	근저당권
557	기정	의정부시 녹양동	104	28	도로	34	34	감*복	서울특별시 도봉구 도봉 로180가길 32 101동 603 호 (도봉동, 중흥에스 클 래스)	1/1	북*****합	서울특별시 도봉구 해 등로 166(쌍문동) (방학 역지점)	근저당권
558	기정	의정부시 녹양동	104	49	대	112	112	감*복	서울특별시 도봉구 도봉 로180가길 32 101동 603 호 (도봉동, 중흥에스 클 래스)	1/1	북*****합	서울특별시 도봉구 해 등로 166(쌍문동) (방학 역지점)	근저당권
559	기정	의정부시 녹양동	104	50	대	347	347	감*복	서울특별시 도봉구 도봉 로180가길 32 101동 603 호 (도봉동, 중흥에스 클 래스)	1/1	북*****합	서울특별시 도봉구 해 등로 166(쌍문동) (방학 역지점)	근저당권
560	기정	의정부시 녹양동	104	51	대	236	236	감*복	서울특별시 도봉구 도봉 로180가길 32 101동 603 호 (도봉동, 중흥에스 클 래스)	1/1	북*****합	서울특별시 도봉구 해 등로 166(쌍문동) (방학 역지점)	근저당권
561	기정	의정부시 녹양동	104	52	대	6	6	감*복	서울특별시 도봉구 도봉 로180가길 32 101동 603 호 (도봉동, 중흥에스 클 래스)	1/1	북*****합	서울특별시 도봉구 해 등로 166(쌍문동) (방학 역지점)	근저당권
562	기정	의정부시 녹양동	104	34	대	107	107	감*복	서울특별시 도봉구 도봉 로180가길 32 101동 603 호(도봉동, 중흥에스클래 스아파트)	1/1	북*****합	서울특별시 도봉구 해 등로 166(쌍문동) (방학 역지점)	근저당권
563	기정	의정부시 녹양동	104	36	대	229	229	감*복	서울특별시 도봉구 도봉 로180가길 32 101동 603 호(도봉동, 중흥에스클래 스아파트)	1/1	북*****합	서울특별시 도봉구 해 등로 166(쌍문동) (방학 역지점)	근저당권

연번	구분	소재지	지번		지목	면적(㎡)		소유자			관계인		
			본번	부번		공부면적	편입면적	성명	주소	공유지분	성명	주소	권리종류
564	기정	의정부시 녹양동	104	37	대	26	26	감*복	서울특별시 도봉구 도봉로187가길 32 101동 603호 (도봉동, 중흥에스클래스아파트)	1/1	복*****합	서울특별시 도봉구 해동로 166(쌍문동) (방학역지점)	근저당권
565	기정	의정부시 녹양동	104	38	도로	41	41	정*원	경기도 의정부시 평화로 722번길 35(녹양동)	1/2			
566	기정	의정부시 녹양동	104	40	대	330	330	정*원	경기도 의정부시 평화로 722번길 35(녹양동)	1/2			
567	기정	의정부시 녹양동	104	42	답	757	757	박*자	서울특별시 도봉구 삼양로 58-6(쌍문동)	1/1			
568	기정	의정부시 녹양동	104	43	대	450	450	감*복	서울특별시 도봉구 도봉로187가길 32 101동 603호 (도봉동, 중흥에스클래스)	1/1	양*****합	경기도 양주시 남방동 111-2	근저당권
569	기정	의정부시 녹양동	104	44	답	258	258	감*복	서울특별시 도봉구 도봉로187가길 32 101동 603호 (도봉동, 중흥에스클래스)	1/1	양*****합	경기도 양주시 남방동 111-2	근저당권
570	기정	의정부시 녹양동	105	40	도로	3,037	3,037	의정부시	경기도 의정부시 시민로 1 의정부시청	1/1			
571	기정	의정부시 녹양동	105	43	하천	601	601	정*원	경기도 의정부시 평화로 722번길 35(녹양동)	1/2			
								정*원	서울특별시 강북구 숭례로174 112동1701호(미아동, 에스케이북한산시티아파트)	1/2			
572	기정	의정부시 녹양동	105	4	답	2,694	2,694	정*원	경기도 의정부시 평화로 722번길 35(녹양동)	1/2			
								정*원	서울특별시 강북구 숭례로174 112동1701호(미아동, 에스케이북한산시티아파트)	1/2			
573	기정	의정부시 녹양동	105	5	답	1,001	1,001	감*복	서울특별시 도봉구 도봉로187가길 32 101동 603호 (도봉동, 중흥에스클래스)	1/1	양*****합	경기도 양주시 남방동 111-2	근저당권
574	기정	의정부시 녹양동	105	6	답	86	86	감*복	서울특별시 도봉구 도봉로187가길 32 101동 603호 (도봉동, 중흥에스클래스)	1/1	양*****합	경기도 양주시 남방동 111-2	근저당권
575	기정	의정부시 녹양동	105	7	답	2,053	2,053	감*복	서울특별시 도봉구 도봉로187가길 32 101동 603호 (도봉동, 중흥에스클래스)	1/1	의*****합	경기도 의정부시 의정부동 491	근저당권
											의*****합	경기도 의정부시 의정부동 491	지상권
576	기정	의정부시 녹양동	105	8	답	4,132	4,132	감*복	서울특별시 도봉구 도봉로187가길 32 101동 603호 (도봉동, 중흥에스클래스)	1/1	의*****합	경기도 의정부시 의정부동 491	근저당권
											의*****합	경기도 의정부시 의정부동 491	지상권
577	기정	의정부시 녹양동	105	44	하천	840	840	정*원	경기도 의정부시 평화로 722번길 35(녹양동)	1/2			
								정*원	서울특별시 강북구 숭례로174 112동1701호(미아동, 에스케이북한산시티아파트)	1/2			
578	기정	의정부시 녹양동	105	45	하천	216	216	하*	경기도 광주시 초월읍 설월길30번길 44	1/1	경기광주세무서	경기 광주시 문화로 127	압류
											경기도광주시	경기 광주시 행정타운로 50	압류
579	기정	의정부시 녹양동	105	11	답	266	266	정*원	경기도 의정부시 평화로 722번길 35(녹양동)	1/2			

연번	구분	소재지	지번		지목	면적(㎡)		소유자			관계인		
			본번	부번		공부면적	편입면적	성명	주소	공유지분	성명	주소	권리외종류
								장*원	서울특별시 강북구 솔샘로174 112동1701호(미아동, 에스케이북한산시티 아파트)	1/2			
580	기정	의정부시 녹양동	105	12	답	1,759	1,759	감*복	서울특별시 도봉구 도봉로180가길 32 101동 603호 (도봉동, 중흥에스 클레스)	1/1	의*****합	경기도 의정부시 의정부동 491	근저당권
											의*****합	경기도 의정부시 의정부동 491	지상권
581	기정	의정부시 녹양동	105	46	답	1,391	1,391	감*복	서울특별시 도봉구 도봉로180가길 32 101동 603호 (도봉동, 중흥에스 클레스)	1/1	의*****합	경기도 의정부시 의정부동 491	근저당권
											의*****합	경기도 의정부시 의정부동 491	지상권
582	기정	의정부시 녹양동	105	47	잡종지	1,935	1,935	장*원	경기도 의정부시 평화로 722번길 35(녹양동)	1/2			
								장*원	서울특별시 강북구 솔샘로174 112동1701호(미아동, 에스케이북한산시티 아파트)	1/2			
583	기정	의정부시 녹양동	105	17	답	1,827	1,827	장*원	경기도 의정부시 평화로 722번길 35(녹양동)	1/2	의*****합	경기도 의정부시 상금로 13(금오동, 의정부농협 금오지점)	근저당권
								장*원	서울특별시 강북구 솔샘로174 112동1701호(미아동, 에스케이북한산시티 아파트)	1/2	의*****합	경기도 의정부시 상금로 13(금오동, 의정부농협 금오지점)	근저당권
584	기정	의정부시 녹양동	105	18	답	1,242	1,242	박*자	서울특별시 도봉구 삼양로 548-6(쌍문동)	1/1			
585	기정	의정부시 녹양동	105	19	답	4,796	4,796	장*원	경기도 의정부시 평화로 722번길 35(녹양동)	1/2			
								장*원	서울특별시 강북구 솔샘로174 112동1701호(미아동, 에스케이북한산시티 아파트)	1/2			
586	기정	의정부시 녹양동	105	20	하천	50	50	하*	경기도 광주시 초월읍 설월길30번길 44	1/1	경기광주세무서	경기 광주시 문화로 127	압류
											경기도광주시	경기 광주시 행정타운로 50	압류
587	기정	의정부시 녹양동	105	21	전	258	258	장*원	경기도 의정부시 평화로 722번길 35(녹양동)	1/2			
								장*원	서울특별시 강북구 솔샘로174 112동1701호(미아동, 에스케이북한산시티 아파트)	1/2			
588	기정	의정부시 녹양동	105	22	전	110	110	감*복	서울특별시 도봉구 도봉로180가길 32 101동 603호 (도봉동, 중흥에스 클레스)	1/1	양*****합	경기도 양주시 남방동 111-2	근저당권
589	기정	의정부시 녹양동	105	24	전	90	90	감*복	서울특별시 도봉구 도봉로180가길 32 101동 603호 (도봉동, 중흥에스 클레스)	1/1			
590	기정	의정부시 녹양동	105	29	답	3,161	3,161	감*복	서울특별시 도봉구 도봉로180가길 32 101동 603호 (도봉동, 중흥에스 클레스)	1/1	의*****합	경기도 의정부시 의정부동 491 (중앙로지점)	근저당권
											의*****합	경기도 의정부시 시민로 32(의정부동) (중앙로지점)	지상권
591	기정	의정부시 녹양동	105	37	도로	73	73	의정부시	경기도 의정부시 시민로 1 의정부시청	1/1			

연번	구분	소재지	지번		지목	면적(㎡)		소유자			관계인		
			본번	부번		공부면적	편입면적	성명	주소	공유지분	성명	주소	권리와종류
532	기정	의정부시 녹양동	105	38	도로	184	184	김*복	서울특별시 도봉구 도봉로180가길 32 101동 603호 (도봉동, 중흥에스클래스)	1/1	의*****합	경기도 의정부시 의정부동 491 (중앙로지점)	근저당권
											의*****합	경기도 의정부시 시민로 32 (의정부동) (중앙로지점)	지상권
533	기정	의정부시 녹양동	106	4	하천	170	170	국(국토교통부)	세종 도읍6로11 정부세종청사 6동	1/1			
534	기정	의정부시 녹양동	106	5	하천	132	132	국(국토교통부)	세종 도읍6로11 정부세종청사 6동	1/1			
535	기정	의정부시 녹양동	115	103	하천	123	123	국(국토교통부)	세종 도읍6로11 정부세종청사 6동	1/1			
536	기정	의정부시 녹양동	168	69	전	320	320	김*진	서울특별시 강북구 인수봉로72길 4 1동 1305호 (수유동, 국동아파트)	1/2	주식회사국***행	서울특별시 중구 남대문로 84 (을지로2가) (강북종합금융센터)	근저당권
											주식회사국***행	서울특별시 중구 남대문로 84 (을지로2가) (강북종합금융센터)	근저당권
								양*원	서울특별시 강북구 인수봉로72길 4 1동 1305호 (수유동, 국동아파트)	1/2			
537	기정	의정부시 녹양동	168	3	대	824	824	주식회사비***사	충청북도 충주시 목행산단4로 34 (목행동)	436.8/2184			
								주식회사비***사	충청북도 충주시 목행산단4로 34 (목행동)	1747.2/2184	의정부시	경기도 의정부시 시민로 1 (의정부시청)	근저당권
											중***행	서울특별시 중구 을지로 70 (을지로2가, 기업은행)	근저당권
538	기정	의정부시 녹양동	168	5	전	3,162	3,162	윤*용	경기도 의정부시 평화로 562번길 47-10 (의정부동, 부동산매니아)	1/2			
								윤*자	경기도 의정부시 평화로 562번길 47-10 (의정부동)	1/2			
539	기정	의정부시 녹양동	168	6	전	3,123	3,123	김*엽		1/1	에*****부주식회사	서울특별시 서초구 서초대로 3342층 202호 (서초동, 브라운스톤서초)	근저당권
											주식회사삼***행	경기도 하남시 신장로 146 (덕풍동)	질권
											주식회사삼***행	대구광역시 수성구 동대구로 335 (범어동, 블루시마펠리스)	지상권
											에*****부주식회사	서울특별시 서초구 서초대로 3342층 202호 (서초동, 브라운스톤서초)	임의경매
600	기정	의정부시 녹양동	168	7	대	383	383	삼*정	경기도 의정부시 신촌로 18-7, 207동 1101호 (가농동, 의정부 SK VIEW)	35.426/383	주식회사하***행	서울특별시 중구 을지로 66 (상계보람지점 (을지로2가, 하나금융그룹 명동사옥))	근저당권
								정*관	경기도 의정부시 녹양로 125번길 133 (녹양동)	38.728/383	삼****거주식회사	서울특별시 강남구 테헤란로 445 (삼성동, 본솔빌딩)	근저당권
								박*미	서울특별시 노원구 동일로250길 17, 304동 405호 (상계동, 은빛3단지아파트)	28.062/383	주식회사하***행	서울특별시 중구 을지로 66 (노원역지점 (을지로2가, 하나금융그룹 명동사옥))	근저당권
								이*우	경기도 의정부시 채육로 216, 102동 301호 (녹양동)	38.728/383			
								서*주	울산광역시 동구 등대4길 26, 206동 2101호 (방어동, 대영암 엘크루)	28.189/383	남*****합	서울특별시 강남구 논현동 241	근저당권
											남*****합	서울특별시 강남구 논현동 241	근저당권

연번	구분	소재지	지번		지목	면적(㎡)		소유자			관계인		
			본번	부번		공부면적	편입면적	성명	주소	공유지분	성명	주소	권리종류
								사*희	경기도 의정부시 채유로 216, 102동 303호(녹양동)	34861/383	농**행주식회사	서울특별시 중구 통일로 120의정부시지부(충정로가, 농협중앙회 중앙본부 신관)	근저당권
								삼*진	서울특별시 양천구 지양로2길 24 302호(산월동, 서원주택)	27.1085/383			
								삼*리	서울특별시 양천구 지양로2길 24 302호(산월동, 서원주택)	27.1085/383			
								동**설주식회사	경기도 의정부시 평화로 474번길 19 301호(의정부동)	49.572/383	아*재	서울특별시 강북구 덕릉로48길 39-1(번동)	가압류
											주*****행	서울특별시 중구 을지로 35(을지로1가, (주)KEB하나은행 본점)	근저당권
								황*경	경기도 의정부시 채유로 216, 102동 203호(녹양동)	48.626/383	강*****합	서울특별시 강동구 구천면로 331길일지점(암사동, 강동농협)	근저당권
								사*애	경기도 의정부시 채유로 216 102동 302호(녹양동)	26.391/383			
601	기정	의정부시 녹양동	168	9	도로	537	537	의정부시	경기도 의정부시 시민로 1 의정부시청	1/1			
602	기정	의정부시 녹양동	168	10	전	60	60	김*엽		1/1	에*****부주식회사	서울특별시 서초구 서초대로 3342층 202호(서초동, 브라운스톤서초)	근저당권
											에*****부주식회사	서울특별시 서초구 서초대로 3342층 202호(서초동, 브라운스톤서초)	질권
											주식회사참***행	대구광역시 수성구 동대구로 335 (범어동, 블루시마벨리스)	지상권
603	기정	의정부시 녹양동	168	13	전	2,249	2,249	윤*용	경기도 의정부시 평화로 562번길 47-10 (의정부동, 부동산매너)	200/400			
								김*연	서울특별시 성북구 아리랑로 89 105동 504호(돈암동, 일신건영휴먼빌아파트)	14/400	의*****합	경기도 의정부시 금신로 394(금오동)	근저당권
								김*우	서울특별시 강남구 일원로5길 10 401호 (일원동)	14/400			
								김*원	서울특별시 성북구 아리랑로 89 105동 504호(돈암동, 일신건영휴먼빌아파트)	36/400			
								유*아	서울특별시 강남구 선릉로133길 6 101호 (논현동)	29.743/400			
								유*수	서울특별시 송파구 위례성대로6길 30 204호(방아동, 거산빌리지)	40.514/400			
								유*주	서울특별시 강남구 선릉로133길 6 104호 (논현동)	29.743/400			
								유*현	서울특별시 강남구 일원로5길 10 401호 (일원동)	36/400			
604	기정	의정부시 녹양동	168	14	구거	356	356	국(국토교통부)	새중 도읍6로11 정부세종청사 6동	1/1			
605	기정	의정부시 녹양동	168	22	답	1,931	1,931	의정부시	경기도 의정부시 시민로 1 의정부시청	1/1			
606	기정	의정부시 녹양동	168	23	대	379	379	아*표	경기도 의정부시 범골로 35번길 8(호원동) 대림아파트 105동 301호	1/1	농**행주식회사	서울특별시 중구 통일로 120(충정로가)	근저당권
607	기정	의정부시 녹양동	168	24	답	823	823	의정부시	경기도 의정부시 시민로 1 의정부시청	1/1			
608	기정	의정부시 녹양동	168	25	답	6	6	의정부시	경기도 의정부시 시민로 1 의정부시청	1/1			

연번	구분	소재지	지번		지목	면적(㎡)		소유자			관계인		
			본번	부번		공부면적	편집면적	성명	주소	공유지분	성명	주소	권리와종류
609	기정	의정부시 녹양동	168	29	전	267	267	장*영	서울특별시 서초구 반포대로 275 124동 2301호 (반포동, 래미안퍼스티지 아파트)	1/1	야*하	서울특별시 서초구 서초동 1682서초래미안아파트 109-2004	가처분
610	기정	의정부시 녹양동	168	30	전	915	915	장*영	서울특별시 서초구 반포대로 275 124동 2301호 (반포동, 래미안퍼스티지 아파트)	1/1	야*하	서울특별시 서초구 서초동 1682서초래미안아파트 109-2004	가처분
611	기정	의정부시 녹양동	168	31	대	993	993	의정부시	경기도 의정부시 시민로 1 의정부시청	16623/1847			
612	기정	의정부시 녹양동	168	32	전	567	567	장*영	서울특별시 서초구 반포대로 275 124동 2301호 (반포동, 래미안퍼스티지 아파트)	1/1	야*하	서울특별시 서초구 서초동 1682서초래미안아파트 109-2004	가처분
613	기정	의정부시 녹양동	168	34	대	306	306	김*진	서울특별시 강북구 인수봉로72길 4 1동 1305호 (수유동, 극동아파트)	1/2	주식회사국**행	서울특별시 중구 남대문로 84 (을지로2가) (강북종합금융센터)	근저당권
								양*원	서울특별시 강북구 인수봉로72길 4 1동 1305호 (수유동, 극동아파트)	1/2	주식회사국**행	서울특별시 중구 남대문로 84 (을지로2가) (강북종합금융센터)	근저당권
614	기정	의정부시 녹양동	168	35	전	30	30	김*진	서울특별시 강북구 인수봉로72길 4 1동 1305호 (수유동, 극동아파트)	1/2			
								양*원	서울특별시 강북구 인수봉로72길 4 1동 1305호 (수유동, 극동아파트)	1/2			
615	기정	의정부시 녹양동	168	36	도로	8	8	의정부시	경기도 의정부시 시민로 1 의정부시청	1/1			
616	기정	의정부시 녹양동	168	37	전	37	37	김*진	서울특별시 강북구 인수봉로72길 4 1동 1305호 (수유동, 극동아파트)	1/2			
								양*원	서울특별시 강북구 인수봉로72길 4 1동 1305호 (수유동, 극동아파트)	1/2			
617	기정	의정부시 녹양동	168	38	대	855	855	주식회사비**사	충청북도 충주시 목행산단로 34 (목행동)	4368/2184			
								주식회사비**사	충청북도 충주시 목행산단로 34 (목행동)	1747/2/2184	중****행	서울특별시 중구 을지로 79(을지로2가) (강남구청역지점)	근저당권
											의정부시	경기도 의정부시 시민로 1의정부시청	근저당권
618	기정	의정부시 녹양동	168	39	대	505	505	주식회사비**사	충청북도 충주시 목행산단로 34 (목행동)	4368/2184			
								주식회사비**사	충청북도 충주시 목행산단로 34 (목행동)	1747/2/2184	중****행	서울특별시 중구 을지로 79(을지로2가) (강남구청역지점)	근저당권
											의정부시	경기도 의정부시 시민로 1의정부시청	근저당권
619	기정	의정부시 녹양동	168	40	전	854	854	의정부시	경기도 의정부시 시민로 1 의정부시청	16623/1847			
								주식회사비**사	충청북도 충주시 목행산단로 34 (목행동)	1847/1847	의정부시	경기도 의정부시 시민로 1의정부시청	근저당권
620	기정	의정부시 녹양동	168	41	대	767	767	에**스주식회사	경상북도 고령군 개진면 개진산단길 79	1/1	주식회사우**행	서울특별시 중구 회현동1가 208(동여의도지점)	근저당권
											현***차주식회사	서울특별시 서초구 현릉로 12(양재동)	근저당권
621	기정	의정부시 녹양동	168	42	대	600	600	외****발주식회사	서울특별시 강북구 인수봉로72길 4 1동 1305호 (수유동, 극동아파트)	1/1	산****고	경기도 군포시 산본천로211번길 13(산본동)	근저당권
622	기정	의정부시 녹양동	168	43	전	559	559	주식회사제**원	경기도 양주시 남면 화합로610번길 102-30	1/1			
623	기정	의정부시 녹양동	168	44	전	214	214	김*진	서울특별시 강북구 인수봉로72길 4 1동 1305호 (수유동, 극동아파트)	1/2			

연번	구분	소재지	지번		지목	면적(㎡)		소유자			관계인		
			본번	부번		공부면적	편입면적	성명	주소	공유지분	성명	주소	권리와종류
								양*원	서울특별시 강북구 인수봉로72길 4 1동 1305호 (수유동,국동아파트)	1/2			
624	기정	의정부시 녹양동	168	71	구거	33	33	국(국토교통부)	세종 도읍로11 정부세종청사 6동	1/1			
625	기정	의정부시 녹양동	168	48	전	15	15	코***타주식회사	서울특별시 강남구 테헤란로 508, 10층 (대차동,해상빌딩)	1/1			
626	기정	의정부시 녹양동	168	49	대	303	303	홍*규	서울특별시 노원구 중계로 172-13, 101동 801호 (중계동,현대아파트)	3622/303	주*****행	서울특별시 중구 을지로 35노원역지점(을지로1가)(주)KEB하나은행 본점)	근저당권
								박*애	경기도 의정부시 채육로 216-2, 104동 212호(녹양동)	3531/303	한*****합	서울특별시 중랑구 사가정로 367(면목동, 농협)	근저당권
								김*현	충청북도 충주시 봉계길 7, 104동 1904호(봉방동,충주푸르지오)	3963/303			
								김*자	경기도 고양시 덕양구 호국로777번길 12, 1005호(주교동,스카이팰리스)	2833/303	남*****합	서울특별시 서초구 바우포로 195(양재동, 남서울종합합시절)	근저당권
								이*정	서울특별시 강서구 허준로 55-20, 102동 705호 (가양동,가양중앙하이츠 아파트)	3531/303	관*****합	서울특별시 금천구 남부순환로 1369(독산동,관악농협)	근저당권
								이*정	서울특별시 강서구 허준로 55-20, 102동 705호 (가양동,가양중앙하이츠 아파트)	3531/303	관*****합	서울특별시 금천구 남부순환로 1369(독산동,관악농협)	근저당권
								배*홍	경기도 의정부시 오목로 35번길 30, A동 203호 (용원동,하얏트빌리지)	3228/303	수**행	서울특별시 송파구 오금로 62(신천동, 수협중앙회빌딩)	근저당권
								전*숙	경기도 의정부시 동일로 466번길 3, 103동 1402호(신곡동,서해아파트)	3228/303			
								전*선	경기도 구리시 갈매순환로 10, 2004동 1003호 (갈매동,갈매더샵나인힐스)	2833/303			
627	기정	의정부시 녹양동	168	50	종교용지	333	333	의*****회	경기도 의정부시 평화로 710(가능동)	1/1	남*****합	경기도 양주시 남면 개나리길 101	근저당권
628	기정	의정부시 녹양동	168	52	종교용지	28	28	의*****회	경기도 의정부시 평화로 710(가능동)	1/1	남*****합	경기도 양주시 남면 개나리길 101	근저당권
629	기정	의정부시 녹양동	168	53	전	30	30	의*****회	경기도 의정부시 평화로 710(가능동)	1/1	남*****합	경기도 양주시 남면 개나리길 101	근저당권
630	기정	의정부시 녹양동	168	54	전	1	1	의정부시	경기도 의정부시 시민로 1 의정부시청	1/1			
631	기정	의정부시 녹양동	168	55	전	5	5	의정부시	경기도 의정부시 시민로 1 의정부시청	1/1			
632	기정	의정부시 녹양동	168	72	전	77	77	김*진	서울특별시 강북구 인수봉로72길 4 1동 1305호 (수유동,국동아파트)	1/2			
								양*원	서울특별시 강북구 인수봉로72길 4 1동 1305호 (수유동,국동아파트)	1/2			
633	기정	의정부시 녹양동	168	57	전	412	412	의정부시	경기도 의정부시 시민로 1 의정부시청	1/1			
634	기정	의정부시 녹양동	168	62	답	75	75	의정부시	경기도 의정부시 시민로 1 의정부시청	1/1			
635	기정	의정부시 녹양동	168	64	전	7	7	아*표	경기도 의정부시 범골로 35번길 8(호원동) 대림아파트 105동 301호	1/1	농**행주식회사	서울특별시 중구 통일로 120(충정로1가)	근저당권
636	기정	의정부시 녹양동	168	65	전	1	1	아*표	경기도 의정부시 범골로 35번길 8(호원동) 대림아파트 105동 301호	1/1	농**행주식회사	서울특별시 중구 통일로 120(충정로1가)	근저당권

연번	구분	소재지	지번		지목	면적(㎡)		소유자			관계인		
			본번	부번		공부면적	편입면적	성명	주소	공유지분	성명	주소	권리와종류
637	기정	의정부시 녹양동	168	66	전	111	111	코***탁주식회사	서울특별시 강남구 테헤란로 508, 10층 (대치동, 해성2빌딩)	1/1			
638	기정	의정부시 녹양동	168	67	대	490	490	주식회사생***탁	서울특별시 강남구 테헤란로 424 (대치동, 삼성생명 대치타워)	30.942/490			
								황*순	경기도 포천시 소흘읍 무봉로 83-8	40.536/490	강*****합	서울특별시 강동구 구천면로 331길일지점 (압사동, 강동농협)	근저당권
								주식회사제***이	경기도 남양주시 화도읍 맏들로 115 105동 1006호 (중흥에스클래스)	49.459/490	농**행주식회사	서울특별시 중구 통일로 120수유지점 (중정로1가, 농협중앙회 중앙본부 신관)	근저당권
								박*영	서울특별시 성북구 성북로4길 27-26 (성북동)	37.9/490			
								김*순	강원도 원주시 포란재로 36, 116동 1302호(태강동, 금광포란재이파트1단지)	54.055/490	주식회사산**행	서울특별시 중구 세종대로9길 20서잠실지점 (태평로2가, 대경빌딩 신한은행 본점)	근저당권
								염*미	인천광역시 서구 가현로 92번길 8 1동 401호(마전동, 솔타운)	49.459/490	주식회사산**행	서울특별시 중구 세종대로9길 20서잠실지점 (태평로2가, 대경빌딩 신한은행 본점)	근저당권
								최*출	경상북도 칠곡군 약목면 남계6길 14	35.045/490			
								정*영	충청북도 음성군 삼성면 금율로299번길 11-10	54.055/490	주식회사산**행	서울특별시 중구 세종대로9길 20서잠실지점 (태평로2가, 대경빌딩 신한은행 본점)	근저당권
								김*혜	충청북도 음성군 금왕읍 대금로 148-5, 302동 504호(음성금왕두산하트리움)	49.459/490	주식회사산**행	서울특별시 중구 세종대로9길 20서잠실지점 (태평로2가, 대경빌딩 신한은행 본점)	근저당권
								주식회사파***드	경기도 의정부시 범골로 105 303호(의정부동, 수락빌딩)	35.045/490			
								홍*숙	경기도 하남시 대청로 79, 104동 2102호(신장동, 대명강변타운이파트)	54.055/490	한*****합	서울특별시 중랑구 사가정로 367 (면목동, 농협)	근저당권
639	기정	의정부시 녹양동	168	68	대	304	304	주식회사생***탁	서울특별시 강남구 테헤란로 424 (대치동, 삼성생명 대치타워)	35.49/304			
								전*선	경기도 구리시 갈매순환로 10, 2004동 1003호 (갈매동, 갈매터삼나인힐스)	48.21/304			
								서*주	서울특별시 성북구 아리랑로19나길 3, 502호(정릉동, 켈스톤빌리지)	26.67/304	의*****합	경기도 의정부시 시민로 32송산지점 (의정부동, 의정부농협)	근저당권
								김*수	경기도 의정부시 녹양로 125번길 25-22 (녹양동)	28.02/304	농**행주식회사	서울특별시 중구 통일로 120호원동지점 (중정로1가, 농협중앙회 중앙본부 신관)	근저당권
								문*현	강원도 삼척시 마대길 215, 102동 1302호(마대동, 삼척마대새영리첼이파트)	24.38/304	영*****합	서울특별시 서초구 동산로6길 3강남지점 (양재동, 영동농협 협동조합)	근저당권
								문*현	강원도 삼척시 마대길 215, 102동 1302호(마대동, 삼척마대새영리첼이파트)	24.38/304	영*****합	서울특별시 서초구 동산로6길 3 (양재동, 영동농협 협동조합)	근저당권
								연*라	경기도 성남시 중원구 자혜로16번길 16 (금광동)	26.67/304			
								박*문	경기도 의정부시 체육로 216-3, 108동 401호(녹양동)	28.02/304	수*****회	서울특별시 송파구 오금로 62압구정역지점 (신천동, 수협중앙회빌딩)	근저당권

연번	구분	소재지	지번		지목	면적(㎡)		소유자			관계인		
			본번	부번		공부면적	편입면적	성명	주소	공유지분	성명	주소	권리외종류
								박*식	경기도 의정부시 시민로 156번길 16 (의정부동)	26.67/304			
								라*경	경기도 하남시 역말로5번길 10-1 D동 202호 (덕풍동, 기산빌라)	35.49/304			
640	가정	의정부시 녹양동	170	2	대	898	898	김*규	경기도 의정부시 채육로 186 (녹양동)	1/1			
641	가정	의정부시 녹양동	170	27	잡종지	107	107	김*규	경기도 의정부시 채육로 186 (녹양동)	1/1			
642	가정	의정부시 녹양동	170	28	도로	319	319	국(국토교통부)	세종 도울로11 정부세종청사 6동	1/1			
643	가정	의정부시 녹양동	170	7	전	403	403	김*규	경기도 의정부시 채육로 186 (녹양동)	1/1			
644	가정	의정부시 녹양동	170	10	도로	2,879	2,879	의정부시	경기도 의정부시 시민로 1 의정부시청	1/1			
645	가정	의정부시 녹양동	170	29	잡종지	11	11	김*규	경기도 의정부시 채육로 186 (녹양동)	1/1			
646	가정	의정부시 녹양동	170	15	답	1	1	김*규	경기도 의정부시 채육로 186 (녹양동)	1/1			
647	가정	의정부시 녹양동	170	16	전	53	53	김*규	경기도 의정부시 채육로 186 (녹양동)	1/1			
648	가정	의정부시 녹양동	170	17	대	254	254	김*규	경기도 의정부시 채육로 186 (녹양동)	1/1			
649	가정	의정부시 녹양동	170	18	대	4	4	김*규	경기도 의정부시 채육로 186 (녹양동)	1/1			
650	가정	의정부시 녹양동	170	19	대	1,290	1,290	김*규	경기도 의정부시 채육로 186 (녹양동)	1/1			
651	가정	의정부시 녹양동	170	20	대	330	330	김*규	경기도 의정부시 채육로 186 (녹양동)	1/1			
652	가정	의정부시 녹양동	170	22	전	585	585	김*규	경기도 의정부시 채육로 186 (녹양동)	1/1			
653	가정	의정부시 녹양동	170	23	전	1,482	1,482	김*규	경기도 의정부시 채육로 186 (녹양동)	1/1			
654	가정	의정부시 녹양동	170	30	전	1,573	1,573	김*규	경기도 의정부시 채육로 186 (녹양동)	1/1			
655	가정	의정부시 녹양동	170	25	목장용지	185	185	김*규	경기도 의정부시 채육로 186 (녹양동)	1/1			
656	가정	의정부시 녹양동	170	26	전	90	90	김*규	경기도 의정부시 채육로 186 (녹양동)	1/1			
657	가정	의정부시 녹양동	186	48	도로	43	43	의정부시	경기도 의정부시 시민로 1 의정부시청	1/1			
658	가정	의정부시 녹양동	186	49	도로	404	404	의정부시	경기도 의정부시 시민로 1 의정부시청	1/1			
659	가정	의정부시 녹양동	186	44	답	862	862	노*근	경기도 의정부시 버들로 15번길 51 (녹양동)	1/1			
660	가정	의정부시 녹양동	186	45	전	1,967	1,967	김*근	경기도 의정부시 버들로 36 (녹양동)	1/1			
661	가정	의정부시 녹양동	186	4	전	936	936	남*덕	서울특별시 영등포구 여의나루로 12 1동 401호 (여의도동, 광장이파트)	1/2	사*****합	서울특별시 중랑구 묵동 188-10,11	근저당권
								박*수	경기도 남양주시 퇴계원읍 퇴계원공원2길 25-4 사동 301호(동광주텍)	1/2			
662	가정	의정부시 녹양동	186	5	전	165	165	완*재	경기도 의정부시 시민로 258 106동 405호 (산곡동, 한일유엔아이이파트)	1/1			
663	가정	의정부시 녹양동	186	6	답	114	114	윤*행	경기도 의정부시 신촌로 70 (가능동)	1/1	의*****고	경기도 의정부시 의정로 131 (가능동)	근저당권
											의*****고	경기도 의정부시 의정로 131 (가능동)	지상권
664	가정	의정부시 녹양동	186	11	답	702	702	장*섭	경기도 의정부시 급신로 397번길 12 (금오동)	1/1			
665	가정	의정부시 녹양동	186	13	전	4,063	4,063	강*희	경기도 의정부시 비우로 56 402호(녹양동)	1/2	의*****합	경기도 의정부시 시민로 32 (의정부동)	근저당권
											의*****합	경기도 의정부시 시민로 32 (의정부동)	근저당권

연번	구분	소재지	지번		지목	면적(㎡)		소유자			관계인		
			본번	부번		공부면적	편집면적	성명	주소	공유지분	성명	주소	권리와종류
								권*재	경기도 의정부시 비우로 56 402호(녹양동)	1/2			
666	기정	의정부시 녹양동	186	14	전	2,886	2,886	완*재	경기도 의정부시 시민로 258 106동 405호 (산곡동,한일유엔아이아파트)	1/1			
667	기정	의정부시 녹양동	186	16	전	662	662	이*삼	경기도 의정부시 녹양로 62번길 11-12 113동 901호 (녹양동)	1/1			
668	기정	의정부시 녹양동	186	46	전	524	524	노*근	경기도 의정부시 버들로 15번길 51 (녹양동)	1/1			
669	기정	의정부시 녹양동	186	22	구거	2,172	2,172	국(국토교통부)	세종 도읍6로11 정부세종청사 6동	1/1			
670	기정	의정부시 녹양동	186	23	전	654	654	강*희	경기도 의정부시 비우로 56 402호 (녹양동)	1/2			
								권*재	경기도 의정부시 비우로 56 402호 (녹양동)	1/2			
671	기정	의정부시 녹양동	186	24	전	655	655	이*기	경기도 의정부시 녹양로 62번길 12 112동 202호 (녹양동,힐스테이트)	1/1			
672	기정	의정부시 녹양동	186	47	도로	3,925	3,925	의정부시	경기도 의정부시 시민로 1 의정부시청	1/1			
673	기정	의정부시 녹양동	186	33	전	1,597	1,597	김*숙	서울특별시 노원구 동일로246가길 41 208-201 (상계동,은빛2단지아파트)	1/2			
								조*순	경기도 의정부시 산성로 31 2층 (녹양동)	1/2			
674	기정	의정부시 녹양동	186	43	전	661	661	황*선	서울특별시 도봉구 해동로 118 4동 601호(창동,상아리차아파트)	1/1			
675	기정	의정부시 녹양동	188	10	구거	87	87	국(국토교통부)	세종 도읍6로11 정부세종청사 6동	1/1			
676	기정	의정부시 녹양동	188	11	구거	258	258	국(국토교통부)	세종 도읍6로11 정부세종청사 6동	1/1			
677	기정	의정부시 녹양동	188	12	구거	112	112	국(국토교통부)	세종 도읍6로11 정부세종청사 6동	1/1			
678	기정	의정부시 녹양동	188	13	도로	121	121	국(국토교통부)	세종 도읍6로11 정부세종청사 6동	1/1			
679	기정	의정부시 녹양동	189		답	102	102	국(기획재정부)	세종특별자치시 갈매로 477 (여진동)	1/1			
680	기정	의정부시 녹양동	190	1	전	1,934	1,934	장*길	경기도 의정부시 녹양로 27-4 C동 1호(기능동,부흥연립)	19/20	의*****합	경기도 의정부시 의정부동 491 (기능지점)	근저당권
											의*****합	경기도 의정부시 의정부동 491 (기능지점)	지상권
											의*****합	경기도 의정부시 의정부동 491 (송산지점)	근저당권
											조*수	서울특별시 강남구 영동대로 640이스트윙동 2102호(삼성동, 아이파크삼성)	가처분
								조*수	서울특별시 강남구 영동대로 640 이스트윙동 2102호(삼성동,아이파크삼성)	1/20	강*영	경기도 양주시 부흥로 1352 (유양동)	가압류
681	기정	의정부시 녹양동	190	3	전	763	763	전*수	경기도 의정부시 녹양로 125번길 72 (녹양동)	1/1			
682	기정	의정부시 녹양동	190	8	도로	397	397	중*****업주식회사	경기도 의정부시 녹양동 190-16	1/1	박*남	경기도 광명시 소하동 101-1 삼보스텐	가압류
											주식회사한***행	서울특별시 중구 남대문로2가 111-1 (덕계지점)	가압류
											주식회사사***행	서울특별시 중구 남대문로2가 10-1 (목동지점)	가압류
											산****금	서울특별시 마포구 공덕동 254-5	가압류

연번	구분	소재지	지번		지목	면적(㎡)		소유자			관계인		
			본번	부번		공부면적	편입면적	성명	주소	공유지분	성명	주소	권리와종류
											산***금	서울특별시 마포구 공덕동 254-5 (도봉지점)	가압류
											가*****금	부산광역시 중구 중앙동4가 17-7 (시화지점)	가압류
											동****업주식회사	서울특별시 중구 서소문동 120-23	가압류
											주식회사대**행	대구광역시 수성구 수성동2가 118 (구로지점)	가압류
											산***금	서울특별시 마포구 공덕동 254-5 (강서지점)	가압류
											가*****금	부산광역시 중구 중앙동4가 17-7 (구로지점)	가압류
											중****행	서울특별시 중구 을지로2가 50 (북아현동지점)	가압류
											산***금	서울특별시 마포구 공덕동 254-5 (고양지점)	가압류
											가*****금	부산광역시 중구 중앙동4가 17-7 (강릉지점)	가압류
											산***금	서울특별시 마포구 공덕동 254-5 (대구북지점)	가압류
											산***금	서울특별시 마포구 공덕동 254-5 (인천지점)	가압류
											박*남	경기도 부천시 원미구 역곡동 213-38	가압류
											가*****금	부산광역시 중구 중앙동4가 17-7 (성남지점)	가압류
											가*****금	부산광역시 중구 중앙동4가 17-7 (강서지점)	가압류
											산***금	서울특별시 마포구 공덕동 254-5 (양산지점)	가압류
											가*****금	부산광역시 중구 중앙동4가 17-7 (서울지점)	가압류
											중****행	서울특별시 중구 을지로2가 50 (청량리지점)	가압류
											가*****금	부산광역시 중구 중앙동4가 17-7 (수원지점)	가압류
											안*풍	서울특별시 송파구 가락동 176삼환가락아파트 6-708	가압류
											산***금	서울특별시 마포구 공덕동 254-5 (광주서지점)	가압류
											가*****금	부산광역시 중구 중앙동4가 17-7	가압류
											홍*기	서울특별시 도봉구 창동대우아파트 105-104	가압류
											조*철	경기도 군포시 당동 252-4동아아파트 105-302	가압류
											조*남	경기도 의정부시 가동 672-4	가압류
											안*근	강원도 철원군 갈말읍 내대리 685-3	가압류
											김*호	경기도 양주군 광적면 가남리 741-52	가압류
											안*현	경기도 의정부시 녹양동 158-279	가압류

연번	구분	소재지	지번		지목	면적(㎡)		소유자			관계인		
			본번	부번		공부면적	편입면적	성명	주소	공유지분	성명	주소	권리종류
											김*재	경기도 의정부시 녹양동 52	가압류
											산*수	경기도 의정부시 산곡동 332-64	가압류
											장*숙	경기도 의정부시 녹양동주공아파트 304-206	가압류
											김*숙	경기도 포천시 소흘읍 초가팔리상운아파트 101-601	가압류
											야*자	경기도 의정부시 녹양동 125-24동원아파트 102-1407	가압류
											조*용	경기도 안성시 공도면 만정리 99	가압류
											신****금	서울특별시 마포구 공덕동 254-5(삼성지점)	가압류
											의정부시	경기도 의정부시 시민로 1의정부시청	압류
											주식회사동**행	서울특별시 종로구 적선동 66 (봉은사로지점)	근저당권
683	기정	의정부시 녹양동	190	9	답	3,408	3,408	이*표	경기도 의정부시 범골로 35번길 8(호원동) 대림아파트 105동 301호	834/6816	농**행주식회사	서울특별시 중구 통일로 120 (충정로1가) (포천사지부)	근저당권
								김*숙	경기도 의정부시 능곡로 69 1동 1601호 (산곡동, 신성아파트)	417/6816	농**행주식회사	서울특별시 중구 통일로 120 (충정로1가) (포천사지부)	근저당권
											농**행주식회사	서울특별시 중구 통일로 120 (충정로1가) (포천사지부)	근저당권
											농**행주식회사	서울특별시 중구 통일로 120 (충정로1가) (포천사지부)	근저당권
											농**행주식회사	서울특별시 중구 통일로 120 (충정로1가) (포천사지부)	근저당권
											농**행주식회사	서울특별시 중구 통일로 120 (충정로1가) (포천사지부)	근저당권
								김*순	경기도 의정부시 진등로 19번길 20 901동 808호 (녹양동, 신도아파트)	417/6816			
								박*숙	서울특별시 도봉구 마들로 707-7 (도봉동)	834/6816			
								박*섭	경기도 의정부시 비유로 49번길 36 106호 (녹양동, 광비지빌)	834/6816			
								황*숙	경기도 남양주시 별내로 81 3105동 2001호(별내동, 남양주 별내 스위첸아파트)	3480/6816			
684	기정	의정부시 녹양동	190	10	도로	268	268	국(국토교통부)	세종 도움로11 정부세종청사 6동	1/1			
685	기정	의정부시 녹양동	190	11	대	830	830	장*균	경기도 의정부시 녹양로 125번길 133 (녹양동, 제일요양원)	1/1	만*****합	경기도 의정부시 의정부동 530	근저당권
											만*****합	경기도 의정부시 의정부동 530	지상권
686	기정	의정부시 녹양동	190	12	전	2,102	2,102	최*용	경기도 의정부시 평화로 536 (의정부동)	1/1	와*****합	경기도 의정부시 시민로 32(의정부동) (가능지점)	근저당권
687	기정	의정부시 녹양동	190	16	대	790	790	홍*진	서울특별시 강남구 압구정로 401 51동 1205호 (압구정동, 한양아파트)	1/1			
688	기정	의정부시 녹양동	190	17	대	549	549	홍*진	서울특별시 강남구 압구정로 401 51동 1205호 (압구정동, 한양아파트)	1/1			
689	기정	의정부시 녹양동	190	18	전	268	268	이*표	경기도 의정부시 범골로 35번길 8(호원동) 대림아파트 105동 301호	66/536	농**행주식회사	서울특별시 중구 통일로 120 (충정로1가) (포천사지부)	근저당권

연번	구분	소재지	지번		지목	면적(㎡)		소유자			관계인		
			본번	부번		공부면적	편입면적	성명	주소	공유지분	성명	주소	권리와종류
								김*숙	경기도 의정부시 능곡로 69 1동 1601호 (신곡동, 신성아파트)	33/536	농**행주식회사	서울특별시 중구 통일로 120 (충정로1가) (포천시지부)	근저당권
								김*순	경기도 의정부시 진등로 19번길 20 901동 808호 (녹양동, 신도아파트)	33/536	농**행주식회사	서울특별시 중구 통일로 120 (충정로1가) (포천시지부)	근저당권
								박*숙	서울특별시 도봉구 마들로 707-7 (도봉동)	66/536	농**행주식회사	서울특별시 중구 통일로 120 (충정로1가) (포천시지부)	근저당권
								박*섭	경기도 의정부시 비유로 49번길 36 106호 (녹양동, 팜비치빌)	66/536	농**행주식회사	서울특별시 중구 통일로 120 (충정로1가) (포천시지부)	근저당권
								황*숙	경기도 남양주시 별내로 81 3105동 2001호(별내동, 남양주 별내 스위첸아파트)	272/536	농**행주식회사	서울특별시 중구 통일로 120 (충정로1가) (포천시지부)	근저당권
680	기정	의정부시 녹양동	190	20	전	129	129	국(기획재정부)	세종특별시 갈매로 477 (어진동)	1/1			
681	기정	의정부시 녹양동	190	22	전	215	215	김*환	서울특별시 도봉구 도봉로180가길 32 101동 202호 (도봉동, 중흥에스-클래스아파트)	1/1			
682	기정	의정부시 녹양동	190	24	대	152	152	홍*진	서울특별시 강남구 압구정로 401 51동 1205호 (압구정동, 한양아파트)	1/1			
683	기정	의정부시 녹양동	190	25	대	212	212	홍*진	서울특별시 강남구 압구정로 401 51동 1205호 (압구정동, 한양아파트)	1/1			
684	기정	의정부시 녹양동	190	26	대	1,026	1,026	홍*진	서울특별시 강남구 압구정로 401 51동 1205호 (압구정동, 한양아파트)	1/1			
685	기정	의정부시 녹양동	190	28	잡종지	1,773	1,773	홍*진	서울특별시 강남구 압구정로 401 51동 1205호 (압구정동, 한양아파트)	1/1			
686	기정	의정부시 녹양동	190	29	대	898	898	홍*진	서울특별시 강남구 압구정로 401 51동 1205호 (압구정동, 한양아파트)	1/1			
687	기정	의정부시 녹양동	190	31	도로	231	231	국(국토교통부)	1/1				
688	기정	의정부시 녹양동	190	32	대	1,291	1,291	김*록	서울특별시 도봉구 도봉로110다길 5 103동 1201호(창동, 창동한신아파트)	1/1	농*****회	서울특별시 중구 충정로1가 75 (쌍문역지점)	근저당권
											농*****회	서울특별시 중구 충정로1가 75	지상권
689	기정	의정부시 녹양동	190	33	잡종지	145	145	김*록	서울특별시 도봉구 도봉로110다길 5 103동 1201호(창동, 창동한신아파트)	1/1	농*****회	서울특별시 중구 충정로1가 75 (쌍문역지점)	근저당권
											농*****회	서울특별시 중구 충정로1가 75	지상권
700	기정	의정부시 녹양동	190	34	전	13	13	의정부시	경기도 의정부시 시민로 1 의정부시청	1/1			
701	기정	의정부시 녹양동	190	37	도로	1,808	1,808	의정부시	경기도 의정부시 시민로 1 의정부시청	1/1			
702	기정	의정부시 녹양동	190	38	대	199	199	방*영	경기도 의정부시 체육로 182(녹양동)	1/1	와*****합	경기도 의정부시 의정부동 491 (중앙로지점)	근저당권
703	기정	의정부시 녹양동	190	72	전	210	210	의정부시	경기도 의정부시 시민로 1 의정부시청	1/1			
704	기정	의정부시 녹양동	190	40	대	143	143	김*규	경기도 의정부시 체육로 186 (녹양동)	1/1			
705	기정	의정부시 녹양동	190	41	전	75	75	김*규	경기도 의정부시 체육로 186 (녹양동)	1/1			
706	기정	의정부시 녹양동	190	42	전	34	34	김*규	경기도 의정부시 체육로 186 (녹양동)	1/1			
707	기정	의정부시 녹양동	190	43	대	15	15	김*규	경기도 의정부시 체육로 186 (녹양동)	1/1			

연번	구분	소재지	지번		지목	면적(㎡)		소유자			관계인		
			본번	부번		공부면적	편입면적	성명	주소	공유지분	성명	주소	권리와종류
708	가정	의정부시 녹양동	190	44	전	4	4	감*규	경기도 의정부시 채육로 186 (녹양동)	1/1			
709	가정	의정부시 녹양동	190	73	전	31	31	감*규	경기도 의정부시 채육로 186 (녹양동)	1/1			
710	가정	의정부시 녹양동	190	74	학교용지	117	117	경기도	경기도 수원시 팔달구 효원로 1 경기도청	1/1			
711	가정	의정부시 녹양동	190	57	전	3	3	의정부시	경기도 의정부시 시민로 1 의정부시청	1/1			
712	가정	의정부시 녹양동	190	65	전	103	103	장*균	경기도 의정부시 녹양로 125번길 133 (녹양동,제일요양원)	1/1	만*****합	경기도 의정부시 의정부동 500	근저당권
											만*****합	경기도 의정부시 의정부동 500	지상권
713	가정	의정부시 녹양동	190	66	전	310	310	장*균	경기도 의정부시 녹양로 125번길 133 (녹양동,제일요양원)	1/1	만*****합	경기도 의정부시 의정부동 500	근저당권
											만*****합	경기도 의정부시 의정부동 500	지상권
714	가정	의정부시 녹양동	190	67	전	736	736	장*균	경기도 의정부시 녹양로 125번길 133 (녹양동,제일요양원)	1/1	만*****합	경기도 의정부시 의정부동 500	근저당권
											만*****합	경기도 의정부시 의정부동 500	지상권
715	가정	의정부시 녹양동	190	68	잡종지	192	192	황*수	서울특별시 도봉구 도봉로110다길 5 103동 1201호(창동,창동 한신아파트)	1/1			
716	가정	의정부시 녹양동	190	69	도로	42	42	의정부시	경기도 의정부시 시민로 1 의정부시청	1/1			
717	가정	의정부시 녹양동	190	71	전	146	146	장*균	경기도 의정부시 녹양로 125번길 133 (녹양동,제일요양원)	1/1	만*****합	경기도 의정부시 의정부동 500	근저당권
											만*****합	경기도 의정부시 의정부동 500	지상권
718	가정	의정부시 녹양동	191	2	답	421	421	성*대	경기도 용인시 기흥구 흥덕3로 20 1214호 1802호 (영덕동,흥덕마을산동아파트밀리에아파트)	1/1			
719	가정	의정부시 녹양동	191	3	답	4	4	경기도	경기도 수원시 팔달구 효원로 1 경기도청	1/1			
720	가정	의정부시 녹양동	193	1	종교용지	37	37	홍*영	경기도 의정부시 녹양로 125번길 104 (녹양동,성산기도원)	1/1			
721	가정	의정부시 녹양동	193	2	도로	15	15	홍*영	경기도 의정부시 녹양로 125번길 104 (녹양동,성산기도원)	1/1			
722	가정	의정부시 녹양동	193	3	종교용지	12	12	홍*영	경기도 의정부시 녹양로 125번길 104 (녹양동,성산기도원)	1/1			
723	가정	의정부시 녹양동	194	3	전	117	117	최*용	충청남도 공주시 제민천길 51-1 (봉황동)	1/1			
724	가정	의정부시 녹양동	194	4	전	9	9	최*용	충청남도 공주시 제민천길 51-1 (봉황동)	1/1			
725	가정	의정부시 녹양동	194	5	도로	515	515	국(국토교통부)	세종 도읍로11 정부세종청사 6동	1/1			
726	가정	의정부시 녹양동	195	5	전	162	162	파*****중	경기도 의정부시 녹양동 62	1/1			
727	가정	의정부시 녹양동	195	4	도로	79	79	윤*용	개풍군 중면 석현리 971	1/10			
								윤*훈	충청북도 청주군 북이면 내추리 142-2	1/10			
								윤*훈	경상북도 예천군 유천면 화기리 334	1/10			
								윤*재	경기도 여주군 금사면 하호리 146	1/10			
								윤*상	황해도 연백군 묵단면 상주리 241	1/10			
								윤*상	경기도 여주군 금사면 하호리 178	1/10			
								윤*수	강원도 양구군 남면 청리 99	1/10			
								윤*용	서울특별시 종로구 옥인동 98	1/10			

연번	구분	소재지	지번		지목	면적(㎡)		소유자			관계인		
			본번	부번		공부면적	편입면적	성명	주소	공유지분	성명	주소	권리와종류
								윤*용	서울특별시 종로구 누하동 201	1/10			
								윤*진	강원도 양구군 남면 야촌리 71	1/10			
728	가정	의정부시 녹양동	196	1	답	340	340	노*근	충청남도 아산시 남부로 321-8 109동 1701호 (풍가동,아산아파트)	1/1			
729	가정	의정부시 녹양동	196	2	답	2,062	2,062	최*용	경기도 의정부시 녹양로 125번길 54 (녹양동)	1/1			
730	가정	의정부시 녹양동	196	3	답	294	294	최*용	경기도 의정부시 녹양로 125번길 54 (녹양동)	1/1			
731	가정	의정부시 녹양동	196	4	답	4,826	4,826	장*	경기도 의정부시 버들로 15번길 41 (녹양동)	1/1	와*****합	경기도 의정부시 시민로 32(의정부동) (가능자집)	근저당권
732	가정	의정부시 녹양동	196	5	답	1,934	1,934	최*주	경기도 고양시 일산동구 강송로217번길 47(마두동)	1/1			
733	가정	의정부시 녹양동	196	6	전	162	162	김*희	경기도 의정부시 녹양로 62번길 12 106동 2101호 (녹양동,녹양힐스테이트)	1/21			
								배*현	서울특별시 서대문구 가재울로 45 111동 1516호 (남가좌동,남가좌동현대아파트)	4/21			
								배*현	서울특별시 동대문구 신이문로8길 46 (이문동)	4/21			
								배*호	대전광역시 서구 관저북로 14 411동 503호(관저동,원앙마을)	6/21			
								배*일	대전광역시 서구 복수동로 21-19 105동 1102호 (복수동,초록마을1단지)	4/21			
								배*은	서울특별시 동대문구 회기동 107-7	1/21			
								이*섭	경기도 이천시 모가면 대월로361번길 115-24	1/21			
734	가정	의정부시 녹양동	196	7	답	4,278	4,278	김*수	경기도 의정부시 녹양로 125번길 25-22 (녹양동)	1/1			
735	가정	의정부시 녹양동	196	8	전	1,453	1,453	김*희	경기도 의정부시 녹양로 62번길 12 106동 2101호 (녹양동,녹양힐스테이트)	1/21			
								배*현	서울특별시 서대문구 가재울로 45 111동 1516호 (남가좌동,남가좌동현대아파트)	4/21			
								배*현	서울특별시 동대문구 신이문로8길 46 (이문동)	4/21			
								배*호	대전광역시 서구 관저북로 14 411동 503호(관저동,원앙마을)	6/21			
								배*일	대전광역시 서구 복수동로 21-19 105동 1102호 (복수동,초록마을1단지)	4/21			
								배*은	서울특별시 동대문구 회기동 107-7	1/21			
								이*섭	경기도 이천시 모가면 대월로361번길 115-24	1/21			
736	가정	의정부시 녹양동	196	9	답	2,001	2,001	전*철	경기도 의정부시 흥선로 132 (의정부동)	1/1	와*****합	경기도 의정부시 의정부동 401	근저당권
737	가정	의정부시 녹양동	196	10	답	655	655	김*자	경기도 의정부시 평화로 483번길 20 (의정부동)	1/1			
738	가정	의정부시 녹양동	196	11	답	3,302	3,302	경*****희	경기도 의정부시 녹양동 52	1/1			

연번	구분	소재지	지번		지목	면적(㎡)		소유자			관계인		
			본번	부번		공부면적	편집면적	성명	주소	공유지분	성명	주소	권리종류
739	기정	의정부시 녹양동	196	12	답	469	469	최*준	경기도 의정부시 녹양로 125번길 70-7 (녹양동)	1/1			
740	기정	의정부시 녹양동	196	13	답	112	112	최*준	경기도 의정부시 녹양로 125번길 70-7 (녹양동)	1/1			
741	기정	의정부시 녹양동	196	14	답	147	147	최*준	경기도 의정부시 녹양로 125번길 70-7 (녹양동)	1/1			
742	기정	의정부시 녹양동	196	15	답	30	30	최*준	경기도 의정부시 녹양로 125번길 70-7 (녹양동)	1/1	의*****합	경기도 의정부시 시민로 32(의정부동)	근저당권
743	기정	의정부시 녹양동	196	16	답	2,352	2,352	양*규	서울특별시 송파구 중대로 24 224동 205호 (문정동,올림픽해밀리타운)	7/12	의정부세무서	경기도 의정부시 의정로 77	근저당권
								양*규	서울특별시 양천구 목동동로 385 1501호(목동,벽산마라지타워)	2/12			
								전*순	경기도 의정부시 호국로 1291번길 6 (의정부동)	3/12			
744	기정	의정부시 녹양동	196	17	답	1,813	1,813	양*규	서울특별시 송파구 중대로 24 224동 205호 (문정동,올림픽해밀리타운)	7/12			
								양*규	서울특별시 양천구 목동동로 385 1501호(목동,벽산마라지타워)	2/12			
								전*순	경기도 의정부시 호국로 1291번길 6 (의정부동)	3/12			
745	기정	의정부시 녹양동	196	18	답	2,795	2,795	김*자	경기도 의정부시 시민로 156번길 28 402호 (의정부동,로즈데일 아파트)	1625/2795	의*****합	경기도 의정부시 의정부동 491(신곡지점)	근저당권
											의*****합	경기도 의정부시 의정부동 491(신곡지점)	근저당권
											의*****합	경기도 의정부시 의정부동 491(신곡지점)	근저당권
											의*****합	경기도 의정부시 의정부동 491(신곡지점)	근저당권
								박*자	인천광역시 부평구 아트센터로 118 117동 602호 (십정동,동암산동아아파트)	234/2795			
								박*경	경기도 의정부시 시민로 156번길 28 402호 (의정부동,로즈데일 아파트)	234/2795			
								박*은	충청북도 청주시 서원구 창직로 50 407동 901호 (사직동,청주푸르지오캐슬4단지)	234/2795			
								박*희	경기도 성남시 분당구 양현로166번길 20 908동 401호 (이매동,이매촌동신9단지아파트)	234/2795			
								박*연	서울특별시 송파구 송파대로 111 110동 402호 (문정동,파크하비오)	234/2795			
746	기정	의정부시 녹양동	196	19	전	149	149	전*수	경기도 의정부시 녹양로 125번길 72 (녹양동)	1/1			
747	기정	의정부시 녹양동	196	23	답	872	872	최*용	경기도 의정부시 녹양로 125번길 54 (녹양동)	1/1			
748	기정	의정부시 녹양동	196	25	답	3,091	3,091	국(재무부)	새종특별시 갈매로 477 (아진동) 정부새종청사 기획재정부	1/1			

연번	구분	소재지	지번		지목	면적(㎡)		소유자			관계인		
			본번	부번		공부면적	편입면적	성명	주소	공유지분	성명	주소	권리종류
749	가정	의정부시 녹양동	196	26	답	3,511	3,511	정*자	경기도 양주시 옥정동로1길 63 186동 1304호(옥정동,편한세상 양주신도시 2차)	1/2	사*****합	인천광역시 서구 가정로 353(신현동) (천마지점)	근저당권
											사*****합	인천광역시 서구 가정로 353(신현동) (천마지점)	근저당권
								정*화	경기도 의정부시 비우로 70-1(녹양동)	1/2	의정부시	경기도 의정부시 시민로 1의정부시청	압류
											국*****단	강원도 원주시 건강로 32(반곡동, 국민건강보험공단 (의정부지사))	압류
750	가정	의정부시 녹양동	196	29	답	245	245	김*자	경기도 광주시 오포읍 능평로30번길 42 비동 202호(대도빌라)	1/2			
								천*옥	경기도 용인시 수지구 신봉2로 72 210동 402호 (신봉동, 신봉마을자이2차아파트)	1/2			
751	가정	의정부시 녹양동	196	30	전	833	833	이*수	경기도 의정부시 송산로 999번길 19-20 (고산동)	1/1			
752	가정	의정부시 녹양동	196	31	답	169	169	최*주	경기도 고양시 일산동구 강송로217번길 47(마두동)	1/1			
753	가정	의정부시 녹양동	196	32	답	152	152	전*재	서울특별시 강서구 곰달래로47길 62 비동201호 (화곡동, 구산해피밸리)	1/1			
754	가정	의정부시 녹양동	196	33	답	212	212	이*호	서울특별시 은평구 수색로 217 103동 1003호(수색동,디엘씨 자이1단지(DMC 자이1))	1/1			
755	가정	의정부시 녹양동	196	34	답	106	106	박*성	경기도 의정부시 녹양동 52 마들기토지	1/1			
756	가정	의정부시 녹양동	196	37	답	1,098	1,098	이*수	경기도 의정부시 송산로 999번길 19-20 (고산동)	1/1			
757	가정	의정부시 녹양동	196	71	도로	208	208	의정부시	경기도 의정부시 시민로 1 의정부시청	1/1			
758	가정	의정부시 녹양동	196	39	답	3,121	3,121	최*용	경기도 의정부시 녹양로 125번길 54 (녹양동)	1/1			
759	가정	의정부시 녹양동	196	41	도로	644	644	의정부시		1/1			
760	가정	의정부시 녹양동	196	72	도로	3,088	3,088	의정부시	경기도 의정부시 시민로 1 의정부시청	1/1			
761	가정	의정부시 녹양동	196	44	답	54	54	양*규	서울특별시 송파구 중대로 24 224동 205호 (문정동,올림픽해밀리타운)	7/12			
								양*규	서울특별시 양천구 목동동로 385 1501호(목동,백산마라지타워)	2/12			
								전*순	경기도 의정부시 호국로 1291번길 6 (의정부동)	3/12			
762	가정	의정부시 녹양동	196	52	답	34	34	의정부시		1/1			
763	가정	의정부시 녹양동	196	58	전	2	2	배*현	서울특별시 서대문구 가재울로 45 111동 1516호 (남가좌동,남가좌동현대아파트)	4/21			
								배*현	서울특별시 동대문구 신이문로8길 46 (이문동)	4/21			
								배*호	대전광역시 서구 관저북로 14 411동 506호(관저동,원앙마을)	6/21			
								배*일	대전광역시 서구 복수동로 21-19 105동 1102호 (복수동,초록마을1단지)	4/21			

연번	구분	소재지	지번		지목	면적(㎡)		소유자			관계인		
			본번	부번		공부면적	편집면적	성명	주소	공유지분	성명	주소	권리와종류
								배*은	서울특별시 동대문구 회기동 107-7	1/21			
								이*섭	경기도 이천시 모가면 대월로251번길 115-24	1/21			
								박*경	충청남도 서산시 인지면 무학로 1742 101동 803호 (아진아파트)	1/21			
764	기정	의정부시 녹양동	196	59	답	80	80	전*철	경기도 의정부시 홍선로 132 (의정부동)	1/1			
765	기정	의정부시 녹양동	196	60	답	133	133	전*철	경기도 의정부시 홍선로 132 (의정부동)	1/1			
766	기정	의정부시 녹양동	196	61	답	120	120	전*철	경기도 의정부시 홍선로 132 (의정부동)	1/1			
767	기정	의정부시 녹양동	196	62	답	1,591	1,591	김*자	경기도 의정부시 평화로 483번길 20 (의정부동)	1/1			
768	기정	의정부시 녹양동	196	63	답	56	56	김*자	경기도 의정부시 평화로 483번길 20 (의정부동)	1/1			
769	기정	의정부시 녹양동	196	64	답	85	85	김*자	경기도 의정부시 평화로 483번길 20 (의정부동)	1/1			
770	기정	의정부시 녹양동	196	65	답	1,682	1,682	최*춘	경기도 의정부시 녹양로 125번길 70-7 (녹양동)	1/1			
771	기정	의정부시 녹양동	196	66	답	29	29	최*춘	경기도 의정부시 녹양로 125번길 70-7 (녹양동)	1/1			
772	기정	의정부시 녹양동	196	67	답	2,043	2,043	최*춘	경기도 의정부시 녹양로 125번길 70-7 (녹양동)	1/1	와*****합	경기도 의정부시 의정부동 491	근저당권
773	기정	의정부시 녹양동	196	68	도로	600	600	의정부시		1/1			
774	기정	의정부시 녹양동	196	69	답	115	115	양*규	서울특별시 송파구 중대로 24 224동 205호 (문정동,올림픽해밀리타운)	7/12			
								양*규	서울특별시 양천구 목동동로 385 1501호(목동,백산마라지타워)	2/12			
								전*순	경기도 의정부시 호국로 1291번길 6 (의정부동)	3/12			
775	기정	의정부시 녹양동	196	70	도로	24	24	노*근	충청남도 아산시 남부로 321-8 109동 1701호 (풍기동,아산아파트)	1/1			
776	기정	의정부시 녹양동	197	1	전	92	92	황*갑	경기도 양주시 위미로65번길 99 (남방동)	1/1			
777	기정	의정부시 녹양동	197	2	전	14	14	경기도	경기도 수원시 팔달구 효원로 1 경기도청	16/21			
								배*현	서울특별시 서대문구 가재울로 45 111동 1516호 (남가좌동,남가좌동현대아파트)	4/21			
								배*은	서울특별시 동대문구 회기동 107-7	1/21			
778	기정	의정부시 녹양동	197	5	전	484	484	황*갑	경기도 양주시 위미로65번길 99 (남방동)	1/1			
779	기정	의정부시 녹양동	198		전	893	893	민*량	경기도 성남시 분당구 서현로 494번길 14-2 (분당동)	1/1	상*****합	경기도 성남시 중원구 성남동 3210 (수내역지점)	근저당권
780	기정	의정부시 녹양동	199		전	1,815	1,815	민*량	경기도 성남시 분당구 서현로 494번길 14-2(분당동)	1/1	상*****합	경기도 성남시 중원구 성남동 3210 (수내역지점)	근저당권
781	기정	의정부시 녹양동	199	1	도로	192	192	국(국토교통부)	세종 도읍로11 정부세종청사 6동	1/1			
782	기정	의정부시 녹양동	200	3	전	6	6	경*****회	경기도 의정부시 녹양동 52	1/1			
783	기정	의정부시 녹양동	200	2	도로	159	159	경*****회	경기도 의정부시 녹양동 52	1/1			

연번	구분	소재지	지번		지목	면적(㎡)		소유자			관계인		
			본번	부번		공부면적	편입면적	성명	주소	공유지분	성명	주소	권리종류
784	가정	의정부시 녹양동	201	17	구거	57	57	국(국토교통부)	세종 도읍6로11 정부세종청사 6동	1/1			
785	가정	의정부시 녹양동	201	6	구거	526	526	국(국토교통부)	1/1				
786	가정	의정부시 녹양동	201	7	구거	209	209	국(국토교통부)	1/1				
787	가정	의정부시 녹양동	201	8	구거	30	30	국(국토교통부)	1/1				
788	가정	의정부시 녹양동	201	10	구거	76	76	국(국토교통부)	1/1				
789	가정	의정부시 녹양동	201	11	구거	81	81	국(국토교통부)	1/1				
790	가정	의정부시 녹양동	201	18	구거	1,463	1,463	국(국토교통부)	세종 도읍6로11 정부세종청사 6동	1/1			
791	가정	의정부시 녹양동	201	14	구거	14	14	국(국토교통부)	1/1				
792	가정	의정부시 녹양동	201	15	구거	15	15	국(국토교통부)	1/1				
793	가정	의정부시 녹양동	201	16	대	19	19	장*균	경기도 의정부시 녹양로 125번길 133 (녹양동,제일요양원)	1/1	만*****합	경기도 의정부시 의정부동 500	근저당권
794	가정	의정부시 녹양동	202	3	도로	159	159	취*용	경기도 의정부시 녹양로 125번길 27 (녹양동)	1/1			
795	가정	의정부시 녹양동	202	6	도로	249	249	국(국토교통부)	세종 도읍6로11 정부세종청사 6동	1/1			
796	가정	의정부시 녹양동	202	7	답	17	17	한*진	경기도 수원시 영통구 청명북로 33 402동 404호(영통동,청명마을 삼성아파트)	1/1	중****행	서울특별시 중구 을지로 79 (을지로2가) (의왕지점)	근저당권
											중****행	서울특별시 중구 을지로 79 (을지로2가)	지상권
797	가정	의정부시 녹양동	203		전	2,139	2,139	이*섭	경기도 양주시 덕정길 94 703호(덕정동,명자아파트)	1/1	의*****합	경기도 의정부시 시민로 32 (의정부동) (교산지점)	근저당권
798	가정	의정부시 녹양동	203	3	도로	192	192	국(국토교통부)	세종 도읍6로11 정부세종청사 6동	1/1			
799	가정	의정부시 녹양동	203	4	도로	36	36	국(국토교통부)	세종 도읍6로11 정부세종청사 6동	1/1			
800	가정	의정부시 녹양동	208	16	도로	51	51	국(국토교통부)	세종 도읍6로11 정부세종청사 6동	1/1			
801	가정	의정부시 녹양동	208	12	도로	37	37	국(국토교통부)	세종 도읍6로11 정부세종청사 6동	1/1			
802	가정	의정부시 녹양동	216	6	임야	1,104	1,104	장*란	서울특별시 동대문구 전농로10길 20 105동 1401호(답십리동,답십리청솔우성아파트)	1/1			
803	가정	의정부시 녹양동	216	5	임야	1,130	1,130	안*익	경기도 의정부시 본원로 33 303동 1401호 (녹양동,휴먼시아아파트)	1/1			
804	가정	의정부시 녹양동	217	1	전	4,855	4,855	취*주	경기도 고양시 일산동구 강송로217번길 47(마두동)	1700/4855			
								취*근	경기도 의정부시 녹양로 125번길 40(녹양동)	3155/4855			
805	가정	의정부시 녹양동	217	18	전	1,091	1,091	강*희	경기도 의정부시 바우로 56 402호(녹양동)	1/1	의*****합	경기도 의정부시 시민로 32(의정부동)	근저당권
806	가정	의정부시 녹양동	217	3	전	476	476	강*희	경기도 의정부시 바우로 56 402호(녹양동)	1/1	의*****합	경기도 의정부시 시민로 32(의정부동)	근저당권
807	가정	의정부시 녹양동	217	4	전	3,147	3,147	김*수	경기도 안양시 만안구 양화로 53 1동 301호 (안양동,정우아파트)	1/1	광*****합	경기도 양주시 광적면 가남리 742-9	근저당권
											광*****합	경기도 양주시 광적면 가남리 742-9	지상권
808	가정	의정부시 녹양동	217	5	전	793	793	취*근	경기도 의정부시 녹양로 125번길 40(녹양동)	1/1			
809	가정	의정부시 녹양동	217	6	전	2,360	2,360	손*성	경기도 의정부시 임석로 99-18 (기능동)	1/1			
810	가정	의정부시 녹양동	217	19	도로	68	68	장*기	경기도 의정부시 체육로 135번길 117 (녹양동)	1/1			

연번	구분	소재지	지번		지목	면적(㎡)		소유자			관계인		
			본번	부번		공부면적	편입면적	성명	주소	공유지분	성명	주소	관리외종류
811	가정	의정부시 녹양동	218	12	도로	57	57	의정부시	경기도 의정부시 시민로 1 의정부시청	1/1			
812	가정	의정부시 녹양동	231	35	구거	741	741	국(국토교통부)	세종 도읍6로11 정부세종청사 6동	1/1			
813	가정	의정부시 녹양동	278	8	구거	246	246	국(국토교통부)	세종 도읍6로11 정부세종청사 6동	1/1			
814	가정	의정부시 녹양동	278	2	도로	422	422	국(국토교통부)	세종 도읍6로11 정부세종청사 6동	1/1			
815	가정	의정부시 녹양동	278	9	도로	61	61	의정부시	경기도 의정부시 시민로 1 의정부시청	1/1			
816	가정	의정부시 녹양동	278	4	전	824	824	산*섭	경기도 의정부시 녹양로 103번길 13-9 (녹양동)	1/1			
817	가정	의정부시 녹양동	279	1	전	2,376	2,376	최*용	미합중국 메릴랜드주 실버스프링스시 폴링크리로드 2224 우편번호 21004	1/2	와*****합	경기도 의정부시 시민로 32 (의정부동) (고산자집)	근저당권
								최*용	경기도 용인시 수지구 고기로 89 102동 703호 (동천동,동천자아파트)	1/2			
818	가정	의정부시 녹양동	279	9	도로	1,853	1,853	의정부시	경기도 의정부시 시민로 1 의정부시청	1/1			
819	가정	의정부시 녹양동	280		전	954	954	최*수	경기도 의정부시 버들로 15번길 16 (녹양동)	1/1			
820	가정	의정부시 녹양동	산6	5	임야	793	793	의정부시		1/1			
821	가정	의정부시 녹양동	산6	12	철도용지	45	45	국(국토교통부)	세종 도읍6로11 정부세종청사 6동	1/1			
822	가정	의정부시 녹양동	산6	11	임야	1,106	1,106	장*****회	충청남도 보령시 천북면 사호리 231-2	1/1	최*일	경기도 수원시 장안구 화산로238번길 272동 301호(율전동, 천북아파트)	가처분(소유권일부가처분)
823	가정	의정부시 녹양동	산7	4	임야	1,190	1,190	장*호	경기도 의정부시 산성로 28 (녹양동)	1/1			
824	가정	의정부시 녹양동	산7	5	임야	1,983	1,983	장*운	경기도 의정부시 산성로 28 (녹양동)	1/1			
825	가정	의정부시 녹양동	산7	6	임야	992	992	장*운	경기도 의정부시 산성로 28 (녹양동)	1/1			
826	가정	의정부시 녹양동	산7	7	임야	517	517	양주시	경기 양주시 부흥로 1533	1/1			
827	가정	의정부시 녹양동	산7	8	임야	83	83	국(기획재정부)	세종특별시 갈매로 477 (어진동)	1/1			
828	가정	의정부시 녹양동	산7	9	임야	99	99	국(기획재정부)	세종특별시 갈매로 477 (어진동)	1/1			
829	가정	의정부시 녹양동	산7	10	임야	595	595	국(기획재정부)	세종특별시 갈매로 477 (어진동)	1/1			
830	가정	의정부시 녹양동	산7	11	임야	53	53	박*용	충청남도 천안시 서북구 상거읍 성거길 20 104동 1402호 (북천안자아파트)	1/1			
831	가정	의정부시 녹양동	산7	12	임야	992	992	국(기획재정부)	세종특별시 갈매로 477 (어진동)	1/1			
832	가정	의정부시 녹양동	산7	13	임야	198	198	박*용	충청남도 천안시 서북구 상거읍 성거길 20 104동 1402호 (북천안자아파트)	1/1			
833	가정	의정부시 녹양동	산7	14	임야	298	298	국(기획재정부)	세종특별시 갈매로 477 (어진동)	1/1			
834	가정	의정부시 녹양동	산7	15	임야	288	288	국(기획재정부)	세종특별시 갈매로 477 (어진동)	1/1			
835	가정	의정부시 녹양동	산7	16	임야	475	475	장*운	경기도 의정부시 산성로 28 (녹양동)	1/1			
836	가정	의정부시 녹양동	산7	17	임야	4	4	국(기획재정부)	세종특별시 갈매로 477 (어진동)	1/1			
837	가정	의정부시 녹양동	산8	1	임야	1,091	1,091	감*경	경기도 양주시 외미로 99-105 (납방동)	1/3			
								감*양	경기도 포천시 왕방로142번길 12 (산읍동)	1/6			
								감*억	충청북도 증평군 증평읍 문화로 97 405동 601호 (증평4단지주공아파트)	1/6			

연번	구분	소재지	지번		지목	면적(㎡)		소유자			관계인		
			본번	부번		공부면적	편입면적	성명	주소	공유지분	성명	주소	권리종류
								조*영	서울특별시 강남구 도곡로 225 401호(역삼동,이스타빌)	1/3			
838	기정	의정부시 녹양동	산8	3	임야	99	99	김*경	경기도 양주시 외미로 99-105 (남방동)	1/3			
								김*양	경기도 포천시 왕방로12번길 12 (신읍동)	1/6			
								김*억	충청북도 증평군 증평읍 문화로 97 405동 601호 (증평4단지주공아파트)	1/6			
								조*영	서울특별시 강남구 도곡로 225 401호(역삼동,이스타빌)	1/3			
839	기정	의정부시 녹양동	산0	3	임야	68	68	의정부시	경기도 의정부시 시민로 1 의정부시청	1/1			
840	기정	의정부시 녹양동	산0	4	도로	349	349	국(국토교통부)	세종 도읍6로11 정부세종청사 6동	1/1			
841	기정	의정부시 녹양동	산0	6	도로	170	170	국(국토교통부)	세종 도읍6로11 정부세종청사 6동	1/1			
842	기정	의정부시 녹양동	산4	1	임야	2,182	2,182	국(국방부)	서울 용산구 이태원로 22	1/1			
843	기정	의정부시 녹양동	산5	3	임야	3,441	3,441	말****회	서울특별시 동작구 사당로20길 15 1층 101호(사당동, 소백빌딩)	1/1	최*춘	경기도 의정부시 녹양로125번길 70-70-7(녹양동)	근저당권
											대한민국		가처분
844	기정	의정부시 녹양동	산5	4	임야	5,536	5,536	말****회	서울특별시 동작구 사당로20길 15 1층 101호(사당동, 소백빌딩)	1/1	최*춘	경기도 의정부시 녹양로125번길 70-70-7(녹양동)	근저당권
											대한민국		가처분
											남양주시		압류
845	기정	의정부시 녹양동	산5	5	임야	3,717	3,717	말****회	서울특별시 동작구 사당로20길 15 1층 101호(사당동, 소백빌딩)	1/1	최*춘	경기도 의정부시 녹양로125번길 70-70-7(녹양동)	근저당권
											대한민국		가처분
846	기정	의정부시 녹양동	산6		임야	2,678	2,678	배*호	경기도 의정부시 녹양로 125번길 40-14 (녹양동)	1/2			
								양*옥	경기도 의정부시 녹양로 125번길 40-14 (녹양동)	1/2			
847	기정	의정부시 녹양동	산7	1	임야	6,900	6,900	김*경	경기도 양주시 백석읍 꿈나무로 325 603동 1005호 (백석동화6차아파트)	1/2			
								김*경	서울특별시 강동구 상암로 11 116동 904호 (암사동,선시원대아파트)	1/2			
848	기정	의정부시 녹양동	산7	2	도로	83	83	국(기획재정부)	1/1				
849	기정	의정부시 녹양동	산7	7	도로	293	293	국(국토교통부)	세종 도읍6로11 정부세종청사 6동	1/1			
850	기정	의정부시 녹양동	산7	8	도로	725	725	의정부시	경기도 의정부시 시민로 1 의정부시청	1/1			
851	기정	의정부시 녹양동	산8	1	임야	8,706	8,706	경*****회	경기도 의정부시 녹양동 52	1/1			
852	기정	의정부시 녹양동	산9	2	임야	694	694	신*우	경기도 의정부시 하금로 43번길 12-24 A동 202호 (금오동, 정은솔레빌)	1/1	박*장	서울특별시 성북구 석관동 405코오롱아파트 106-102	근저당권
853	기정	의정부시 녹양동	산22	4	도로	85	85	의정부시	경기도 의정부시 시민로 1 의정부시청	1/1			
854	기정	의정부시 녹양동	산36	1	임야	19	19	최*희	서울특별시 영등포구 당산로 214 420동 1401호 (당산동5가,당산 삼성 래미안)	1/1			
855	기정	의정부시 녹양동	산36	2	임야	57	57	최*희	서울특별시 영등포구 당산로 214 420동 1401호 (당산동5가,당산 삼성 래미안)	1/1			
856	기정	의정부시 녹양동	산32	1	임야	224	224	정*열	경기도 의정부시 호암로 236 110동 1604호(호원동,신일유평아파트)	1/1			

연번	구분	소재지	지번		지목	면적(㎡)		소유자			관계인		
			본번	부번		공부면적	편입면적	성명	주소	공유지분	성명	주소	권리와종류
857	가정	의정부시 녹양동	산4	25	도로	214	214	의정부시	경기도 의정부시 시민로 1 의정부시청	1/1			
858	가정	의정부시 녹양동	산8	4	임야	316	316	전*****회	경기도 의정부시 녹양동 55-5	1/1			
859	가정	의정부시 녹양동	산41	2	임야	1,661	1,661	맹*옥	경기도 의왕시 천왕골길 45 (초평동)	1/1	의*****합	경기도 의왕시 포일로 81	근저당권
											의*****합	경기도 의왕시 포일로 81	지상권
860	가정	의정부시 녹양동	산47	1	임야	535	535	권*우	서울특별시 성북구 도봉 동 162	1/3			
								권*식	서울특별시 성북구 도봉 동 162	1/3			
								권*옥	서울특별시 종로구 종로 35가길 11 (효제동)	1/3			
861	가정	의정부시 녹양동	산51	2	임야	52	52	강*****회	경기도 의정부시 녹양동 52	1/1			
862	가정	의정부시 녹양동	산54	14	임야	187	187	주*호	서울특별시 성북구 미아 동 518-14	1/1			
863	가정	의정부시 녹양동	산54	16	도로	13	13	의정부시	경기도 의정부시 시민로 1 의정부시청	1/1			

[붙임4] 의정부우정 공공주택지구 공공시설 등의 명세서 및 처분계획서

1. 무상귀속 및 대체에 관한 공공시설물 및 토지 등의 조서총괄

가. 무상귀속(사업시행자) 총괄

구 분	필지수(필지)	면적(㎡)	비 고
총합계	206	86,161	-
구 거	30	12,843	-
답	19	9,657	-
대	21	2,917	-
도 로	76	43,660	-
임 야	11	5,919	-
전	39	10,163	-
철도용지	4	450	-
학교용지	1	117	-
하 천	5	435	-

나. 대체시설 총괄

구 분	면 적 (㎡)	비 고
계	236,348	
도로	106,922	52개 노선 (하천 중복결정 4,286㎡ 포함)
보행자전용도로	6,187	16개 노선
공원	54,304	문화3, 수변2, 소공원5, 근린2 (유수지 중복결정 8,144㎡ 포함)
녹지	56,534	연결4, 완충4, 경관15 (하천 중복결정 106㎡ 포함)
하천	12,327	본동천, 녹양천 (도로 중복결정 4,286㎡ 미포함, 녹지 중복결정 106㎡ 미포함)
광장	74	교통광장17호
공공공지	-	-
(유수지)	(8,144)	공원 내 중복결정 3개소

2. 대체시설물을 시행할 자 및 시행방법

가. 시행할 자 :

- 한국토지주택공사 (기정) 사 장 김 현 준 → (변경) 사 장 이 한 준

나. 시행방법 : 「공공주택 특별법」에 의한 공공주택사업

3. 대체시설물을 관리할 자 : 의정부시장

4. 무상귀속 및 대체공공시설의 조서 및 도면

가. 사업시행자 귀속분조서

1) 소관청별 토지조서 총괄(변경)

구분	합 계		국토교통부		기획재정부	
	필지수	면적(㎡)	필지수	면적(㎡)	필지수	면적(㎡)
계	206	86,161	62	19,146	55	11,630
구거	30	12,843	24	9,716	-	-
답	19	9,657	-	-	7	700
대	21	2,917	-	-	14	2,434
도로	76	43,660	29	8,545	13	1,790
임야	11	5,919	-	-	7	2,359
전	39	10,163	-	-	14	4,347
철도용지	4	450	4	450	-	-
학교용지	1	117	-	-	-	-
하천	5	435	5	435	-	-
구분	농림축산식품부		국방부		재무부	
	필지수	면적(㎡)	필지수	면적(㎡)	필지수	면적(㎡)
계	5	3,089	6	5,175	5	3,934
구거	5	3,089	-	-	-	-
답	-	-	5	2,993	1	3,091
대	-	-	-	-	-	-
도로	-	-	-	-	-	-
임야	-	-	1	2,182	-	-
전	-	-	-	-	4	843
철도용지	-	-	-	-	-	-
학교용지	-	-	-	-	-	-
하천	-	-	-	-	-	-
구분	경기도		의정부시		양주시	
	필지수	면적(㎡)	필지수	면적(㎡)	필지수	면적(㎡)
계	3	135	69	42,535	1	517
구거	-	-	1	38	-	-
답	1	4	5	2,869	-	-
대	-	-	7	483	-	-
도로	-	-	34	33,325	-	-
임야	-	-	2	861	1	517
전	1	14	20	4,959	-	-
철도용지	-	-	-	-	-	-
학교용지	1	117	-	-	-	-
하천	-	-	-	-	-	-

2) 소관청별 토지조서

○ 국토교통부(변경)

연번	소재지	지번			지목	대장면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자	비고
		산/일반	본번	부번					
계						19,146	19,146	-	
1	녹양동	일반	6	16	도로	143	143	국(국토교통부)	
2	녹양동	일반	7	13	도로	236	236	국(국토교통부)	
3	녹양동	일반	8	2	도로	76	76	국(국토교통부)	
4	녹양동	일반	8	14	하천	6	6	국(국토교통부)	
5	녹양동	일반	8	15	하천	4	4	국(국토교통부)	
6	녹양동	일반	9	4	도로	67	67	국(국토교통부)	
7	녹양동	일반	14	13	철도용지	369	369	국(국토교통부)	
8	녹양동	일반	32	1	철도용지	12	12	국(국토교통부)	

연번	소재지	지번			지목	대장면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자	비고
		산/일반	본번	부번					
9	녹양동	일반	32	5	도로	1,319	1,319	국(국토교통부)	
10	녹양동	일반	33	1	도로	340	340	국(국토교통부)	
11	녹양동	일반	33	2	도로	245	245	국(국토교통부)	
12	녹양동	일반	34	5	구거	377	377	국(국토교통부)	
13	녹양동	일반	34	15	구거	10	10	국(국토교통부)	
14	녹양동	일반	35	2	구거	132	132	국(국토교통부)	
15	녹양동	일반	41	28	철도용지	24	24	국(국토교통부)	
16	녹양동	일반	41	123	도로	411	411	국(국토교통부)	
17	녹양동	일반	52	13	도로	440	440	국(국토교통부)	
18	녹양동	일반	52	17	도로	109	109	국(국토교통부)	
19	녹양동	일반	52	30	도로	1,488	1,488	국(국토교통부)	
20	녹양동	일반	57	19	구거	111	111	국(국토교통부)	
21	녹양동	일반	58	23	구거	2,553	2,553	국(국토교통부)	
22	녹양동	일반	64	32	구거	51	51	국(국토교통부)	
23	녹양동	일반	64	33	도로	40	40	국(국토교통부)	
24	녹양동	일반	64	34	구거	6	6	국(국토교통부)	
25	녹양동	일반	102	19	도로	18	18	국(국토교통부)	
26	녹양동	일반	104	46	도로	168	168	국(국토교통부)	
27	녹양동	일반	106	4	하천	170	170	국(국토교통부)	
28	녹양동	일반	106	5	하천	132	132	국(국토교통부)	
29	녹양동	일반	115	103	하천	123	123	국(국토교통부)	
30	녹양동	일반	168	14	구거	356	356	국(국토교통부)	
31	녹양동	일반	168	72	구거	33	33	국(국토교통부)	
32	녹양동	일반	170	28	도로	319	319	국(국토교통부)	
33	녹양동	일반	186	22	구거	2,172	2,172	국(국토교통부)	
34	녹양동	일반	188	10	구거	87	87	국(국토교통부)	
35	녹양동	일반	188	11	구거	258	258	국(국토교통부)	
36	녹양동	일반	188	12	구거	112	112	국(국토교통부)	
37	녹양동	일반	188	13	도로	121	121	국(국토교통부)	
38	녹양동	일반	190	10	도로	268	268	국(국토교통부)	
39	녹양동	일반	190	31	도로	231	231	국(국토교통부)	
40	녹양동	일반	194	5	도로	515	515	국(국토교통부)	
41	녹양동	일반	199	1	도로	192	192	국(국토교통부)	
42	녹양동	일반	201	6	구거	526	526	국(국토교통부)	
43	녹양동	일반	201	7	구거	209	209	국(국토교통부)	
44	녹양동	일반	201	8	구거	30	30	국(국토교통부)	
45	녹양동	일반	201	10	구거	76	76	국(국토교통부)	
46	녹양동	일반	201	11	구거	81	81	국(국토교통부)	
47	녹양동	일반	201	14	구거	14	14	국(국토교통부)	
48	녹양동	일반	201	15	구거	15	15	국(국토교통부)	
49	녹양동	일반	201	17	구거	57	57	국(국토교통부)	
50	녹양동	일반	201	18	구거	1,463	1,463	국(국토교통부)	
51	녹양동	일반	202	6	도로	249	249	국(국토교통부)	
52	녹양동	일반	203	3	도로	192	192	국(국토교통부)	
53	녹양동	일반	203	4	도로	36	36	국(국토교통부)	

연번	소재지	지번			지목	대장면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자	비고
		산/일반	본번	부번					
54	녹양동	일반	208	12	도로	37	37	국(국토교통부)	
55	녹양동	일반	208	16	도로	51	51	국(국토교통부)	
56	녹양동	일반	231	35	구거	741	741	국(국토교통부)	
57	녹양동	일반	278	2	도로	422	422	국(국토교통부)	
58	녹양동	일반	278	8	구거	246	246	국(국토교통부)	
59	녹양동	산	산6	12	철도용지	45	45	국(국토교통부)	
60	녹양동	산	산10	4	도로	349	349	국(국토교통부)	
61	녹양동	산	산10	6	도로	170	170	국(국토교통부)	
62	녹양동	산	산17	7	도로	293	293	국(국토교통부)	

○ 기획재정부(변경없음)

연 번	소재 지	지 번			지 목	대장면적(㎡)	편입면적(㎡)	소유자	비 고
		산/ 일반	본 번	부 번					
합 계						11,630	11,630	-	-
1	녹양동	일반	6	6	답	109	109	국(기획재정부)	
2	녹양동	일반	7	2	답	89	89	국(기획재정부)	
3	녹양동	일반	7	7	답	76	76	국(기획재정부)	
4	녹양동	일반	34	16	전	975	975	국(기획재정부)	
5	녹양동	일반	35	1	전	562	562	국(기획재정부)	
6	녹양동	일반	36	4	대	575	575	국(기획재정부)	275/575
7	녹양동	일반	36	5	전	764	764	국(기획재정부)	
8	녹양동	일반	36	6	대	591	591	국(기획재정부)	
9	녹양동	일반	36	7	대	312	312	국(기획재정부)	
10	녹양동	일반	36	8	전	4	4	국(기획재정부)	
11	녹양동	일반	36	9	도로	33	33	국(기획재정부)	
12	녹양동	일반	36	11	대	63	63	국(기획재정부)	
13	녹양동	일반	36	15	대	32	32	국(기획재정부)	
14	녹양동	일반	36	16	도로	175	175	국(기획재정부)	
15	녹양동	일반	36	33	도로	74	74	국(기획재정부)	
16	녹양동	일반	36	38	대	237	237	국(기획재정부)	
17	녹양동	일반	36	40	도로	77	77	국(기획재정부)	
18	녹양동	일반	36	43	대	92	92	국(기획재정부)	
19	녹양동	일반	36	45	대	3	3	국(기획재정부)	
20	녹양동	일반	36	53	전	4	4	국(기획재정부)	
21	녹양동	일반	36	64	대	2	2	국(기획재정부)	
22	녹양동	일반	37	1	도로	218	218	국(기획재정부)	
23	녹양동	일반	37	2	대	201	201	국(기획재정부)	
24	녹양동	일반	37	9	대	5	5	국(기획재정부)	
25	녹양동	일반	38	1	도로	109	109	국(기획재정부)	
26	녹양동	일반	40	1	전	599	599	국(기획재정부)	

연번	소재지	지번			지목	대장면적(㎡)	편입면적(㎡)	소유자	비고
		산/ 일반	본번	부번					
27	녹양동	일반	41	21	답	208	208	국(기획재정부)	
28	녹양동	일반	41	22	답	96	96	국(기획재정부)	
29	녹양동	일반	41	57	답	20	20	국(기획재정부)	
30	녹양동	일반	45	3	도로	10	10	국(기획재정부)	
31	녹양동	일반	49	11	도로	271	271	국(기획재정부)	
32	녹양동	일반	54	8	도로	198	198	국(기획재정부)	
33	녹양동	일반	60	5	대	149	149	국(기획재정부)	
34	녹양동	일반	60	6	도로	248	248	국(기획재정부)	
35	녹양동	일반	60	7	도로	106	106	국(기획재정부)	
36	녹양동	일반	60	13	도로	188	188	국(기획재정부)	
37	녹양동	일반	60	18	대	36	36	국(기획재정부)	
38	녹양동	일반	61	6	대	136	136	국(기획재정부)	
39	녹양동	일반	62	3	전	365	365	국(기획재정부)	
40	녹양동	일반	62	27	전	132	132	국(기획재정부)	
41	녹양동	일반	62	37	전	205	205	국(기획재정부)	
42	녹양동	일반	62	41	전	7	7	국(기획재정부)	
43	녹양동	일반	62	45	전	188	188	국(기획재정부)	
44	녹양동	일반	62	46	전	387	387	국(기획재정부)	
45	녹양동	일반	62	104	전	26	26	국(기획재정부)	
46	녹양동	일반	189	0	답	102	102	국(기획재정부)	
47	녹양동	일반	190	20	전	129	129	국(기획재정부)	
48	녹양동	산	산7	8	임야	83	83	국(기획재정부)	
49	녹양동	산	산7	9	임야	99	99	국(기획재정부)	
50	녹양동	산	산7	10	임야	595	595	국(기획재정부)	
51	녹양동	산	산7	12	임야	992	992	국(기획재정부)	
52	녹양동	산	산7	14	임야	298	298	국(기획재정부)	
53	녹양동	산	산7	15	임야	288	288	국(기획재정부)	
54	녹양동	산	산7	17	임야	4	4	국(기획재정부)	
55	녹양동	산	산17	2	도로	83	83	국(기획재정부)	

○ 농림축산식품부(변경없음)

연 번	소재지	지 번			지 목	대장면적(㎡)	편입면적(㎡)	소유자	비 고
		산/ 일반	본 번	부 번					
합 계						3,089	3,089	-	-
1	녹양동	일반	8	12	구거	1,506	1,506	국(농림축산식품부)	
2	녹양동	일반	26	29	구거	775	775	국(농림축산식품부)	
3	녹양동	일반	41	59	구거	290	290	국(농림축산식품부)	
4	녹양동	일반	41	67	구거	255	255	국(농림축산식품부)	
5	녹양동	일반	41	98	구거	263	263	국(농림축산식품부)	

○ 국방부(변경없음)

연 번	소재지	지 번			지 목	대장면적(㎡)	편입면적(㎡)	소유자	비 고
		산/ 일반	본 번	부 번					
합 계						5,175	5,175	-	-
1	녹양동	일반	7	4	답	896	896	국(국방부)	
2	녹양동	일반	9	2	답	456	456	국(국방부)	
3	녹양동	일반	10	4	답	810	810	국(국방부)	
4	녹양동	일반	12	2	답	487	487	국(국방부)	
5	녹양동	일반	12	4	답	344	344	국(국방부)	
6	녹양동	산	산14	1	임야	2,182	2,182	국(국방부)	

○ 재무부(변경없음)

연 번	소재지	지 번			지 목	대장면적(㎡)	편입면적(㎡)	소유자	비 고
		산/ 일반	본 번	부 번					
합 계						3,934	3,934	-	-
1	녹양동	일반	34	49	전	42	42	국(재무부)	
2	녹양동	일반	34	50	전	3	3	국(재무부)	
3	녹양동	일반	35	17	전	750	750	국(재무부)	
4	녹양동	일반	35	18	전	48	48	국(재무부)	305/559
5	녹양동	일반	196	25	답	3,091	3,091	국(재무부)	

○ 경기도(변경없음)

연 번	소재지	지 번			지 목	대장면적(㎡)	편입면적(㎡)	소유자	비 고
		산/ 일반	본 번	부 번					
합 계						135	135	-	-
1	녹양동	일반	190	74	학교용지	117	117	경기도	
2	녹양동	일반	191	3	답	4	4	경기도	
3	녹양동	일반	197	2	전	14	14	경기도	16/21

○ 의정부시(변경없음)

연 번	소재지	지 번			지 목	대장면적(㎡)	편입면적(㎡)	소유자	비 고
		산/ 일반	본 번	부 번					
합 계						50,244	42,535	-	-
1	녹양동	일반	5	5	도로	577	577	의정부시	
2	녹양동	일반	10	8	도로	250	250	의정부시	
3	녹양동	일반	12	5	도로	242	62	의정부시	
4	녹양동	일반	13	7	도로	8	8	의정부시	
5	녹양동	일반	13	8	도로	164	164	의정부시	
6	녹양동	일반	32	13	도로	761	761	의정부시	
7	녹양동	일반	34	51	도로	9,072	9,072	의정부시	
8	녹양동	일반	38	8	전	217	217	의정부시	
9	녹양동	일반	41	121	도로	5	5	의정부시	
10	녹양동	일반	41	122	도로	310	310	의정부시	
11	녹양동	일반	41	125	구거	38	38	의정부시	
12	녹양동	일반	50	18	도로	44	44	의정부시	
13	녹양동	일반	50	19	도로	127	127	의정부시	
14	녹양동	일반	60	12	대	283	283	의정부시	
15	녹양동	일반	60	22	대	11	11	의정부시	
16	녹양동	일반	60	23	대	91	91	의정부시	
17	녹양동	일반	60	24	대	55	55	의정부시	
18	녹양동	일반	61	7	대	3	3	의정부시	
19	녹양동	일반	61	8	대	22	22	의정부시	
20	녹양동	일반	61	9	대	18	18	의정부시	
21	녹양동	일반	62	35	도로	1,864	1,623	의정부시	
22	녹양동	일반	62	53	전	29	29	의정부시	
23	녹양동	일반	62	54	전	44	44	의정부시	
24	녹양동	일반	62	55	전	947	947	의정부시	
25	녹양동	일반	62	56	전	67	67	의정부시	
26	녹양동	일반	62	57	전	12	12	의정부시	
27	녹양동	일반	62	58	전	1,036	1,036	의정부시	
28	녹양동	일반	62	61	전	1,825	1,825	의정부시	7/8
29	녹양동	일반	62	74	전	37	37	의정부시	
30	녹양동	일반	62	77	도로	10	10	의정부시	
31	녹양동	일반	62	79	도로	8	8	의정부시	
32	녹양동	일반	62	86	전	4	4	의정부시	
33	녹양동	일반	62	89	전	32	32	의정부시	
34	녹양동	일반	62	94	전	52	52	의정부시	
35	녹양동	일반	62	98	전	12	12	의정부시	
36	녹양동	일반	62	101	전	1	1	의정부시	
37	녹양동	일반	105	37	도로	73	73	의정부시	
38	녹양동	일반	105	40	도로	3,037	3,037	의정부시	
39	녹양동	일반	168	9	도로	537	537	의정부시	
40	녹양동	일반	168	22	답	1,931	1,931	의정부시	
41	녹양동	일반	168	24	답	823	823	의정부시	
42	녹양동	일반	168	25	답	6	6	의정부시	
43	녹양동	일반	168	36	도로	8	8	의정부시	
44	녹양동	일반	168	54	전	1	1	의정부시	

연번	소재지	지번			지목	대장면적(㎡)	편입면적(㎡)	소유자	비고
		산/ 일반	본번	부번					
45	녹양동	일반	168	55	전	5	5	의정부시	
46	녹양동	일반	168	57	전	412	412	의정부시	
47	녹양동	일반	168	62	답	75	75	의정부시	
48	녹양동	일반	170	10	도로	2,879	2,879	의정부시	
49	녹양동	일반	186	1	도로	6,193	447	의정부시	
50	녹양동	일반	186	47	도로	3,925	3,925	의정부시	
51	녹양동	일반	190	34	전	13	13	의정부시	
52	녹양동	일반	190	37	도로	1,808	1,808	의정부시	
53	녹양동	일반	190	57	전	3	3	의정부시	
54	녹양동	일반	190	69	도로	42	42	의정부시	
55	녹양동	일반	190	72	전	210	210	의정부시	
56	녹양동	일반	196	41	도로	644	644	의정부시	
57	녹양동	일반	196	52	답	34	34	의정부시	
58	녹양동	일반	196	68	도로	600	600	의정부시	
59	녹양동	일반	196	71	도로	208	208	의정부시	
60	녹양동	일반	196	72	도로	3,088	3,088	의정부시	
61	녹양동	일반	218	12	도로	57	57	의정부시	
62	녹양동	일반	278	9	도로	61	61	의정부시	
63	녹양동	일반	279	9	도로	1,853	1,853	의정부시	
64	녹양동	일반	산6	5	임야	793	793	의정부시	
65	녹양동	일반	산10	3	임야	68	68	의정부시	
66	녹양동	산	산17	8	도로	725	725	의정부시	
67	녹양동	산	산22	4	도로	85	85	의정부시	
68	녹양동	산	산34	1	도로	1,756	214	의정부시	
69	녹양동	산	산54	16	도로	13	13	의정부시	

○ 양주시(변경없음)

연 번	소재지	지 번			지 목	대장면적(㎡)	편입면적(㎡)	소유자	비 고
		산/ 일반	본 번	부 번					
합 계						517	517	-	-
1	녹양동	산	산7	7	임야	517	517	양주시	

나. 사업시행자 귀속분 도면 : 게재생략

다. 국가 및 지방자치단체 귀속분 조서(변경)

1) 도로(변경)

구분		합계			1류			2류			3류				
		노선 수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)		
합계		기정	62	20,198 (8,487)	303,407 (108,983)	14	13,205 (2,845)	219,337 (33,696)	15	2,901 (2,901)	33,579 (33,579)	33	4,092 (2,741)	50,491 (41,708)	
		변경	68	20,850 (9,237)	303,760 (113,109)	19	13,411 (3,149)	218,265 (36,185)	16	2,771 (2,771)	32,221 (32,221)	33	4,668 (3,317)	53,274 (44,703)	
일반도로	소계	기정	48	19,345 (7,634)	298,118 (103,694)	14	13,205 (2,845)	219,337 (33,696)	14	2,891 (2,891)	33,488 (33,488)	20	3,249 (1,898)	45,293 (36,510)	
		변경	52	19,901 (8,288)	297,573 (106,922)	18	13,390 (3,128)	218,051 (35,971)	14	2,730 (2,730)	31,890 (31,890)	20	3,781 (2,430)	47,632 (39,061)	
	대로	기정	3	9,989 (1,640)	160,082 (31,714)	2	8,959 (610)	133,248 (4,880)	-	-	-	1	1,030 (1,030)	26,834 (26,834)	
		변경	3	9,989 (1,640)	158,584 (31,772)	2	8,959 (610)	131,692 (4,880)	-	-	-	1	1,030 (1,030)	26,892 (26,892)	
	중로	기정	17	6,848 (3,486)	115,768 (49,712)	6	3,396 (1,385)	77,182 (19,909)	3	1,361 (1,361)	20,824 (20,824)	8	2,091 (740)	17,762 (8,979)	
		변경	18	6,873 (3,609)	114,443 (50,604)	6	3,395 (1,482)	75,547 (20,279)	3	1,357 (1,357)	20,954 (20,954)	9	2,121 (770)	17,942 (9,371)	
	소로	기정	28	2,508 (2,508)	22,268 (22,268)	6	850 (850)	8,907 (8,907)	11	1,530 (1,530)	12,664 (12,664)	11	128 (128)	697 (697)	
		변경	31	3,039 (3,039)	24,546 (24,546)	10	1,036 (1,036)	10,812 (10,812)	11	1,373 (1,373)	10,936 (10,936)	10	630 (630)	2,798 (2,798)	
	보행자 전용도로	소계	기정	14	853 (853)	5,289 (5,289)	-	-	-	1	10 (10)	91 (91)	13	843 (843)	5,198 (5,198)
			변경	16	949 (949)	6,187 (6,187)	1	21 (21)	214 (214)	2	41 (41)	331 (331)	13	887 (887)	5,642 (5,642)
소로		기정	14	853 (853)	5,289 (5,289)	-	-	-	1	10 (10)	91 (91)	13	843 (843)	5,198 (5,198)	
		변경	16	949 (949)	6,187 (6,187)	1	21 (21)	214 (214)	2	41 (41)	331 (331)	13	887 (887)	5,642 (5,642)	

※ ()는 지구내 연장 또는 면적임

※ 하천시설 중복결정(4,286m²) 포함

2) 공원(변경)

구분		번호	위치	면적(m ²)	비고
계	기정	-	13개소	71,158	-
	변경	-	12개소	54,304	-
문화공원	기정	1	녹양동 58-10번지 일원	8,115	유수지 중복결정(4,048m ²)
	기정	2	녹양동 168-7번지 일원	3,646	-
	기정	3	녹양동 51-2번지 일원	4,961	-
	변경	3	녹양동 51-2번지 일원	4,887	-
소공원	기정	1	녹양동 54-19번지 일원	171	-
	변경	1	녹양동 54-19번지 일원	177	-
	기정	2	녹양동 52-31번지 일원	364	-
	변경	2	녹양동 52-31번지 일원	256	-
	기정	3	녹양동 168-31번지 일원	939	-
	폐지	4	녹양동 42-3번지 일원	7,593	-
	기정	5	녹양동 41-7번지 일원	550	-
	변경	4	녹양동 41-7번지 일원	500	-
근린공원	신설	5	녹양동 190-32번지 일원	658	-
	기정	1	녹양동 산17-1번지 일원	10,304	-
	변경	1	녹양동 산17-1번지 일원	10,256	-
	기정	2	녹양동 41-5번지 일원	10,464	유수지 중복결정(2,952m ²)
수변공원	변경	2	녹양동 41-5번지 일원	10,423	유수지 중복결정(2,952m ²)
	폐지	1	녹양동 186-24번지 일원	9,604	-
	기정	2	녹양동 8번지 일원	4,393	-
	변경	1	녹양동 8번지 일원	4,393	-
	기정	3	녹양동 105-8번지 일원	10,054	-
	변경	2	녹양동 105-8번지 일원	10,054	유수지 중복결정(1,144m ²)

※ 공원 내 유수지 중복결정(8,144m²) 포함

3) 녹지(변경)

구 분		번 호	위 치	면적(㎡)	비 고
계	기정	-	23개소	41,471	-
	변경	-	23개소	56,534	-
연결녹지	기정	1	녹양동 산14-1번지 일원	4,520	-
	기정	2	녹양동 33-5번지 일원	6,517	-
	변경			6,437	-
	기정	3	녹양동 7-11번지 일원	4,336	-
	기정	4	녹양동 103-6번지 일원	5,365	-
완충녹지	기정	1	녹양동 33-7번지 일원	1,668	-
	변경			1,588	-
	기정	2	녹양동 산7-12번지 일원	1,278	-
	변경			1,284	-
	기정	3	녹양동 33-1번지 일원	719	-
경관녹지	신규	4	녹양동 197-5번지 일원	895	-
	기정	1	녹양동 203-1번지 일원	1,101	-
	변경			803	-
	기정	2	녹양동 196-2번지 일원	683	-
	변경			521	-
	폐지	3	녹양동 199번지 일원	247	-
	기정	4	녹양동 200-2번지 일원	1,193	-
	변경	3		820	-
	기정	5	녹양동 190-12번지 일원	1,367	-
	변경	4		676	-
	폐지	6	녹양동 산47-1번지 일원	222	-
	기정	7	녹양동 57-16번지 일원	483	-
	변경	5		378	-
	기정	8	녹양동 55-9번지 일원	2,755	-
	변경	6		2,584	-
	기정	9	녹양동 53-1번지 일원	2,892	-
	변경	7		2,657	-
	기정	10	녹양동 190-68번지 일원	1,330	-
	변경	8		1,447	-
	기정	11	녹양동 190-38번지 일원	208	-
	변경	9		324	하천 중복결정(88㎡)
	기정	12	녹양동 190-40번지 일원	961	하천 중복결정(206㎡)
	변경	10		838	하천 중복결정(18㎡)
	폐지	13	녹양동 170-19번지 일원	339	-
	기정	14	녹양동 168-6번지 일원	1,309	-
	변경	11			
	기정	15	녹양동 168-5번지 일원	773	-
	변경	12			
	기정	16	녹양동 168-30번지 일원	1,205	-
	변경	13			
	신규	14	녹양동 186-24번지 일원	9,462	-
	신규	15	녹양동 42-3번지 일원	7,593	-

※ 하천시설 중복결정(106㎡) 포함

4) 공공공지(변경)

구분		번 호	위 치	면적(㎡)	비 고
계		-	2개소	893	-
공공공지	폐지	1	녹양동 190-66번지 일원	552	-
	폐지	2	녹양동 196-18번지 일원	341	-

5) 광장(변경없음)

구분		번 호	위 치	면적(㎡)	비 고
계		-	1개소	10,024 (74)	-
광장		1	녹양동 14-11번지 일원	10,024 (74)	교통광장

※ ()는 지구내 연장 또는 면적임

6) 하천(변경없음)

구분	번 호	위 치	면적(㎡)	비 고
계	-	2개소	35,461 (16,719)	-
소하천	1	녹양동 168-23	28,991 (10,249)	녹양천 (도로시설 중복결정 3,714㎡ 포함, 녹지 중복결정 106㎡)
	2	녹양동 186-22	6,470 (6,470)	본동천 도로시설 중복결정 포함(572㎡)

※ ()는 지구내 연장 또는 면적임

※ 녹양천 내 도로시설 중복결정(3,714㎡) 및 녹지시설 중복결정(106㎡) 포함

※ 본동천 내 도로시설 중복결정(572㎡) 포함

7) 유수지(저류시설)(변경없음)

구 분	번 호	위 치	면 적(㎡)	비 고
계	-	3개소	8,144	-
유수지	1	녹양동 58-10번지 일원	4,048	문 화공원1 내 중복결정
	2	녹양동 41-5번지 일원	2,952	근린공원2 내 중복결정
	3	녹양동 105-8번지 일원	1,144	수변공원3 내 중복결정

라. 국가 및 지방자치단체 귀속분 도면 : 게재생략.

5. 기존 공공시설의 폐지로 인한 인근시설의 지장 유무 : 없음

6. 용도폐지되는 기존 공공시설

가. 시설의 종류 및 내용

구 분	필지수(필지)	면적(㎡)	비 고
계	206	86,161	-
구 거	30	12,843	-
답	19	9,657	-
대	21	2,917	-
도 로	76	43,660	-
임 야	11	5,919	-
전	39	10,163	-
철도용지	4	450	-
학교용지	1	117	-
하 천	5	435	-

나. 이용상태

- 구거 : 농수로로 이용
- 답 : 기존 농경지 및 도로로 이용
- 대 : 도로 및 공공용도로 이용
- 도로 : 기존 농경지 및 취락지역 주민들의 통행을 위한 도로로 이용
- 임야 : 기존 농경지 및 도로로 이용
- 전 : 기존 농경지 및 도로로 이용
- 철도 : 철도용지로 활용
- 학교 : 학교용지로 활용
- 하천 : 소하천으로 이용

7. 대체시설로 새로이 설치되는 공공시설

가. 시설의 종류 및 내용

구 분	면 적 (㎡)	비 고
계	236,348	
도로	106,922	52개 노선 (하천 중복결정 4,286㎡ 포함)
보행자전용도로	6,187	16개 노선
공원	54,304	문화3, 수변2, 소공원5, 근린2 (유수지 중복결정 8,144㎡ 포함)
녹지	56,534	연결4, 완충4, 경관15 (하천 중복결정 106㎡ 포함)
하천	12,327	본동천, 녹양천 (도로 중복결정 4,286㎡ 미포함, 녹지 중복결정 106㎡ 미포함)
광장	74	교통광장17호
공공공지	-	-
(유수지)	(8,144)	공원 내 중복결정 3개소

나. 시설이용계획

- 1) 도 로 : 간선도로·집산도로·국지도로·보행자전용도로 등 적절한 기능부여 및 시설 배치로 합리적이고 효율적인 교통체계 구축
- 2) 공 원 : 지구주민 및 어린이를 위한 놀이 및 휴식공간으로 이용
- 3) 녹 지 : 대기오염, 소음진동 등 공해와 각종사고, 자연재해 등의 방지를 위해 설치
- 4) 하 천 : 본동천 정비 및 녹양천 일부 복원을 통한 수변공간 확보
- 5) 광 장 : 녹양역사거리 교통광장 17호 일부 확장
- 6) 공공공지 : 주요시설물 및 환경보호, 경관의 유지와 보행자의 통행 등 일시적 휴식공간 확보
- 7) 유수지 : 우수 처리를 위한 유수지 3개소 설치